

Wohnung mit Terrasse in erstklassiger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	70.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW106980



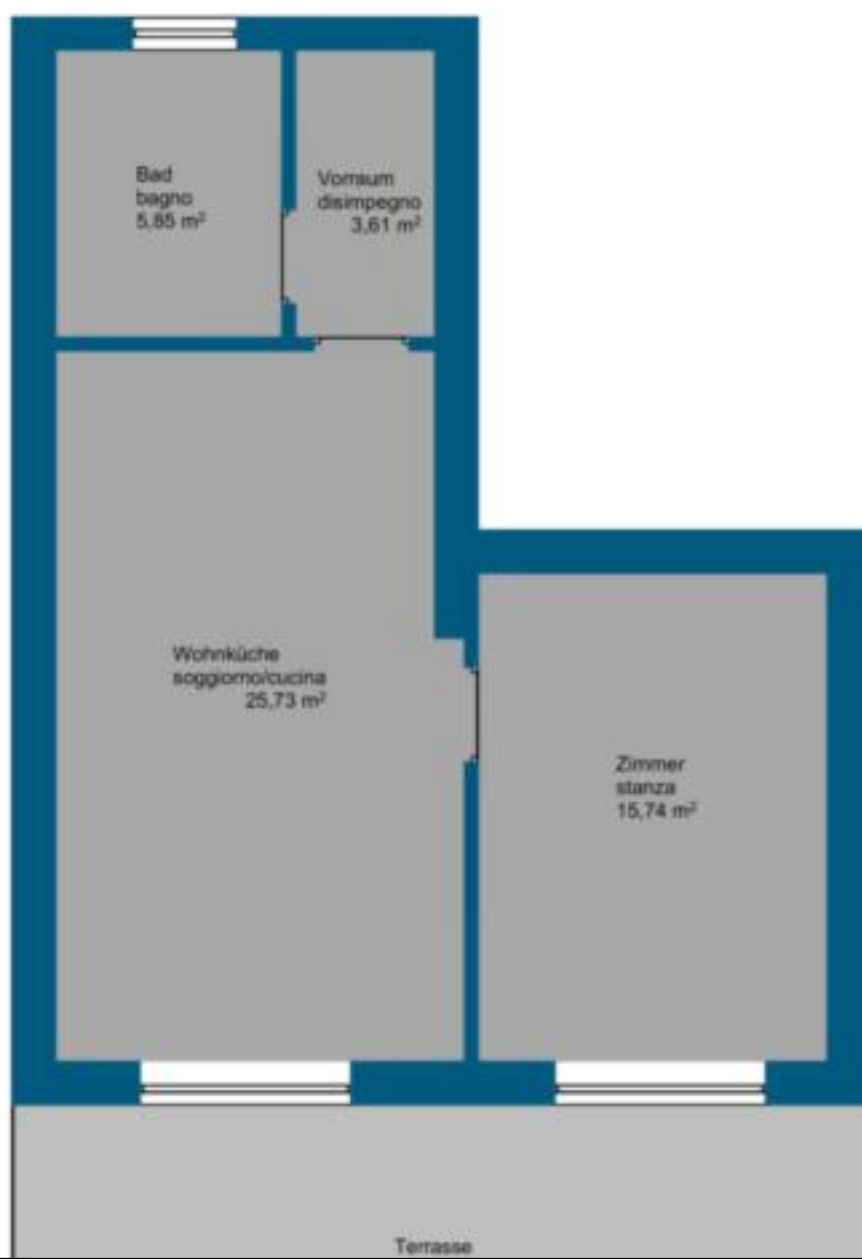












Details

Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	70.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	
Beschreibung		

Diese charmante 2-Zimmer Wohnung überzeugt durch ihre außergewöhnliche Lage nur wenige Schritte vom See und dem dazugehörigen Strand entfernt. Die Ausrichtung ist angenehm intern und ruhig, sodass man trotz der unmittelbaren Nähe zu den beliebtesten Freizeitbereichen völlige Entspannung genießen kann.

Ein besonderes Highlight ist die private Terrasse, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien, zum Sonnen oder für gemütliche Abende mit Freunden eignet. Dank der durchdachten Raumaufteilung wirkt die Wohnung hell, einladend und äußerst funktional – perfekt als persönlicher Rückzugsort oder als attraktive Ferienimmobilie.

Auch für Investoren stellt dieses Objekt eine hervorragende Gelegenheit dar: Die gefragte Lage in Seenähe, kombiniert mit einer kompakten und gut vermietbaren Wohnfläche, sorgt für langfristige Attraktivität und stabile Wertentwicklung. Auf Wunsch kann die Wohnung vollständig möbliert übernommen werden, was eine sofortige Nutzung oder Vermietung ermöglicht.

Ein privater Stellplatz rundet das Angebot ab und garantiert maximale Bequemlichkeit, besonders in der Hochsaison. Insgesamt bietet diese Wohnung die ideale Kombination aus Lage, Komfort und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten – ein echtes Juwel für alle, die den See lieben.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.

+39 0471 982 844

