

Moderne 4-zimmer Wohnung mit Garten und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	286'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Neu
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW102443









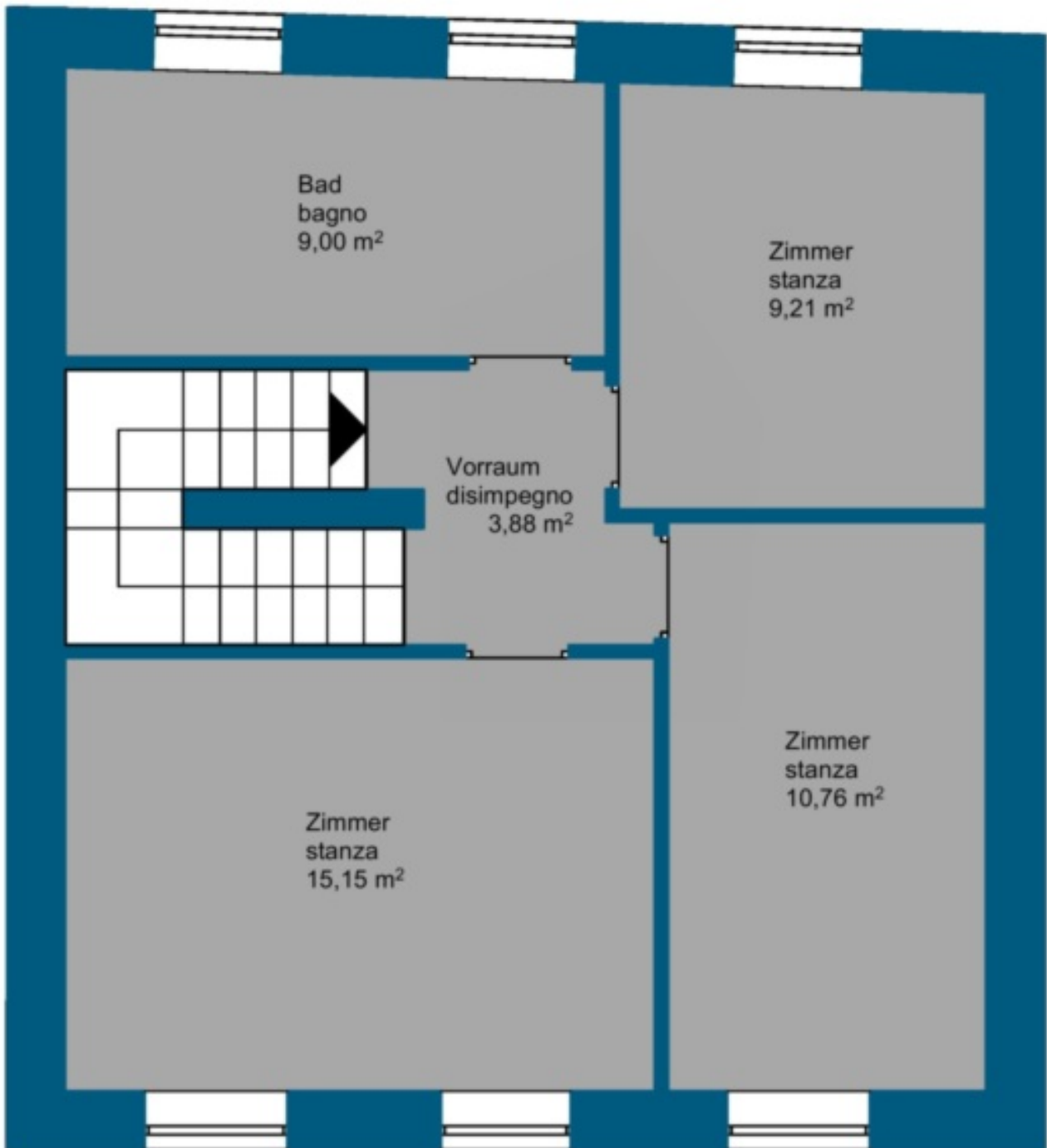


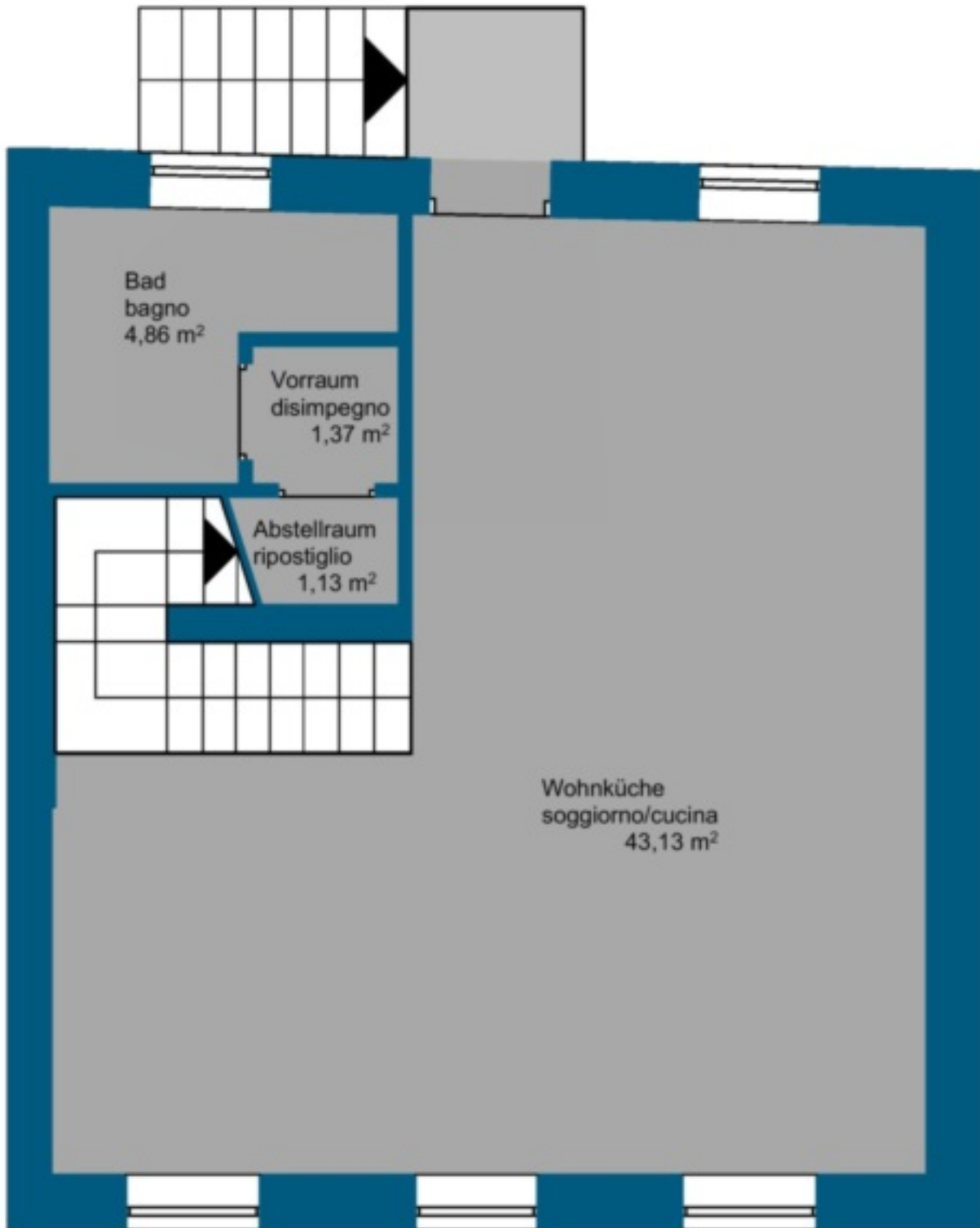












Details

Kaufpreis	286'000 €
Gesamtfläche m	120.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	2	

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Reihenhaus und eine großzügige 4-Zimmer Wohnung, eingebettet in die friedliche Ruhe des kleinen Ortes Erbezzo – ein idyllisches Kleinod für naturliebende Menschen, die sich nach einer entspannten, wohlverdienten Auszeit sehnen.

Eine besondere Faszination übt die unmittelbare Nähe zur Natur aus, die zahlreiche Freizeitmöglichkeiten bietet – vom beschaulichen Spaziergang über sportliches Bergsteigen bis hin zu ausgiebigen Fahrradtouren. Das wahre Highlight dieser Region ist jedoch der malerische Gardasee, der in kürzester Zeit erreicht werden kann und mit seinem einzigartigen Panorama das Herz jedes Naturliebhabers höherschlagen lässt. Wenn Sie auf der Suche nach noch mehr sportlicher Aktivität sind, wird Sie das Langlaufzentrum Alta Lessinia, das Sie in nur zwanzig Minuten mit dem Auto erreichen, begeistern. Es ist ein wahrhaft pulsschlagendes Paradies für alle Sportbegeisterten und bietet eine perfekte Spielwiese für jeden, der das unverfälschte Lebensgefühl im Einklang mit der Natur zu schätzen weiß.

Die beiden charmanten Immobilien wurden erst im Jahr 2024 liebevoll saniert und erstrahlen in ihrem vollständigen Glanz. Die Räumlichkeiten überzeugen durch ihre Großzügigkeit und ihre wohnliche Atmosphäre und bieten mehrere Abstellräume, um Ihr Hab und Gut ordnungsgemäß zu verstauen. Ein markantes Kennzeichen dieser Objekte ist unverkennbar die wundervolle Aussicht, die sich Ihnen eröffnet. Sie blicken auf majestätische Berge und malerische Almwiesen, welche gleichsam eine Kulisse schaffen, die zum Träumen einlädt. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie sind, die Lebensqualität, Gemütlichkeit und Naturverbundenheit in sich vereint, dann ist diese Wohnung genau das Richtige für Sie.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□