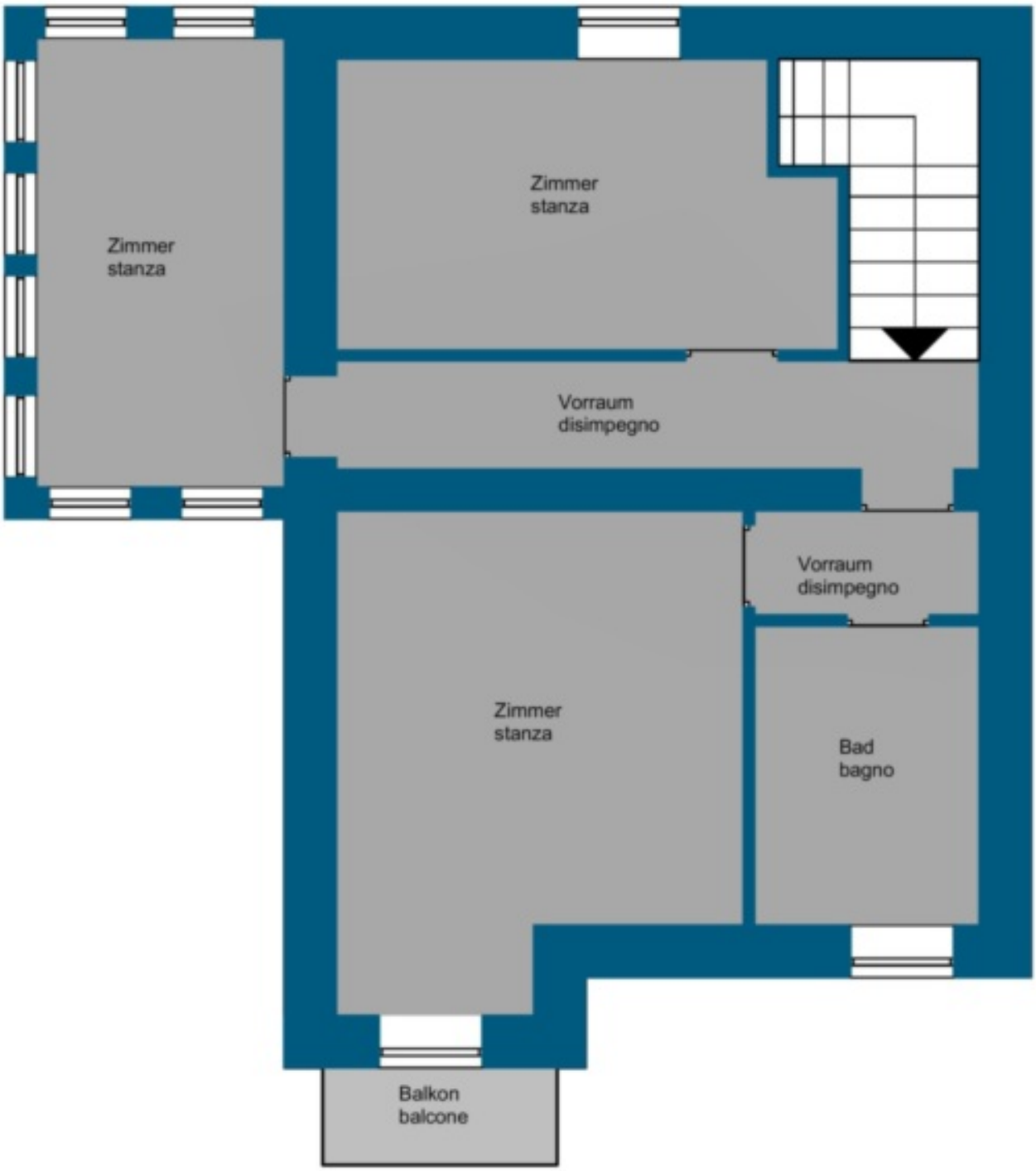
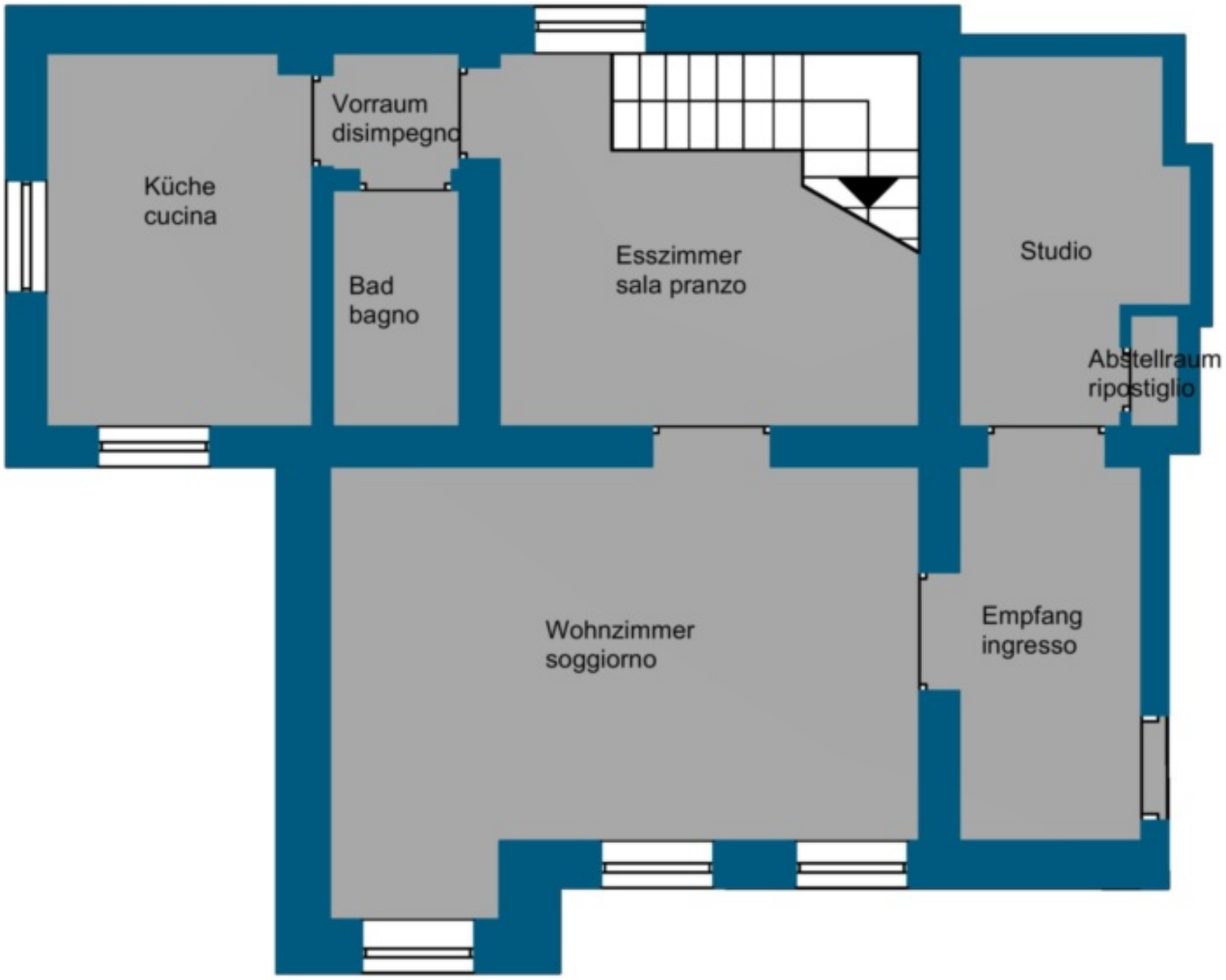
Gepflegte Wohnung mit Seeblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Energieklasse	E
Kaufpreis	585'000 €
Gesamtfläche m	225.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1850
Zustand	Gepflegt
ID	IW104282


Zimmer
stanza
Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Vorraum
disimpegno
Zimmer
stanza
Bad
bagno
Balkon
balcone



Details

Kaufpreis	585'000 €
Gesamtfläche m	225.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Nur einen Steinwurf vom Ufer entfernt, erwartet Sie diese einzigartige Wohnung mit traumhaftem Seeblick – eingebettet in ein historisches Anwesen mit bewegter Vergangenheit.

Das im Jahr 1850 erbaute Gebäude im eleganten Jugendstil diente im Laufe der Jahre unter anderem als Kommandozentrale der Streitkräfte sowie als Krankenhaus. Heute präsentiert es sich als charmantes Wohnhaus mit besonderem Flair und viel Geschichte.

Die Wohnung überzeugt mit hellen, großzügigen Räumen, hohen Decken und klassischen Details, die den Charakter des Hauses unterstreichen. Dank der großen Fenster, deren Rahmen erst 2023 erneuert wurden, genießen Sie nicht nur eine helle Wohnatmosphäre, sondern auch den herrlichen Blick auf den nahegelegenen See.

Ein weiteres Highlight ist der großzügige Garten des Anwesens, der bewusst pflegeleicht angelegt wurde. Für zusätzliche Lebensqualität besteht außerdem die Möglichkeit zum Bau eines privaten Schwimmbads – ein echtes Plus für alle, die Ruhe, Natur und Komfort kombinieren möchten.

Diese Wohnung ist ideal für Liebhaber historischer Architektur, die das Besondere schätzen und dennoch zentrumsnah wohnen möchten. Hier verbinden sich Vergangenheit, Stil und Lage zu einem außergewöhnlichen Wohnambiente.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□