

# Moderne Drei-Zimmer-Wohnung in Gardone Riviera in einer exklusiven Residenz mit Seeblick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Del portizzolo 21
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	833'000 €
Gesamtfläche m	141.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2024
ID	IW105298



















## Preise

Kaufpreis  
Flächen

833'000 €



Gesamtfläche m	141.0
Nettofläche m	79.0
Garten m	142.0
Räume	

Badezimmer	2
Stellplätze	2

## Ausstattung

Swimmingpool

## Technik

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Befuerung	Elektro
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

## Beschreibung

Luxuriöse Drei-Zimmer-Wohnung mit Seeblick in Gardone Riviera in einer kleinen und exklusiven Residenz von nur acht Einheiten derzeit im Bau.

Die Wohnung ist im Erdgeschoss mit großem Wohnbereich, offene Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, Veranda und privaten Garten zum Essen entwickelt, während die herrliche Aussicht auf den See zu genießen.

Im Untergeschoss befinden sich eine Garage und ein Keller mit einem Aufzug, der den Zugang zur Wohnung vom Haupteingang aus ermöglicht.

Die großen Fenster lassen natürliches Licht in die Räume eindringen und schaffen eine helle und luftige Atmosphäre.

Die Residenz bietet außerdem exklusive Dienstleistungen wie einen Swimmingpool und Gemeinschaftsräume.

Sie befindet sich derzeit im Bau und soll im Frühjahr 2025 fertiggestellt werden.

Kontaktieren Sie uns, um in Kürze einen Termin im Büro zu vereinbaren und alle Einzelheiten zu erfahren.

## Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
Drususallee 265

39100 Bozen

Tel.

+39/0471/209020

Mob.

+39/0471/209020

