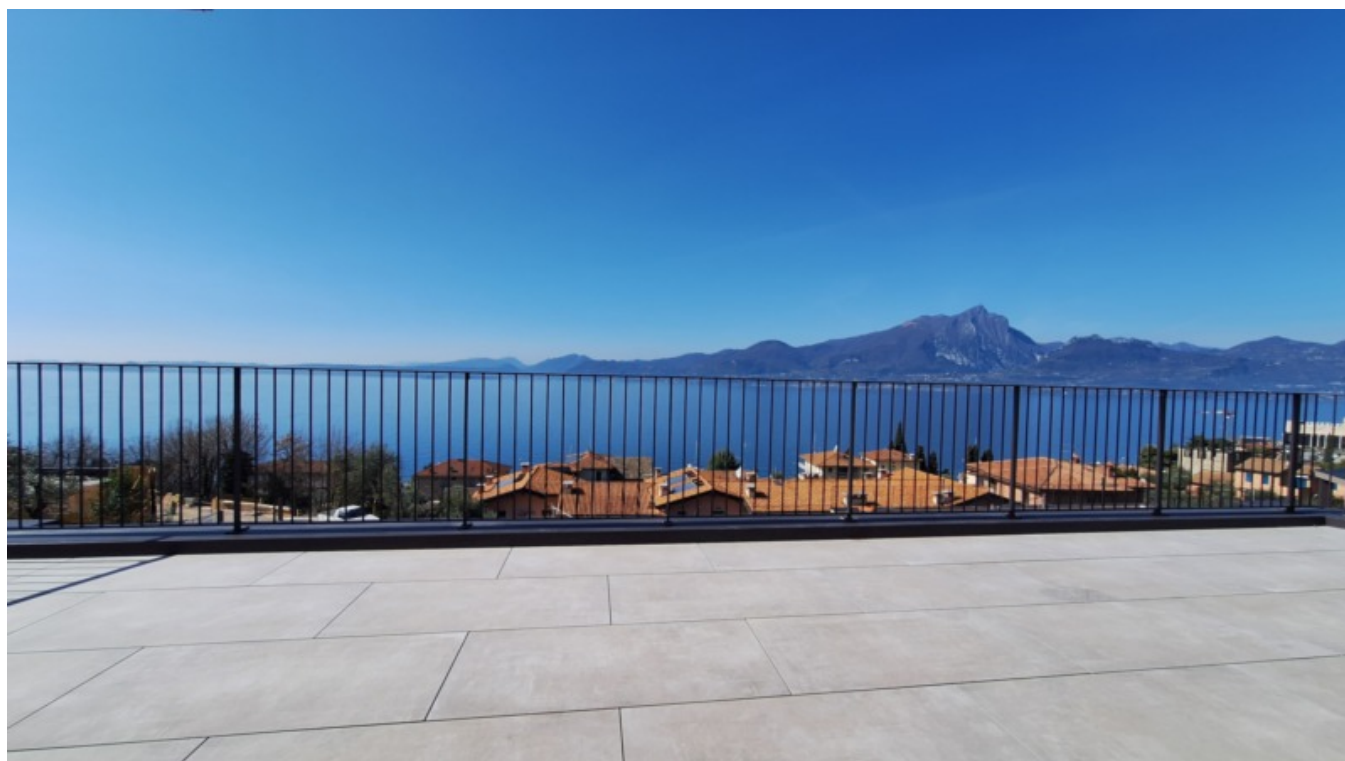


Neues Penthouse mit Schwimmbad und traumhaftem Seeblick in Torri del Benaco - Gardasee

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	2'100'000 €
Gesamtfläche m	210.0
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW108589

































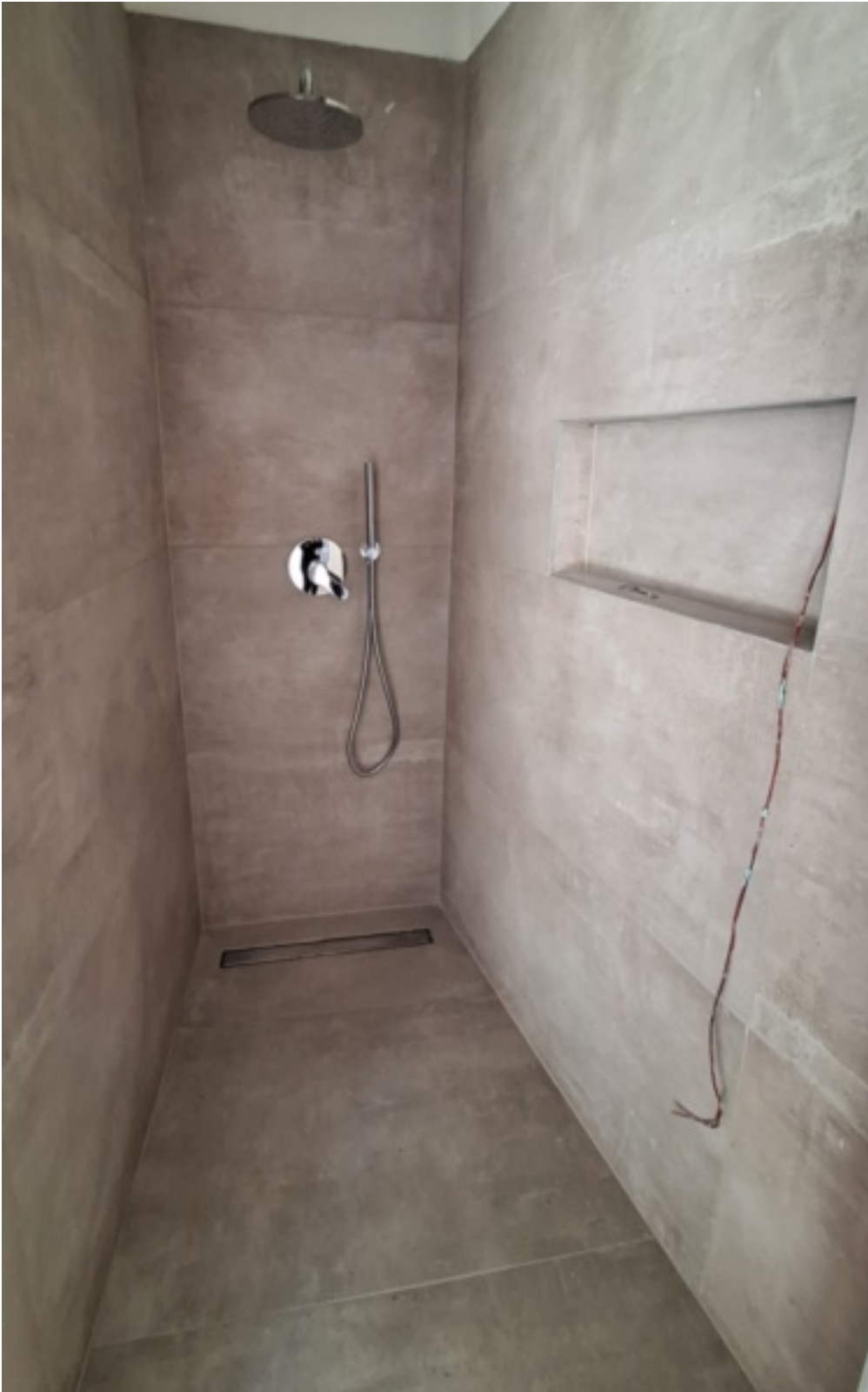










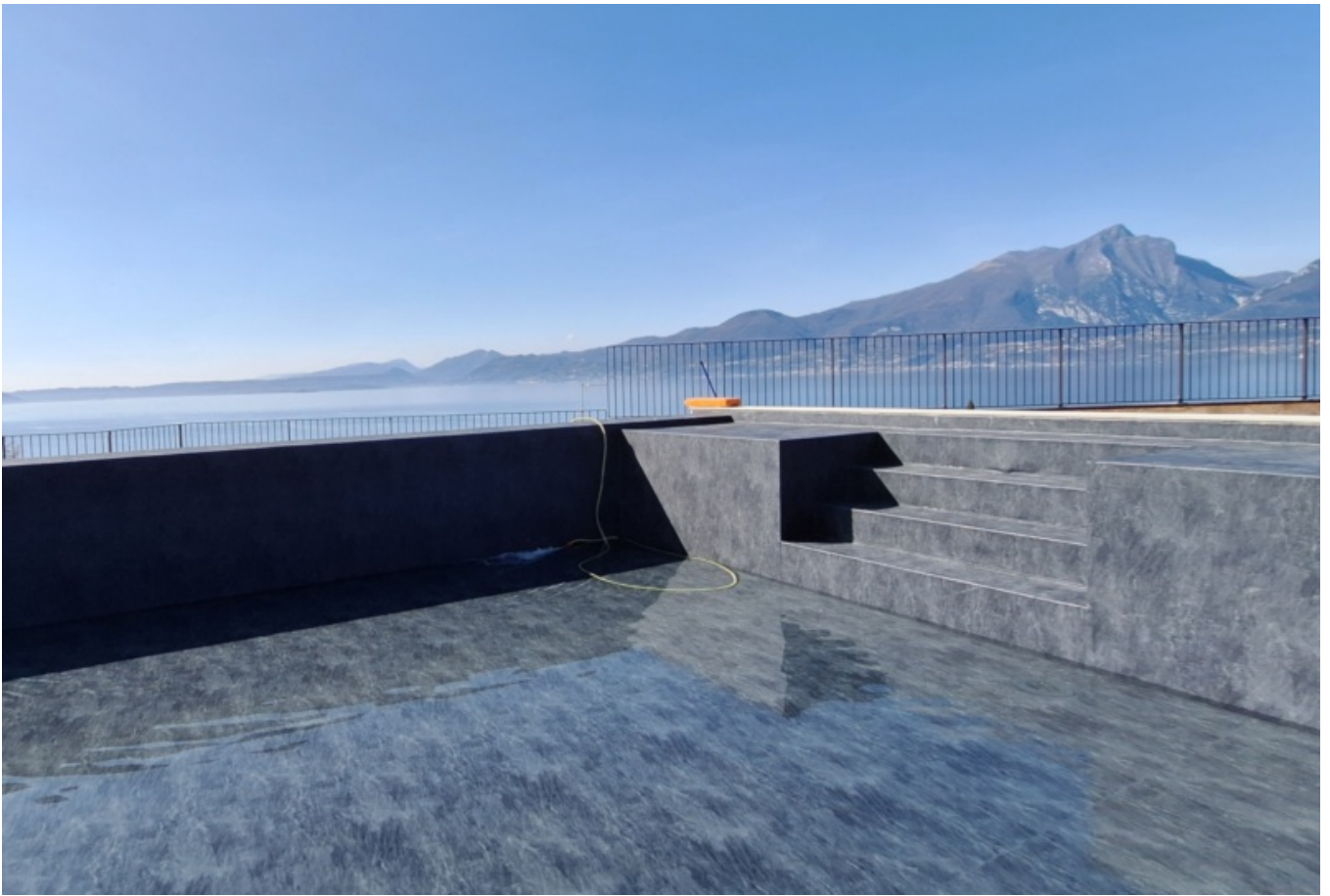


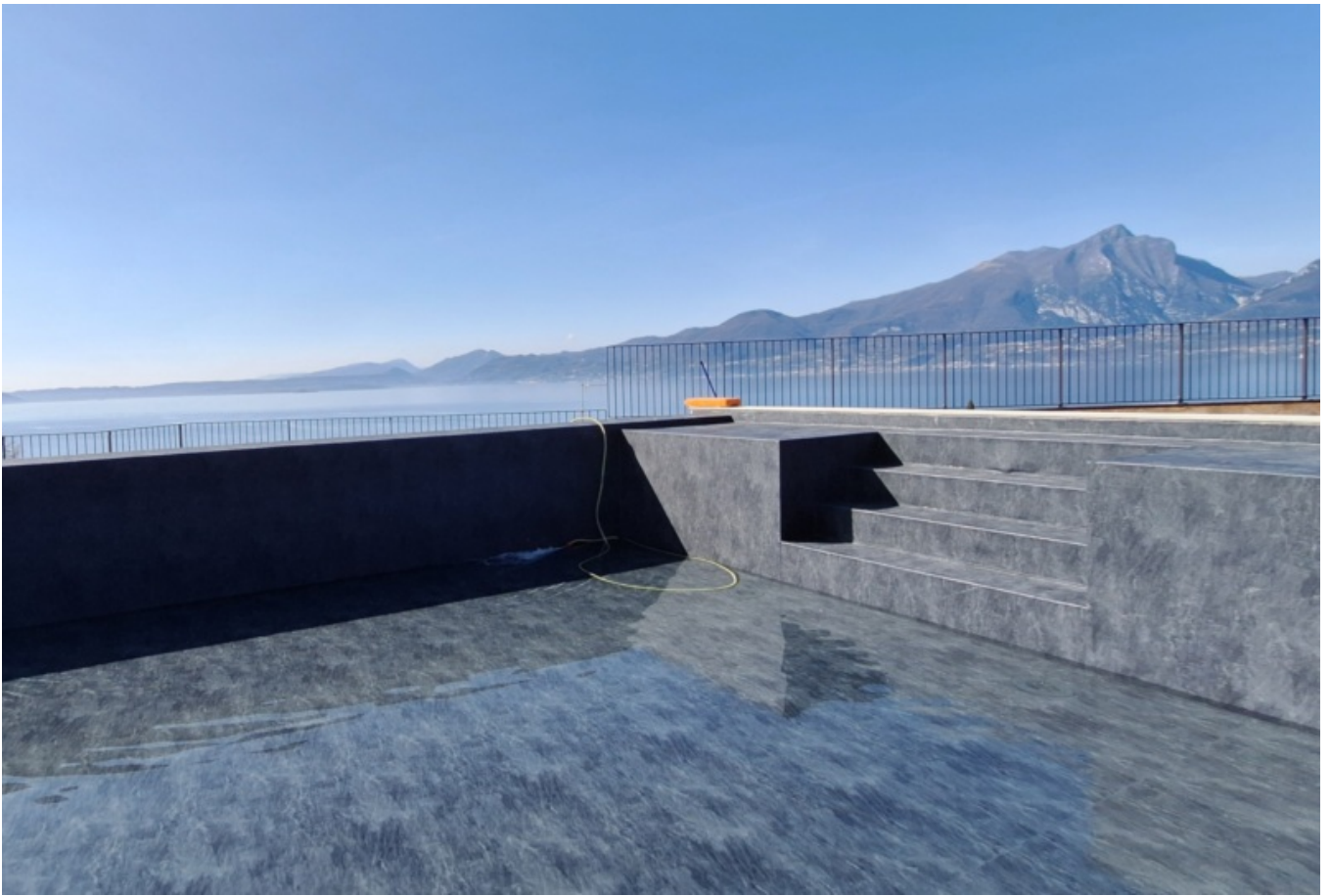


















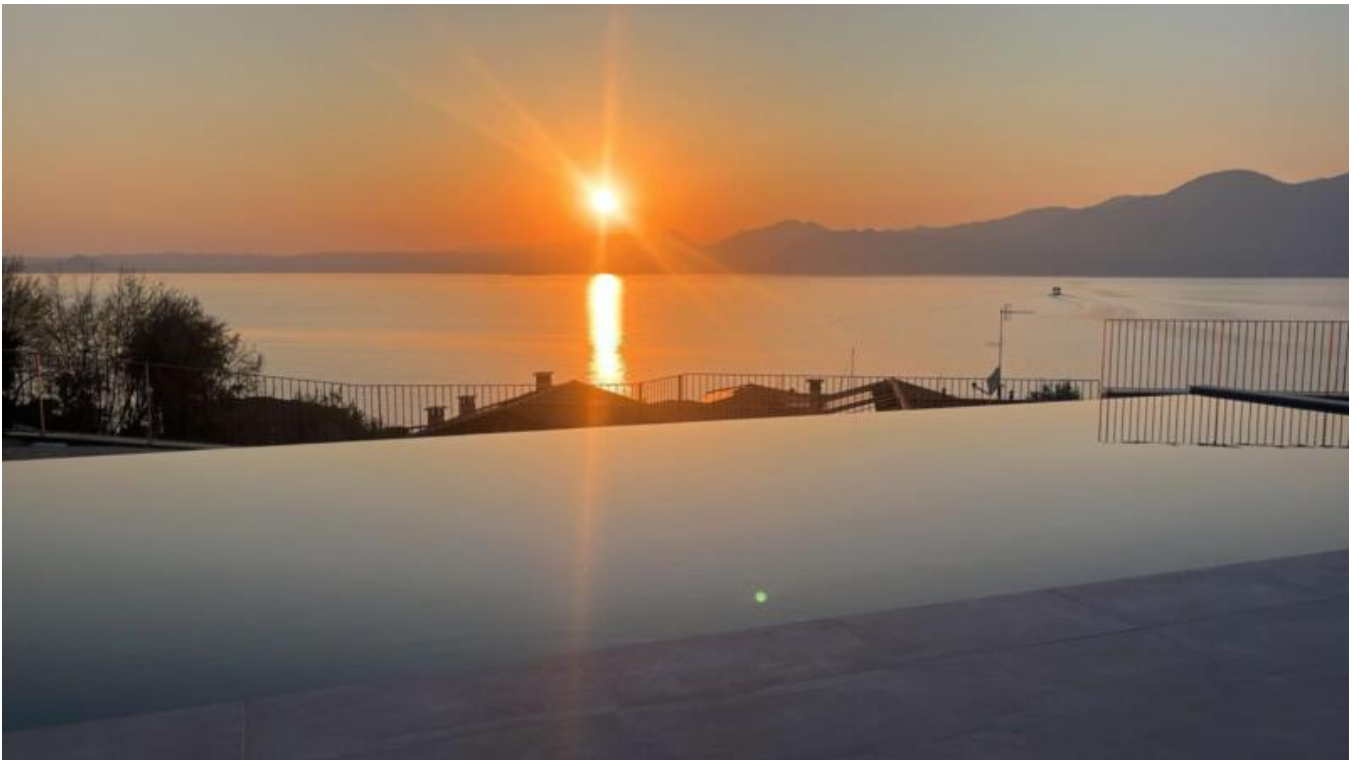












Preise

Kaufpreis 2'100'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 210.0

Nettofläche m 125.0

Garten m 250.0

Balkon/Terrasse m 90.0

Räume

Badezimmer 3

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 4

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Offen

Böden Fliesen

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Ost, Süd, West

Swimmingpool

Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Elektro

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

Sonstige

Ausblick Panoramablick, See, Berge

Unterkellert Ja

Gastterrasse

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	75000 €

Beschreibung

Neubau – Exklusives Penthouse mit traumhaftem Seeblick in Torri del Benaco

Nur wenige Gehminuten vom charmanten Zentrum von Torri del Benaco am wunderschönen Gardasee entfernt, entsteht dieses außergewöhnliche Luxus-Penthouse, das modernen Wohnkomfort mit einer der begehrtesten Lagen der Region verbindet.

Die Immobilie befindet sich im ersten Stock in einer exklusiven Residence mit nur sieben

Wohneinheiten, was ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe garantiert. Die Anlage verfügt über einen großen Gemeinschaftspool mit Solarium, perfekt um die sonnigen Tage am Gardasee in entspannter Atmosphäre zu genießen.

Das Penthouse erstreckt sich über den gesamten obersten Stock des Gebäudes und ist bequem über einen privaten Aufzug mit direktem Zugang in die Wohnung erreichbar.

Dank der freien Lage auf vier Seiten genießt man eine außergewöhnliche Helligkeit sowie einen atemberaubenden Panoramablick auf den See und die umliegenden Berge.

Ein absolutes Highlight ist die großzügige Panoramaterrasse von ca. 90 m , ideal für entspannte Stunden im Freien, Abendessen bei Sonnenuntergang oder gesellige Momente mit Familie und Freunden.

Auf der Rückseite der Wohnung befindet sich zudem ein privater Garten von über 200 m , der zusätzliche Ruhe und Privatsphäre bietet.

Die Wohnung wurde in modernem, luxuriösem Stil konzipiert und wird neu fertiggestellt und schlüsselfertig, in etwa 1-2 Monaten, übergeben.

Zur Immobilie kann folgendes dazugekauft werden:

Garage oder Doppelgarage zu je 75.000 Euro bzw. 150.000 Euro;
privater Kellerraum über ca. 10 qm

Diese Immobilie ist die perfekte Wahl für alle, die eine exklusive Penthousewohnung mit spektakulärem Seeblick suchen – in ruhiger Lage und dennoch nur wenige Schritte vom Zentrum.

<https://immocitybz.it/it/properties/lago-di-garda-nuovo-attico-con-piscina-e-splendida-vista-lago/>

Anbieter



Immocity Bozen
Dantestrasse Nr. 2A
39100 Bozen

Tel.
3200447401

Mob.
3387573375

□