

# Gargnano - Einfamilienhaus in Muslone mit Blick auf den See!

## Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Gardasee
Energieklasse	G
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	198.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1600
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW95771

















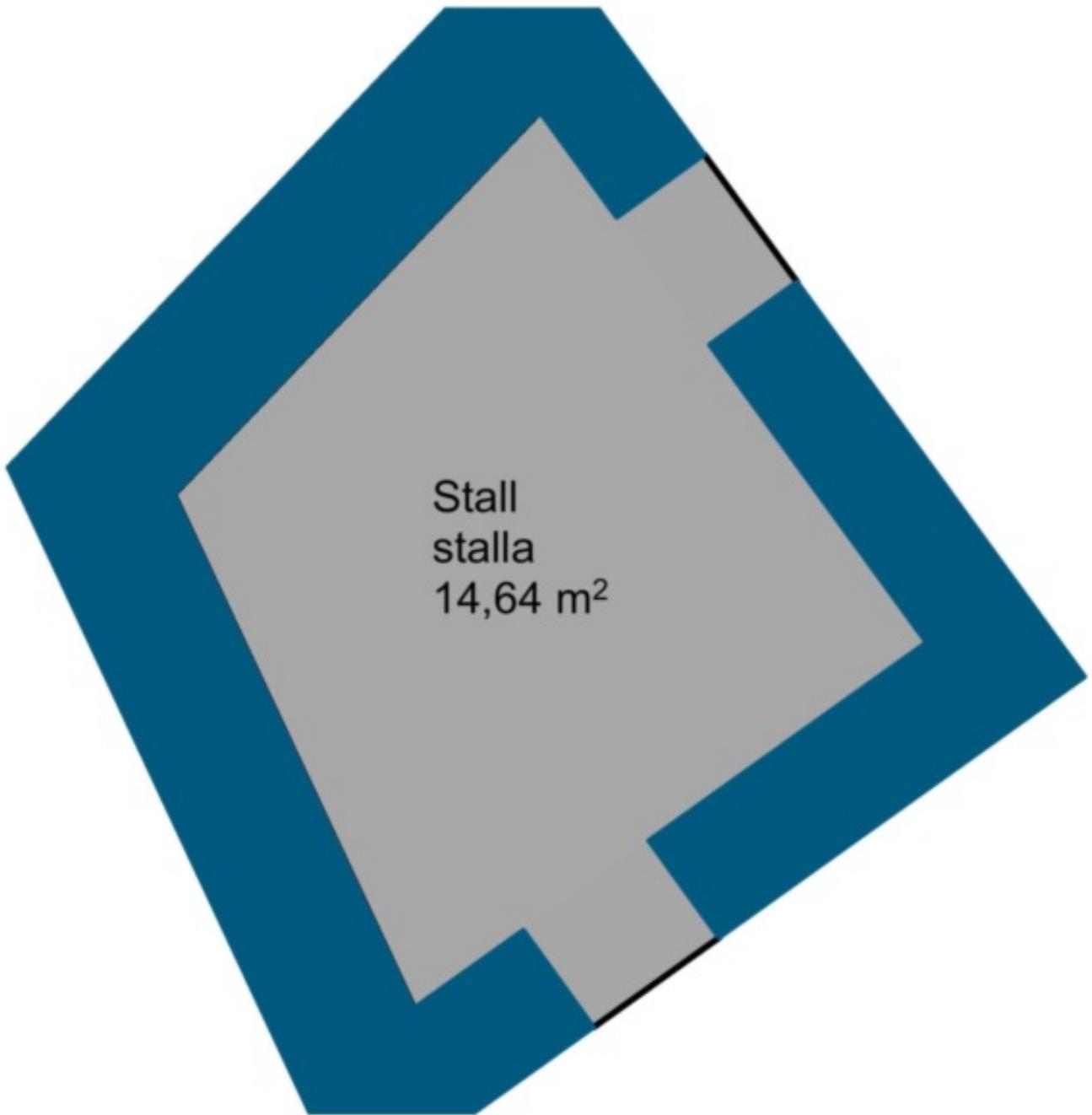




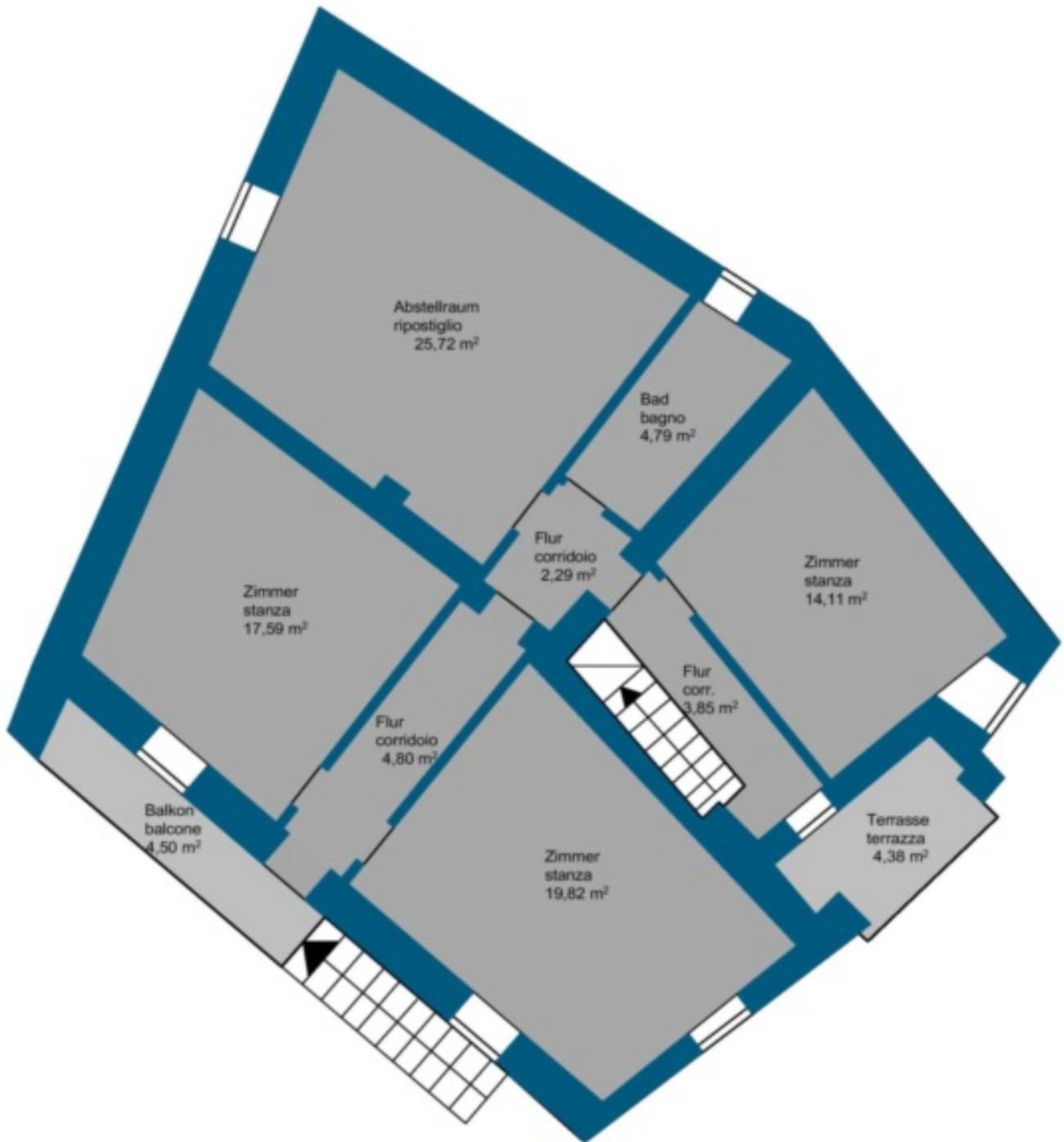












## Details

Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	198.0
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	4

## Beschreibung

Muslone ist ein kleiner Borgo oberhalb von Gargnano welcher einen besonderen historischen Charme versprüht. Das kleine aber feine Dorfzentrum ist gesäumt von gut erhaltenen Gebäuden aus dem 16. Jh. welche entlang der engen Gassen liegen. Jetzt bietet sich Ihnen die einmalige Chance eines dieser charakteristischen Gebäuden zu erwerben hier inmitten des Ortskernes zu erwerben!

Das Einfamilienhaus erstreckt sich über drei Etagen und ist teilweise zu sanieren. Dank dem schönen Garten und den beiden Terrassen mit Seeblick bietet es auch außen genügend Platz zur Entspannung. Die Innenräume werden teilweise noch als Keller- oder Abstellräume genutzt, können aber mit etwas Fantasie und Liebe zum Detail in wunderschöne, helle Wohnräume umgewandelt werden.

Direkt am Haus gibt es einen Hofbereich der genügend Platz für das Abstellen von zwei Fahrzeugen bietet.

Die etwas andere Immobilie am Gardasee – kontaktieren Sie uns für nähere Informationen!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

---

□