

Elegante Jugendstil-Villa

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Valle Fiorita
Kaufpreis	6'500'000 €
Gesamtfläche m	745.0
Status	Gebraucht
ID	IW99048









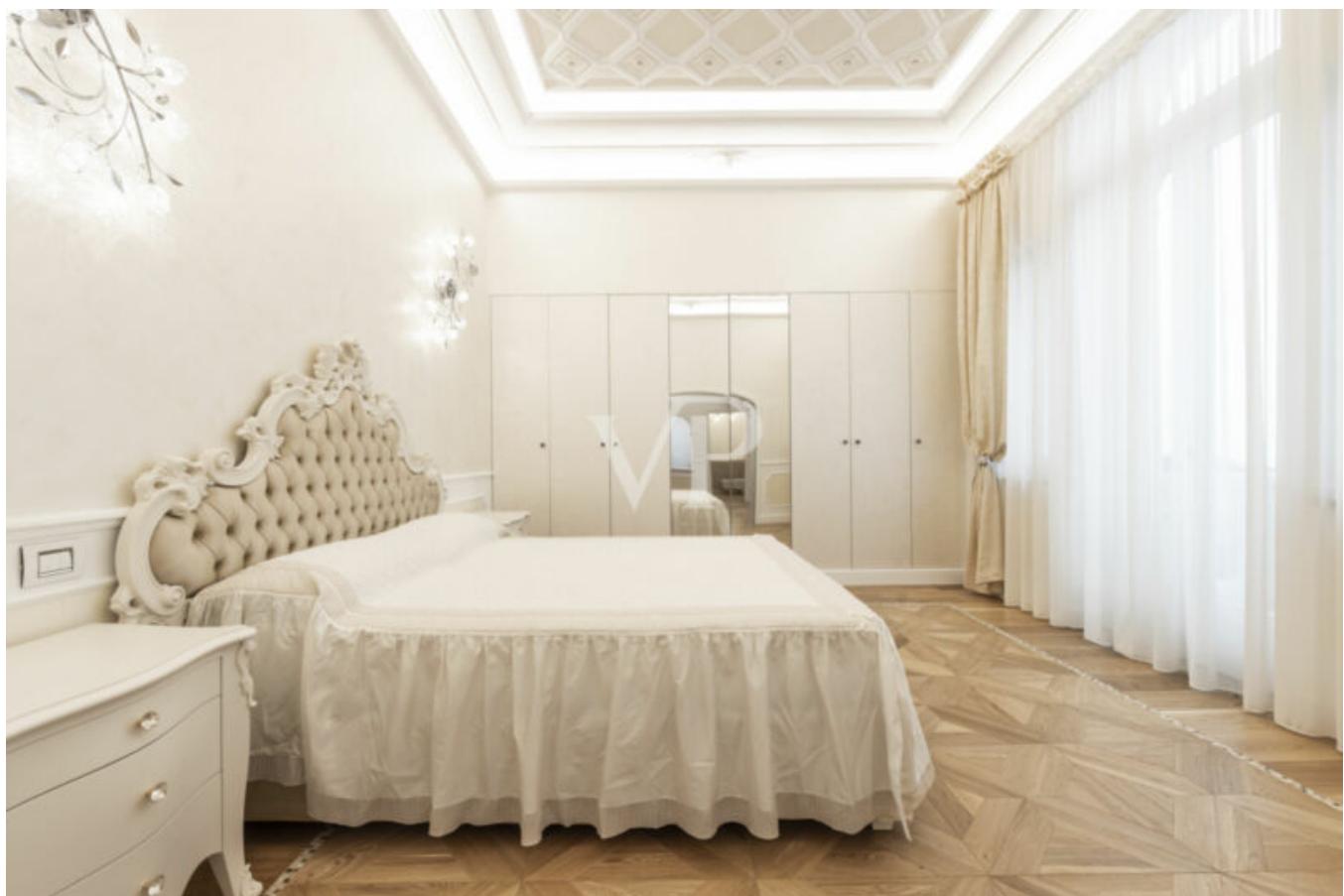


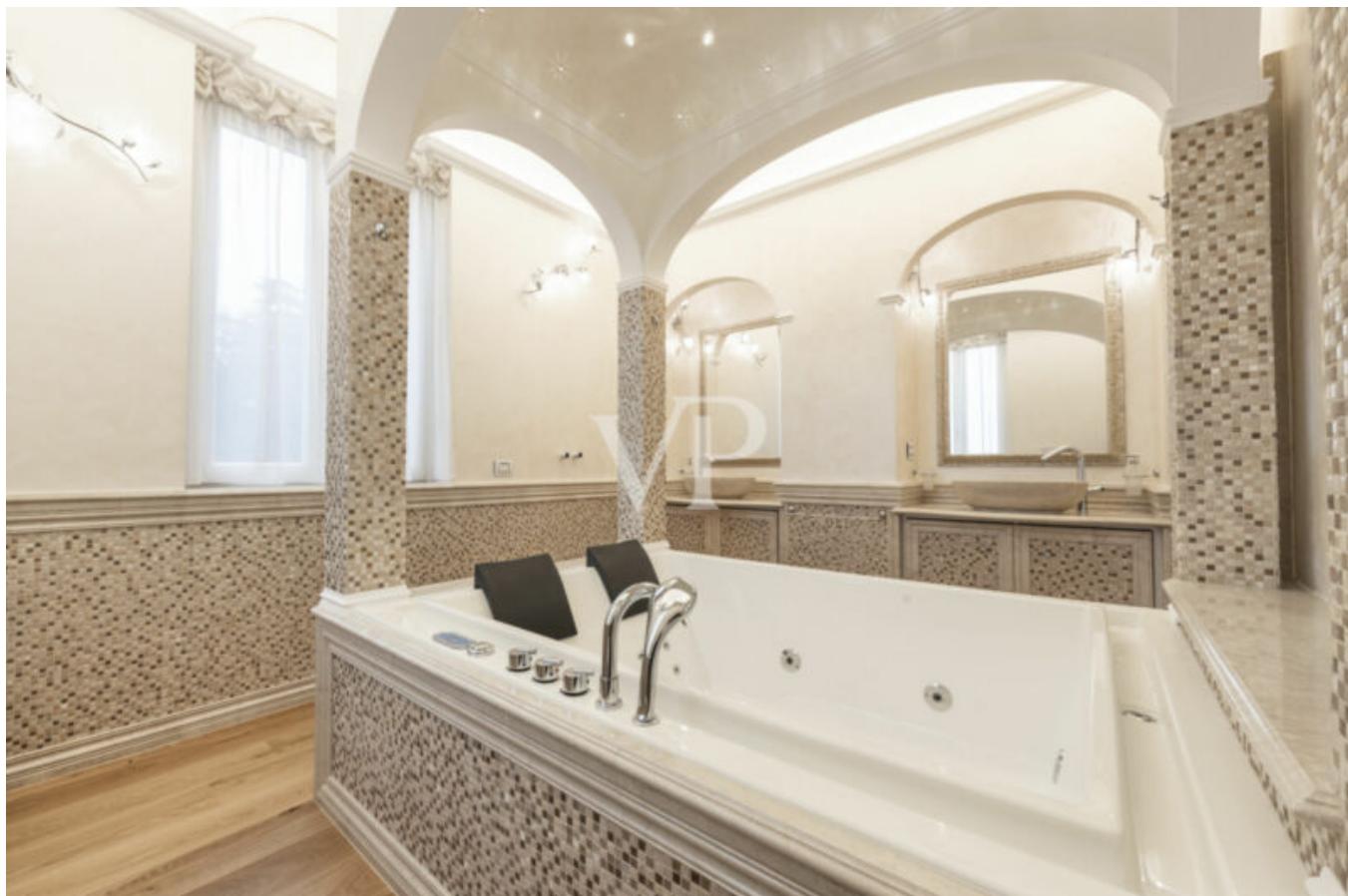


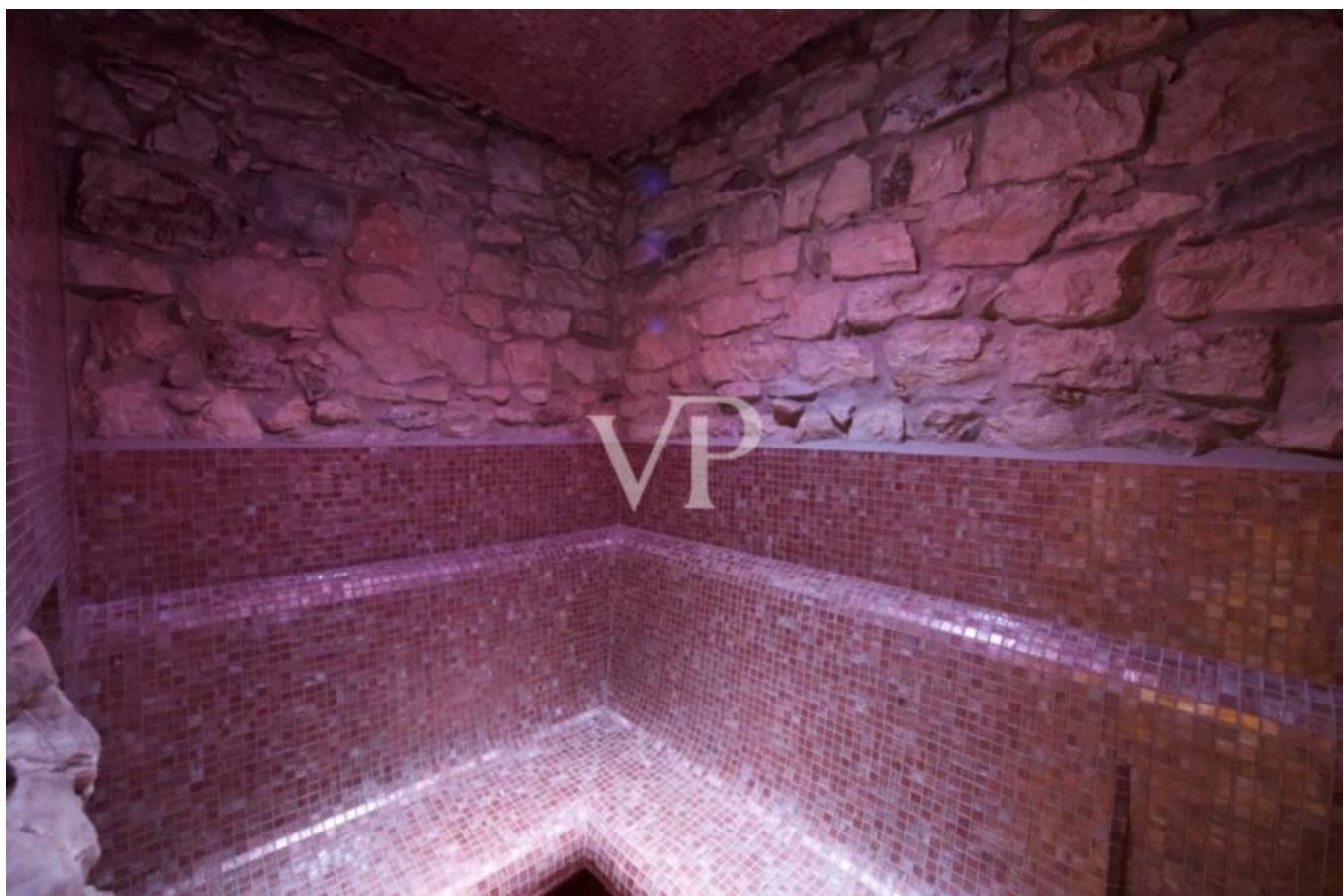














IT 23 492 763

**Preise****Kaufpreis** 6'500'000 €**Flächen**

Gesamtfläche m 745.0

Nettofläche m 480.0

Grundstück m 460.0

Garten m 460.0

Räume

Badezimmer 5

Stellplätze 6

Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Böden Parkett

Möbliert	Vollmöbliert
Kamin	
Sauna	
Swimmingpool	
Technik	
Heizungsart	
Befeuerung	
Klimatisiert	
Fahrstuhl	
Kabel/Sat/TV	
Sonstige	
Unterkellert	
Beschreibung	Ja

Luxuriöse Jugendstilvilla mit Schwimmbad und Seeblick.

Das Anwesen ist auf fünf Ebenen durch einen Aufzug serviert angeordnet.

Im Untergeschoss gibt es ein komplettes Spa, Billardzimmer, Fitnessraum und technische Räume.

Das Erdgeschoss ist dem Wohnbereich gewidmet mit einer großen Küche und einem Wohnzimmer sowie einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Mehrere Ausgänge führen zum dekorativen Mosaikpool und zum Außenbereich.

Im ersten Stock befinden sich zwei Hauptschlafzimmer mit ihren Bädern und begehbaren Kleiderschränken.

Die zweite Etage befindet sich im Dachgeschoss und beherbergt zwei weitere Gästezimmer mit eigenen Badezimmern. Eine prächtige Treppe führt auf die Panoramadachterrasse, von der aus man einen herrlichen Blick auf den See hat.

Die sehr eleganten Oberflächen, Optionen und Einrichtungsgegenstände zeugen von der großen Sorgfalt und Exklusivität dieser Immobilie.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□