Turmjuwel mit fantastischem Seeblick in Lazise

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Mondragon di sotto 23
Zimmer	5
Etage	0
Kaufpreis	1'190'000 €
Gesamtfläche m	274.4
Baujahr	1980
Zustand	Gepflegt
ID	IW102525

N

N

N

Preise

Kaufpreis	1'190'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	274.4
Nettofläche m	158.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Swimmingpool	
Klimatisiert	
Unterkellert	Nein

Beschreibung

In einer gepflegten, besonders ruhigen Lage in Lazise, nur wenige Gehminuten vom historischen Ortskern und dem Ufer des Gardasees entfernt, steht eine wahre Rarität zum Verkauf, ein charaktervoller Turm, der sich über drei Ebenen erstreckt und mediterrane Baukunst mit höchstem Wohnkomfort verbindet.

Das Gebäude beeindruckt durch seine unverwechselbare Bauweise und seine privilegierte Lage mit freiem Blick auf den See. Jede Etage bietet ein durchdachtes Raumkonzept, das Stil und Funktionalität harmonisch vereint, während großzügige Terrassen und Panoramafenster die umliegende Natur und den Wasserblick eindrucksvoll in Szene setzen.

Bereits beim Betreten der unteren Etage eröffnet sich ein großzügiges und stilvoll gestaltetes Wohnzimmer, das durch große Fensterelemente viel Licht und einen fantastischen Blick auf den Gardasee bietet. Von hier aus gelangt man auf eine beeindruckend große Veranda, die wie geschaffen ist für entspannte Stunden im Freien mit atemberaubender Aussicht. Eine kompakte, gut ausgestattete Küche sowie ein elegantes Gäste-WC vervollständigen diese Etage.

Im ersten Obergeschoss befinden sich ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, ein weiteres Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer, ein Gästebad sowie eine zweite, äußerst großzügige Terrasse mit unvergleichlichem Blick – ideal für private Sonnenbäder oder stilvolle Abende mit Freunden.

Das Dachgeschoss umfasst ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer und einen charmanten Balkon, der den herrlichen Rundumblick auf den See und die umliegende Natur noch einmal unterstreicht.

Die Residenz bietet außerdem einen großen Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse, einen gepflegten mediterranen Park sowie einen überdachten Privatstellplatz.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□