Gepflegte Wohnung in Manerba del Garda

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Energieklasse	
	B
Kaufpreis	285'000 €
Gesamtfläche m	80.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2010
Zustand	Gepflegt
ID	IW102129

Details

Kaufpreis	285'000 €
Gesamtfläche m	80.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Zum Verkauf stehen zwei wunderschöne 3-Zimmer Wohnungen in der malerischen Ortschaft Manerba, die sich durch ihre Charme auszeichnen.

Die erste der zwei Wohnungen überrascht mit einem privaten Garten, der sich wie ein kleines Paradies auf Erden präsentiert. Hier können Sie ungestört die Sonne genießen, ein gutes Buch lesen oder einfach die Seele baumeln lassen. Die angegliederte Terrasse bietet sich hervorragend für gemütliche Sommerabende mit Freunden und Familie an. Der harmonische Übergang in den Wohnbereich wird durch eine großzügige Fensterfront gewahrt, die zudem für ein angenehmes, lichtdurchflutetes Ambiente sorgt. Die zweite Wohnung, hingegen, verfügt über eine fantastische Terrasse, auf der man unvergessliche Momente erleben kann. Auch hier haben Sie sowohl von der Küche als auch vom Schlafzimmer aus direkten Zugang – ein Privileg, das bequem und luxuriös zugleich ist. Besonders hervorzuheben ist die hochwertige Ausstattung beider Wohneinheiten mit einer modernen Fußbodenheizung – ein wahrer Luxus in den kalten Wintermonaten, der ein angenehm warmes und behagliches Wohnklima gewährleistet. Doch das ist noch nicht alles: Zu jeder Wohnung gehört eine großzügige Garage, die genug Platz für zwei Fahrzeuge bietet. Somit müssen Sie sich keine Sorgen um die Sicherheit Ihrer Autos machen und haben stets einen gesicherten und bequemen Stellplatz zur Verfügung. Zusätzlich steht Ihnen auch ein Außenstellplatz zur Verfügung, der ideal für Besucher oder ein drittes Fahrzeug sein kann. Eine Besonderheit dieser Garage ist das inbegriffene Badezimmer, das sich hervorragend als praktische und funktionale Waschküche anbietet.

Lassen Sie diese Gelegenheit nicht ungenutzt und überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Immobilie.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□