

Exklusive Gartenwohnung mit Seeblick in Torri del Benaco

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Località Camille 1
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	1'350'000 €
Gesamtfläche m	133.0
Baujahr	2025
ID	IW108721















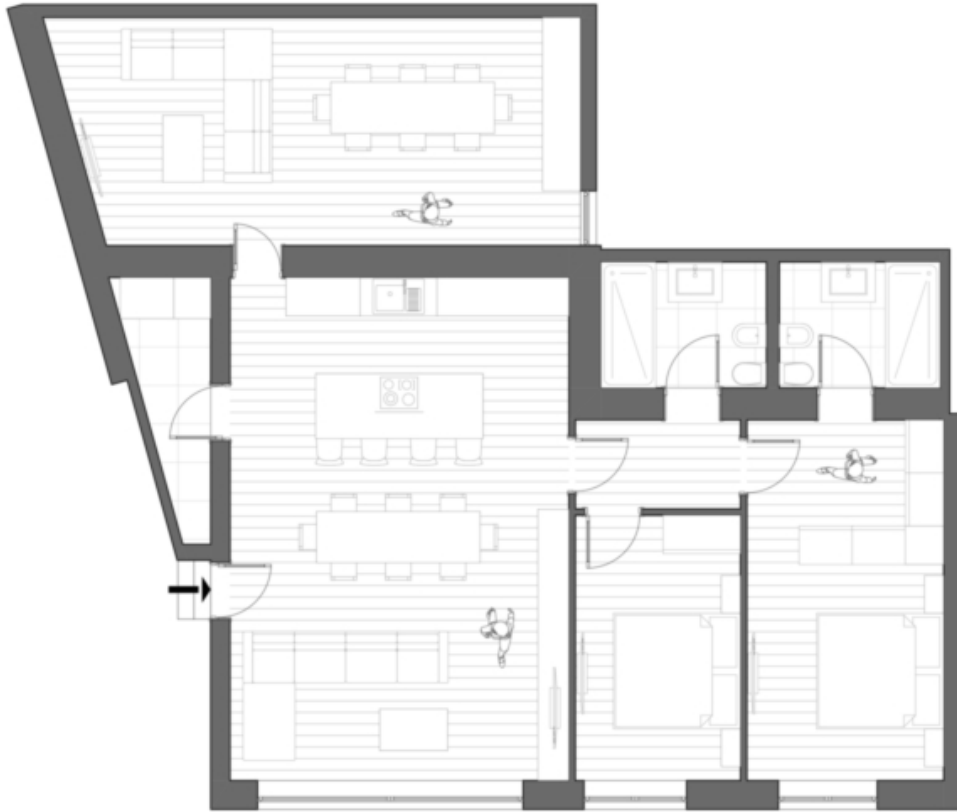














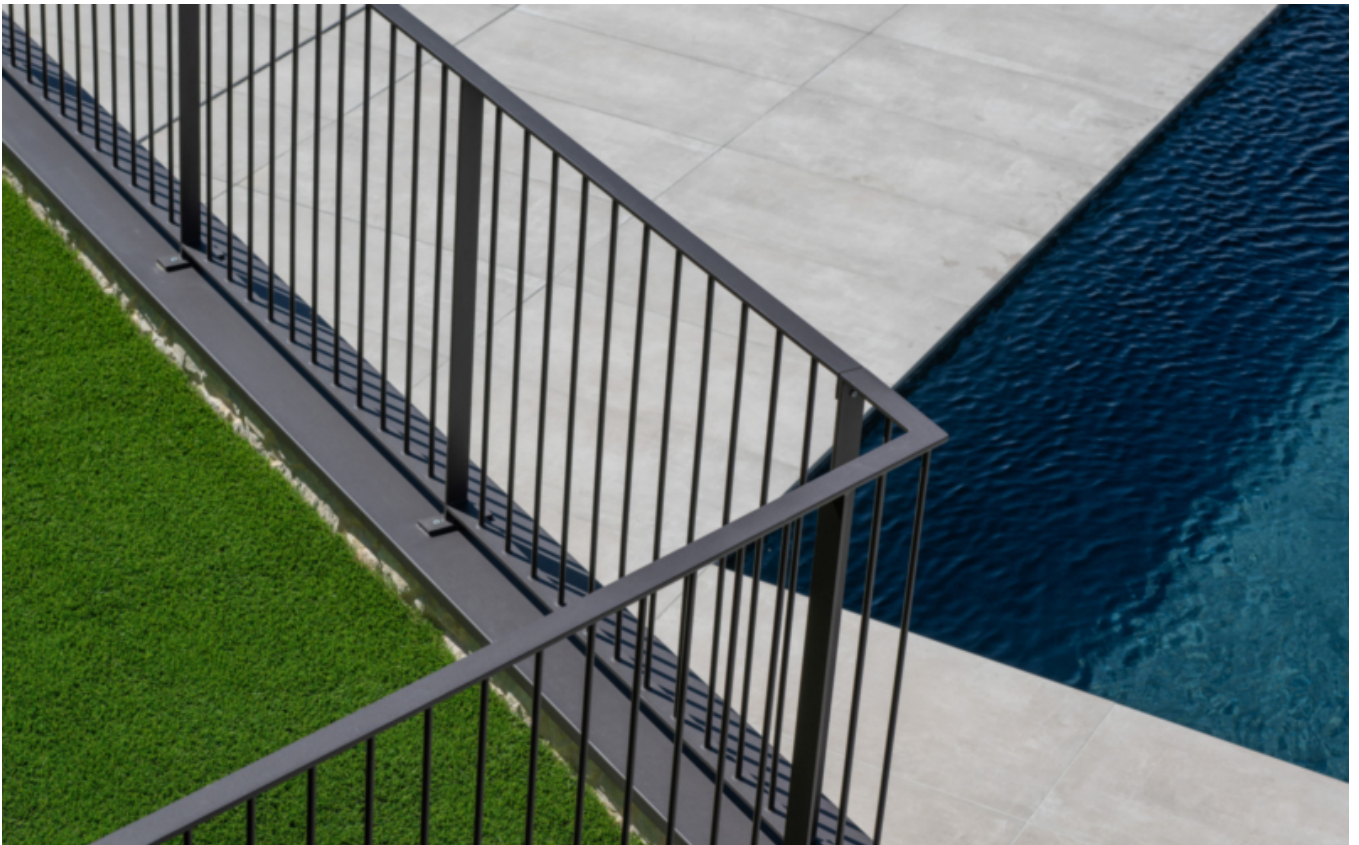






















Preise

Kaufpreis 1'350'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 133.0

Nettofläche m 95.0

Garten m 29.0

Balkon/Terrasse m 24.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Ausstattung

Gartennutzung

Swimmingpool

Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Teil

Beschreibung

Castellanum bietet zum Verkauf eine exklusive Gartenwohnung in einem hochwertigen Neubauprojekt in ruhiger Lage nahe dem Ortskern von Torri del Benaco an. Die Immobilie überzeugt durch ihre privilegierte Position mit Seeblick sowie die kurze Distanz zu Restaurants, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer mit Blick auf den Gardasee, zwei großzügige Badezimmer, eine separate kleine Waschküche sowie einen geräumigen Fitnessraum, der vielseitige Nutzungsmöglichkeiten bietet. Der private Garten schafft zusätzlichen Wohnraum im Freien und lädt zum Entspannen in privater Atmosphäre ein.

Das Projekt umfasst nur wenige Wohneinheiten und zeichnet sich durch moderne Architektur, helle Grundrisse und eine besonders hochwertige Bauweise aus. Großzügige Außenbereiche wie Terrassen und Gärten unterstreichen das offene Wohnkonzept und sorgen für ein angenehmes Wohngefühl im mediterranen Klima.

Ein besonderes Highlight der gemeinschaftlichen Bereiche ist der Infinity-Pool mit weitläufiger Sonnenterrasse, der exklusiven Komfort und entspannte Stunden mit Blick auf den Gardasee ermöglicht.

Optional besteht die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu erwerben.

Anbieter



Castellatum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

