

Ponti Sul Mincio - Villa umgeben von 5.000 m² privater Parkanlage und freiem Ausblick!

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	G
Kaufpreis	1'500'000 €
Gesamtfläche m	695.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1965
Zustand	Gepflegt
ID	IW95666























Preise

Kaufpreis 1'500'000 €
Flächen

Gesamtfläche m 695.0
Räume

Badezimmer	4
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	6
Stellplätze	5

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In idyllischer Ruhe und majestätischer Präsenz thront diese gepflegte Villa, welche sich charmant und elegant in die beeindruckende private Parkanlage von beachtlichen 5.000 m einbindet. Bei dieser Villa handelt es sich nicht um ein gewöhnliches Zuhause, sondern um ein Juwel, das mit viel Potenzial auf seine neue Bestimmung wartet. Mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 260 m bietet dieses Haus mehr als genug Platz, um sich nach Belieben auszubreiten und zu entfalten. Insgesamt sechs harmonisch aufeinander abgestimmte Räume laden zum Verweilen und Wohlfühlen ein. Dabei handelt es sich unter anderem um vier geräumige Schlafzimmer, die wie kleine Inseln des Rückzugs und der Erholung wirken. Komplettiert wird diese traumhafte Wohnlandschaft durch vier Badezimmer und einer separaten Küche. Zudem besteht ein Projekt zur Erweiterung der Immobilie und zum Bau eines Schwimmbades.

Die ausgedehnten Grünflächen der hauseigenen Parkanlage schmiegen sich sanft an das Gebäude und bilden einen wunderbaren Kontrast zum klaren Blau des Himmels. Genießen Sie in dieser Oase die stille Gelassenheit der Natur, den Zauber der Jahreszeiten und die erhabenen Lichtspiele der Sonne, die in unzähligen Facetten in den Fenstern der Villa reflektiert werden. Ein Ausblick auf die umliegende Landschaft und auch auf den Gardasee, der seinesgleichen sucht und der in unvergleichlicher Weise die Seele berührt. Sei es beim gemeinsamen Frühstück im Sonnenaufgang, beim Kaffee auf der Terrasse bei Vogelgezwitscher oder beim abendlichen Glas Wein vor dem beeindruckenden Panorama der Sterne, hier können Sie das wahre Potenzial des Lebens genießen: Ruhe, Sonne, weite Aussicht und vor allem eine unvergleichbare Privatsphäre. Diese Immobilie steht ab sofort zur Verfügung und ist bereit, Sie und Ihre Familie in eine Welt des idyllischen Wohnens und des grenzenlosen Wohlfühlens zu entführen. Entdecken Sie die zahlreichen Möglichkeiten, die dieses Anwesen bietet und lassen Sie sich von dem Charme und der Festlichkeit, die diese atemberaubende Villa verströmt, in ihren Bann ziehen. Zögern Sie nicht, diesen Ort der Stille und der Harmonie zu betreten und Ihre ganz persönliche Traumimmobilie zu entdecken. Ein Wohnjuwel, das nicht nur durch seine Größe, sondern auch durch seine Individualität und seinen Charakter besticht.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Verpassen Sie nicht die Möglichkeit,

sich von dieser außergewöhnlichen Immobilie bezaubern zu lassen und Ihr zukünftiges Zuhause näher kennenzulernen. Ihre Chance wartet – lassen Sie sich diese nicht entgehen. Ein 'normales' Haus können Sie woanders kaufen, doch wenn Sie auf der Suche nach etwas Besonderem sind, dann schauen Sie sich diese Villa an, denn 'normal' war gestern!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

