Moderne Gartenwohnung mit Seeblick und Pool

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Vincenzo Bellini 1
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	880'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Baujahr	2019
Zustand	Neuwertig
ID	IW103631

Preise

Kaufpreis	880'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	130.0
Nettofläche m	90.0
Grundstück m	130.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Nein

Beschreibung

In einer eleganten und neu errichteten Wohnanlage bieten wir Ihnen diese hochwertige Wohnung zum Kauf an. Sie überzeugt durch erstklassige Ausstattungsmerkmale und eine durchdachte Raumaufteilung.

Die Immobilie verfügt über einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, der durch große, bodentiefe Glasschiebetüren nahtlos in den großzügigen privaten Garten sowie auf die überdachte Terrasse übergeht – ideal für entspannte Stunden im Freien.
Ergänzt wird das Raumangebot durch zwei komfortable Doppelschlafzimmer sowie zwei moderne Badezimmer, die ein hohes Maß an Komfort und Funktionalität bieten.

Die privilegierte Lage erlaubt einen weiten, offenen Blick auf den Gardasee und bietet die Möglichkeit, traumhafte Sonnenuntergänge in einem der schönsten Orte der Veroneser Küste zu genießen: Torri del Benaco.

Die Residenz wird zusätzlich durch eine gepflegte Grünanlage mit großem Gemeinschaftspool bereichert – perfekt für entspannte Momente in ruhigem Ambiente.

Im Kaufpreis enthalten ist ein Doppelgaragenstellplatz. Zusätzlich besteht die Option zum Erwerb eines dritten Stellplatzes in einer privaten Garage für € 50.000,00.
Die Wohnung wird teilmöbliert übergeben und ist somit sofort bezugsbereit.

Anbieter

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086