

LA MADONNINA

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Gardasee
Zimmer	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	134.1
Baujahr	2025
ID	IW102085





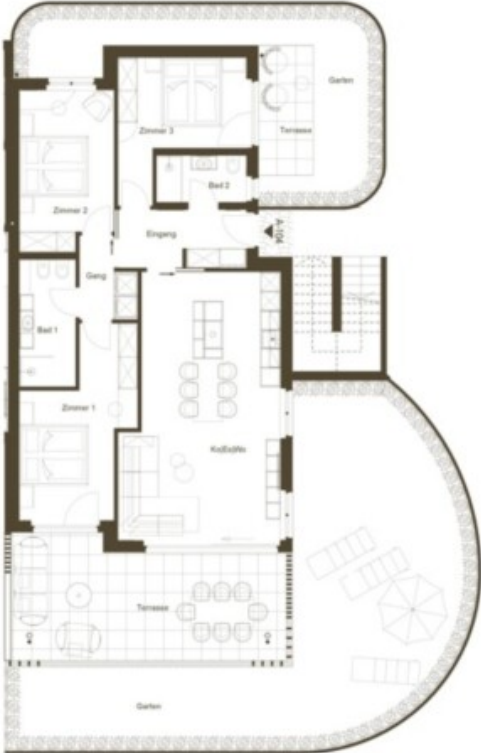















A104

LAZISE
RESIDENCE LA MADONNINA
ERDGESCHOSS - PIANO TERRA

Raum	Wohnfläche
Vano	Superficie
Eingang/Ingresso	7,46 m ²
Wohnküche/Soggiorno-Cucina	40,23 m ²
Zimmer 1/Camera 1	17,27 m ²
Zimmer 2/Camera 2	14,70 m ²
Zimmer 3/Camera 3	13,73 m ²
Gang/Corridoio	4,07 m ²
Bad 1/Bagno 1	7,22 m ²
Bad 2/Bagno 2	4,24 m ²
Nettofläche/Sup. Netta	108,92 m²
Terrasse/Terrazza	39,12 m ²
Garten/Giardino	110,00 m ²
Verkaufsfläche/Sup. di vendita	163,18 m²

Informazioni:
Doppio e Matratte 1/20 (per un totale di 20x42 a 100%). Die Flächenangaben können bei Ausarbeitung der Ausbaugesamtheit geringfügig abweichen. Die Angaben, Modifikationen und Bestimmungen ergeben die aktuelle Planungssituation. Die angegebenen Einbauten gehen nicht von Fachkraft. Maßgeblich für die Angaben zu Ausstattung und Oberflächenmaterial der Bodenbeläge, in Bezug auf den Baubestand und die spätere Ausbaugesamtheit können sich weitere Änderungen ergeben.

Informazioni:
Pavimento in marmo 1/20 per una stanza in formato A2 di 100%. Le superfici indicate possono variare leggermente in base al realizzatore dei lavori. Le informazioni, le modificazioni e le determinazioni relative ai dettagli della progettazione, l'arredamento designato non fa parte dell'oggetto del contratto. Per tutte quelle che riguardano la situazione del materiale, si fa riferimento alla descrizione tecnica. Nel corso della procedura di approvazione e della successiva pianificazione esecutiva, possono verificarsi delle piccole modifiche.

Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	134.1
Nettofläche m	108.9
Garten m	110.0

Balkon/Terrasse m 39.1

Ausstattung

Swimmingpool

Heizungsart

Fahrstuhl

Kabel/Sat/TV

Fussbodenh.

Personenaufzug

Beschreibung

Das besondere Flair für Familien

... das Urlaubsdomizil wird zum Zuhause: individuelle Einteilung, schön und helle Räume, 3- bis 4-Zimmerwohnungen, großzügige Aufteilung der Innenräume, hochwertige Materialien und große Terrassen- oder Gartenflächen erwarten Sie.

Anbieter



Prohome RE GmbH
Südtiroler Straße 40/VII
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 40 18 18

Mob.
+39 3425133148

□