

# Neubauvilla in Castiglione delle Stiviere

## Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	A
Kaufpreis	369'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Status	Neu
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW76722















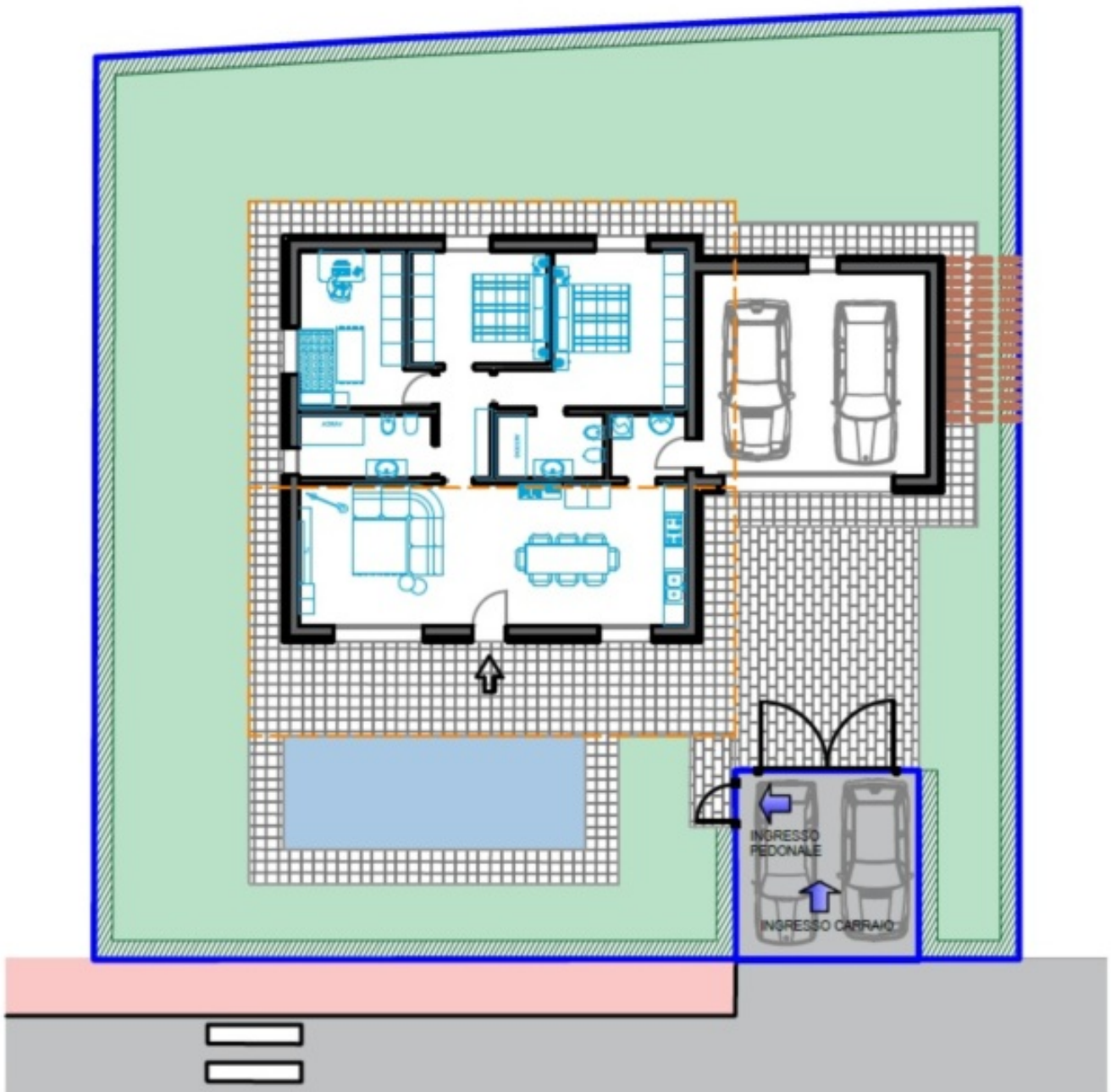


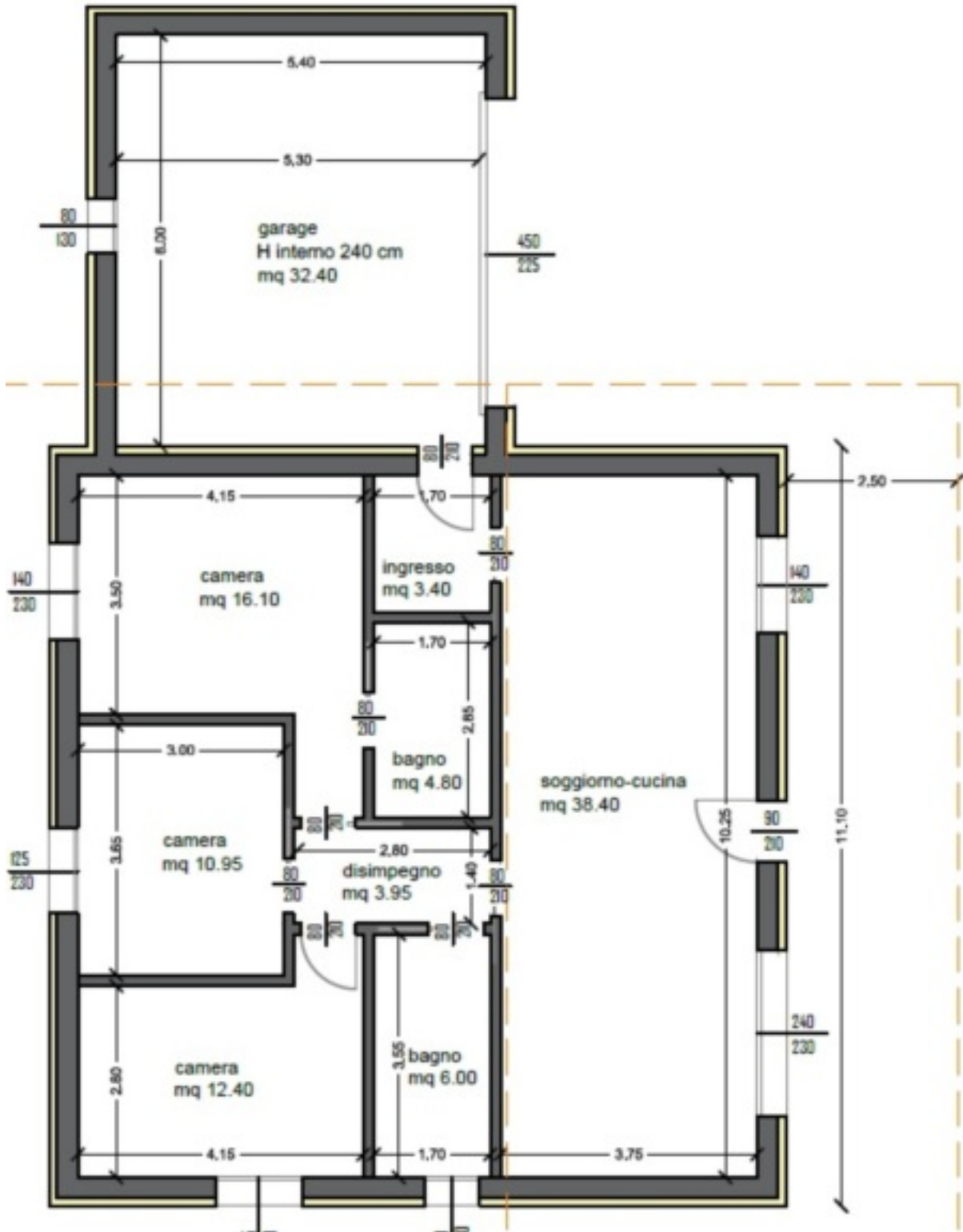




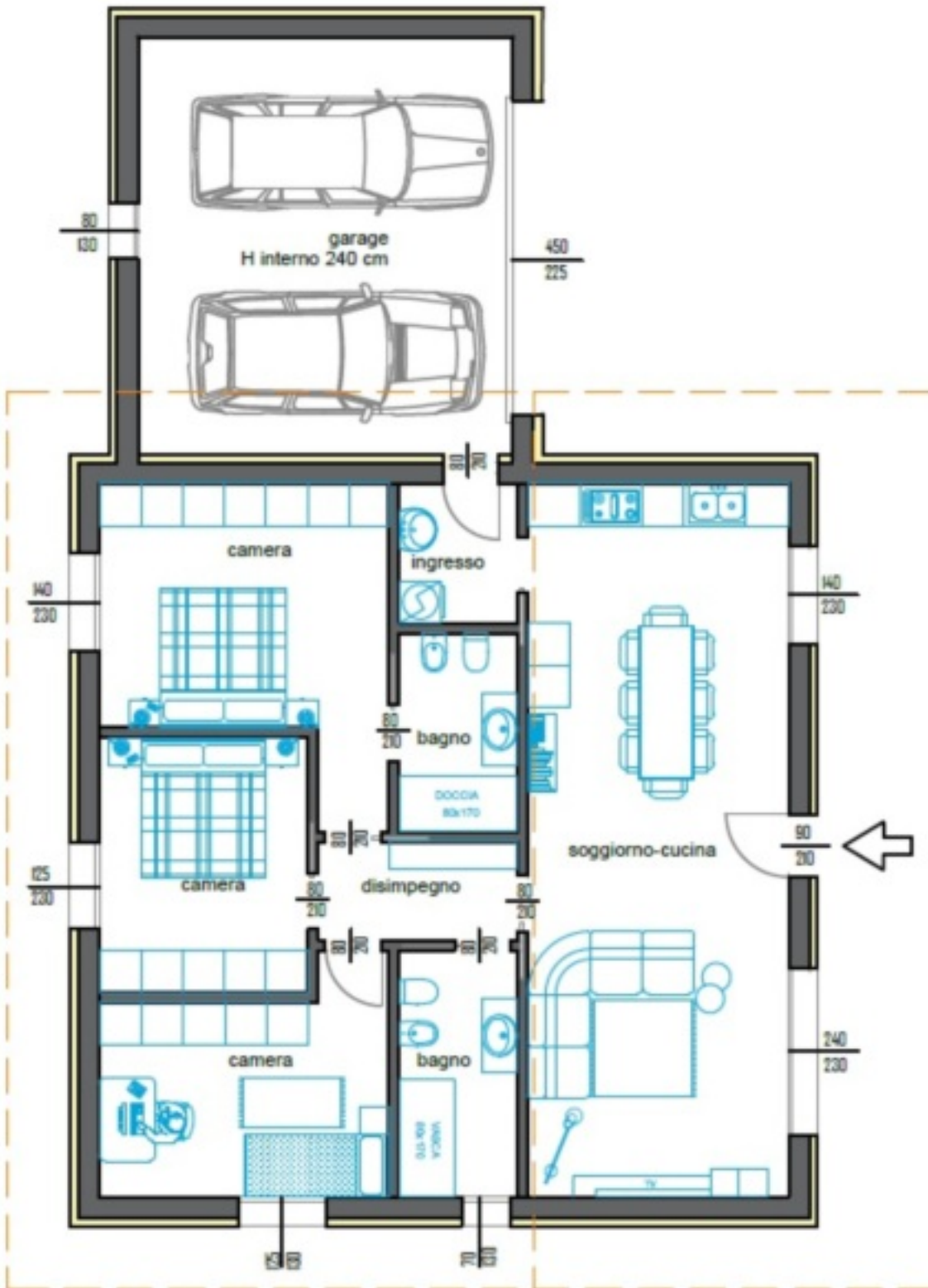












Preise

Kaufpreis 369'000 €

**Flächen**

Gesamtfläche m 155.0

**Räume**

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 4

Stellplätze 2

**PKW**

Art	Anzahl	Preis
-----	--------	-------

Doppelgarage	1	
--------------	---	--

**Beschreibung**

In Castiglione delle Stiviere, in ruhiger Lage und mitten im Grünen, stehen noch mehrere Einfamilien villen, welche über nur eine Etage errichtet werden, zum Verkauf. Die Einheiten verfügen über eine große Grünfläche.

- Freistehende Villen, Erdgeschoss mit großem Garten
- Ökobauweise, ausgezeichnet isoliert in Energieklasse A4 und personalisierbar
- Über 155m Wohnfläche in ihrem Haus (Villa 100m , Garage 32m , Loggia 27m )
- Keine Condominiumsspesen
- Schrägdach aus Holz oder Flachdach
- Komplett elektrisch mit Fotovoltaik-Anlage
- Gegen Aufpreis: privates Schwimmbad

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

**Anbieter**

Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□