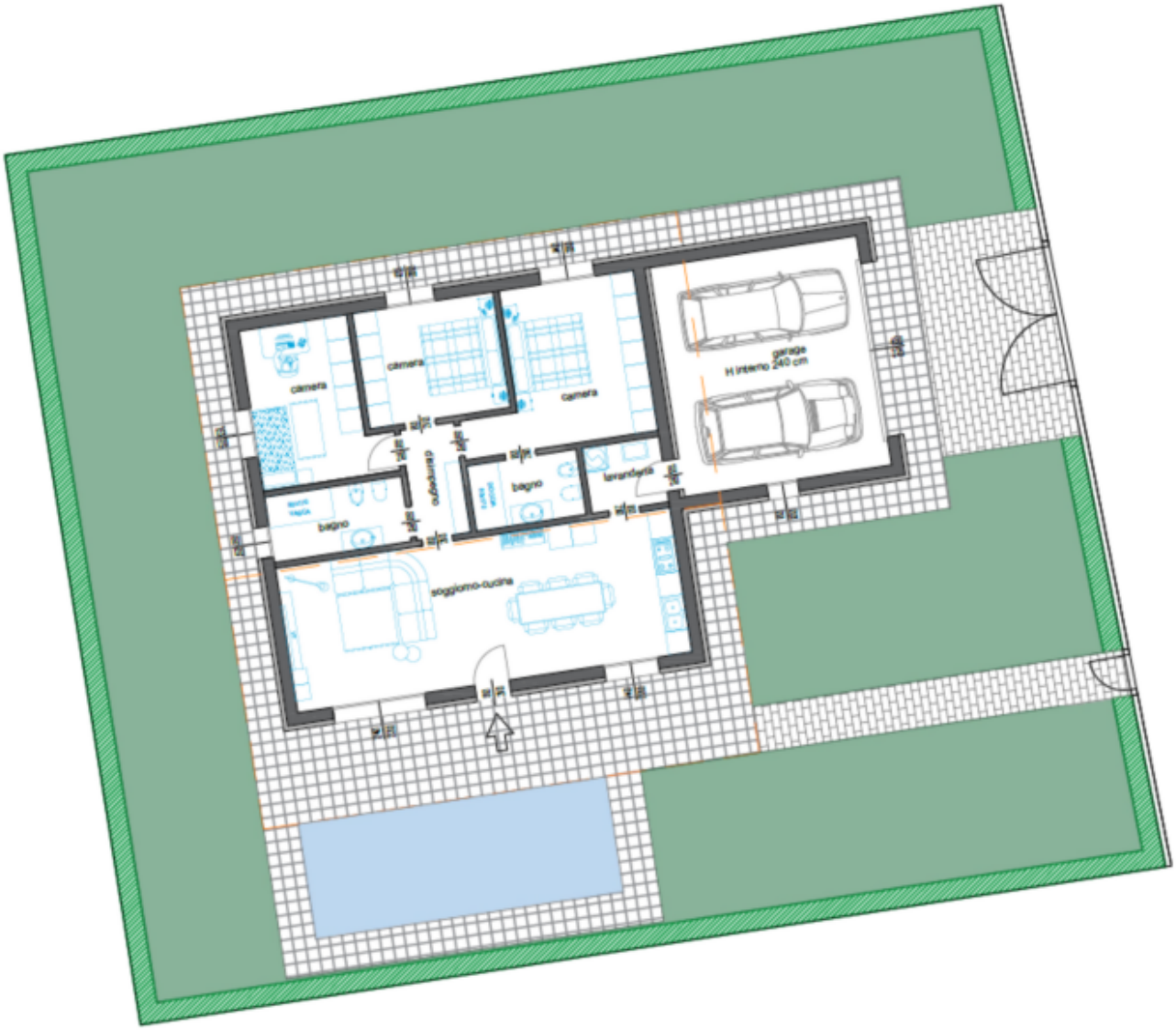
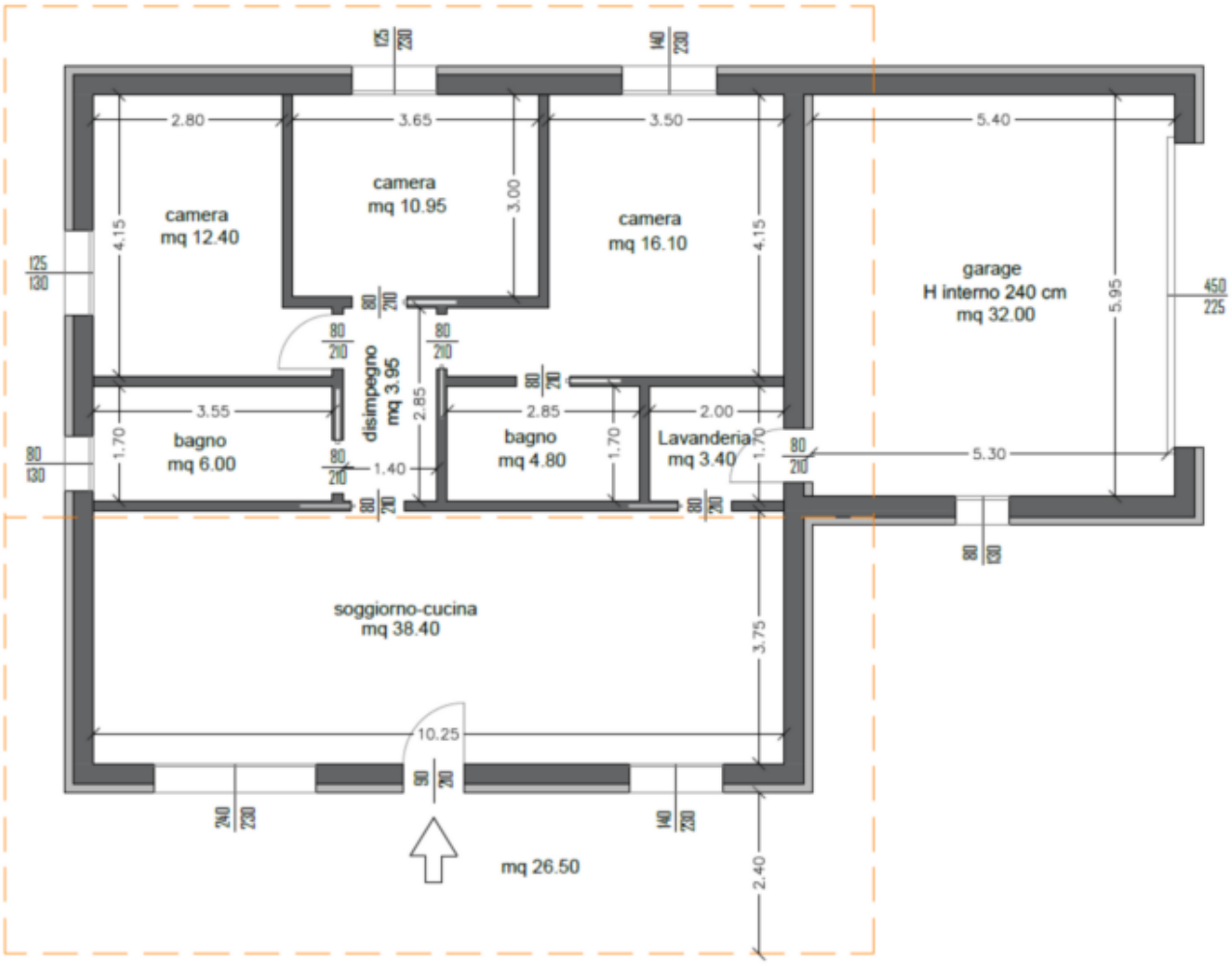
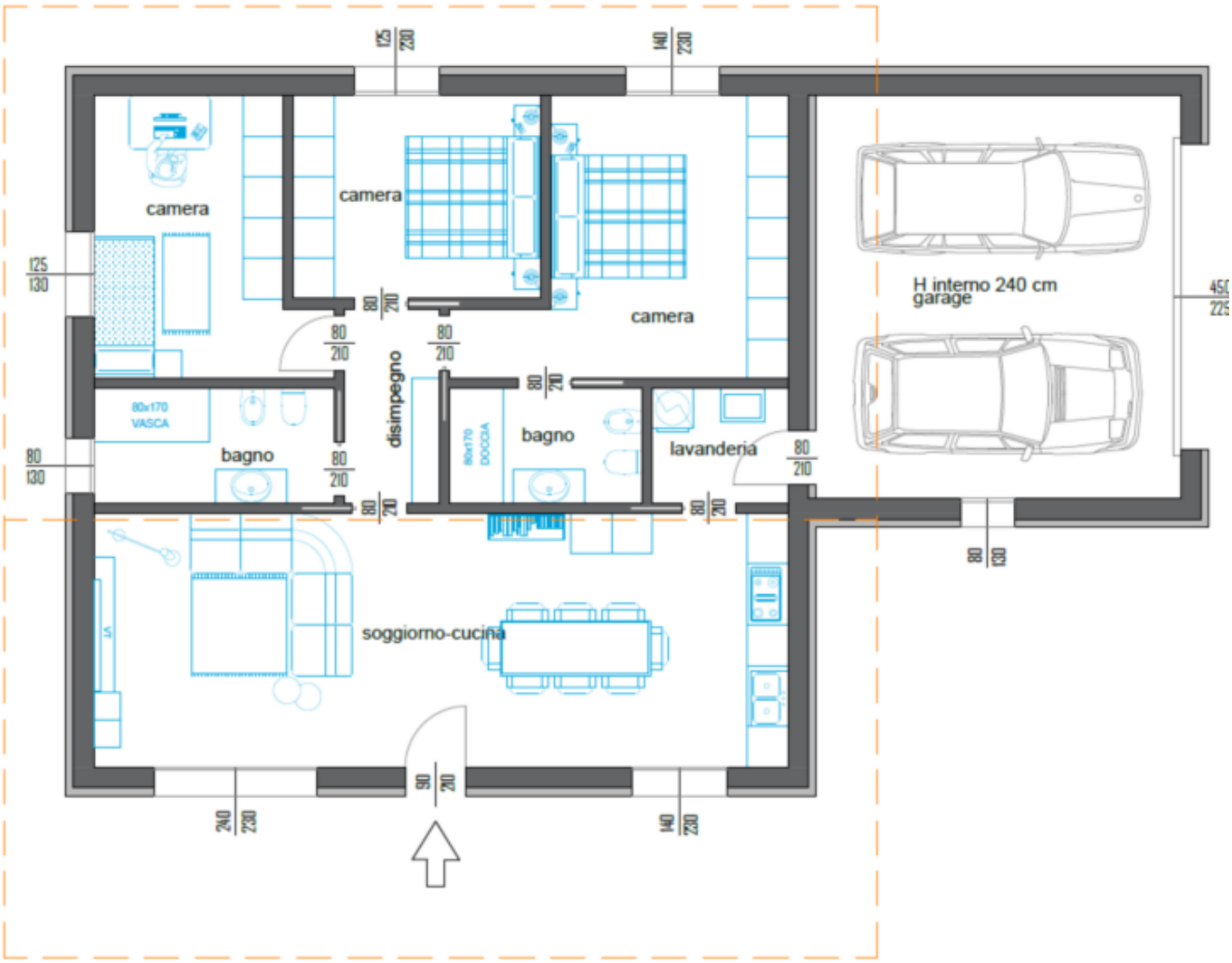
Neue Villa mit Garten

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	A
Kaufpreis	515'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Status	Neu
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW76724


camera
camera
camera
garage
H interno 240 cm
bagno
bagno
lavanderia
soggiorno-cucina


camera
mq 12.40
camera
mq 10.95
camera
mq 16.10
garage
H interno 240 cm
mq 32.00
bagno
mq 6.00
disimpegno
mq 3.95
bagno
mq 4.80
Lavanderia
mq 3.40
soggiorno-cucina
mq 38.40
mq 26.50
2.80
3.65
3.50
5.40
4.15
3.00
4.15
5.95
3.55
2.85
2.85
2.00
1.70
1.70
1.70
1.40
5.30
3.75
10.25
2.40



Preise

Kaufpreis	515'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	155.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	

Beschreibung

In Affi, in ruhiger Lage und mitten im Grünen, werden mehrere Einfamilienvillen, welche über nur eine Etage errichtet werden, errichtet. Die Einheiten verfügen über eine große Grünfläche.

- Freistehende Villen, Erdgeschoss mit großem Garten
- Ökobauweise, ausgezeichnet isoliert in Energieklasse A4 und personalisierbar
- Über 155m Wohnfläche in ihrem Haus (Villa 100m , Garage 32m , Loggia 27m)
- Keine Kondominiumsspesen
- Schrägdach aus Holz oder Flachdach
- Komplett elektrisch mit Fotovoltaik-Anlage
- Gegen Aufpreis: privates Schwimmbad

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□