

Exklusive Villa mit Pool und herrlichem Seeblick

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Negher 6
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	300.0
Baujahr	2017
Zustand	Neuwertig
ID	IW97691



































Preise

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m

300.0

Nettofläche m

176.0

Grundstück m

900.0

Garten m

338.0

Keller m

6.3

Balkon/Terrasse m

86.0

Räume

Schlafzimmer

3

Badezimmer

4

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Teilmöbliert

Swimmingpool

Technik

Heizungsart

Fussbodenh.

Befeuernng
Klimatisiert
Sonstige

Solar

Unterkellert
Beschreibung

Ja

In malerischer Lage, in den Hügeln von Torri del Benaco, bieten wir diese exklusive, moderne Villa zum Verkauf an. Die hellen Räume, der herrliche Blick auf den Gardasee, die Einrichtung und die Liebe zum kleinsten Detail sind einige der Elemente, die maximalen Wohnkomfort und Luxus garantieren.

Die raffinierte Technik der Villa und des beheizten Schwimmbads, der atemberaubende Panoramablick und die separate Pool Lounge mit Technikraum und Waschküche, sind weitere Stärken dieser einzigartigen Immobilie.

Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen, inklusive Terrassen und Balkone. Die Innenräume umfassen einen Wohnbereich im Erdgeschoss, einer raffinierten Küchenzeile, und einem Gäste-WC. Im Obergeschoss hingegen befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenen Bädern. Die Innenräume stehen dank der großen Fenster, die das natürliche Licht filtern und das Anwesen sehr hell und einladend machen, in Dialog mit dem Außenbereich. Die großen Sonnenterrassen laden auf jeder Etage zum Entspannen ein. Auch der Außenbereich verspricht Erholung pur. Das Highlight ist der wunderschöne Infinity-Pool mit Solarium und direktem Blick auf den Gardasee. All diese Besonderheiten, ein Carport, der gepflegte Garten und die Liebe zum Detail machen das Anwesen zu einem Juwel.

Anbieter



Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□