

La Madonnina C113

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Mincio
Zimmer	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	134.2
Baujahr	2025
ID	IW102101





C113

LAZISE
RESIDENCE LA MADONNINA
1. OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum Vano	Wohnfläche Superficie
Eingang/Ingresso	7,36 m²
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	41,59 m²
Zimmer 1/Camera 1	17,14 m²
Zimmer 2/Camera 2	15,40 m²
Zimmer 3/Camera 3	13,36 m²
Gang/Corridoio	4,08 m²
Bad 1/Bagno 1	7,23 m²
Bad 2/Bagno 2	4,38 m²
Nettofläche/Sup. Netta	110,54 m²
Terrasse/Terrazza	32,21 m²
Verkaufsfläche/Sup. di vendita	154,31 m²

Informationen:

Grundriss in Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A2 auf 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausführungspläne geringfügig abweichen. Die Angaben, Visualisierungen und Berechnungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Die eingezeichnete Einrichtung stellt nur eine Richtschnur dar. Maßstabgemäß für die Angaben zu Ausstattung und Oberflächenmaterialien ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich minimale Änderungen ergeben.

Informationen:

Planimetrie in Scale 1:100 (per uno stampa in formato A2 ad 100%). Le superfici indicate possono variare leggermente in fase di elaborazione dei disegni esecutivi. Le informazioni, le visualizzazioni e le descrizioni riferiscono lo stato attuale della progettazione. L'arredamento disegnato non fa parte dell'oggetto dell'acquisto. Per tutti gli aspetti che riguardano la soluzione dell'immobile, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.







Preise

Kaufpreis Flächen	Preis auf Anfrage
----------------------	-------------------

Gesamtfläche m	134.2
Nettofläche m	110.5
Balkon/Terrasse m	32.2

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

Anbieter

Prohome RE GmbH
Südtiroler Straße 40/VII
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 40 18 18

Mob.
+39 3425133148

