

# La Madonnina A112

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	84.2
Baujahr	2025
ID	IW102087











### A112

LAZISE  
RESIDENCE LA MADONNINA  
1. OBERGESCHOSS - PIANO PRIMO

Raum	Wohnfläche Superficie
Vano	
Eingang/Ingresso	3,96 m <sup>2</sup>
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	25,14 m <sup>2</sup>
Zimmer 1/Camera 1	16,67 m <sup>2</sup>
Zimmer 2/Camera 2	10,27 m <sup>2</sup>
Gang 1/Corridoio 1	1,12 m <sup>2</sup>
Bad 1/Bagno 1	5,77 m <sup>2</sup>
Bad 2/Bagno 2	4,97 m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche/Sup. Netta</b>	<b>67,90 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Terrazza	35,53 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche/Sup. di vendita</b>	<b>104,49 m<sup>2</sup></b>

**Informazioni:**

Quantità in Metri 1:00 (per un'area di vendita di 104,49 m<sup>2</sup>). Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti. Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti. Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti.

**Informazioni:**

Planimetria in scala 1:100 (per un'area di vendita di 104,49 m<sup>2</sup>). Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti. Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti. Le planimetrie sono per l'uso di riferimento e non sono vincolanti.







## Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	84.2
Nettofläche m	67.9
Balkon/Terrasse m	35.5

## Ausstattung

Swimmingpool	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

## Anbieter



Prohome RE GmbH  
Südtiroler Straße 40/VII  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 40 18 18

Mob.  
+39 3425133148

□