

# Lonato del Garda: neue Einfamilienvilla Garten

## Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	A
Kaufpreis	499'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Status	Neu
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW76667









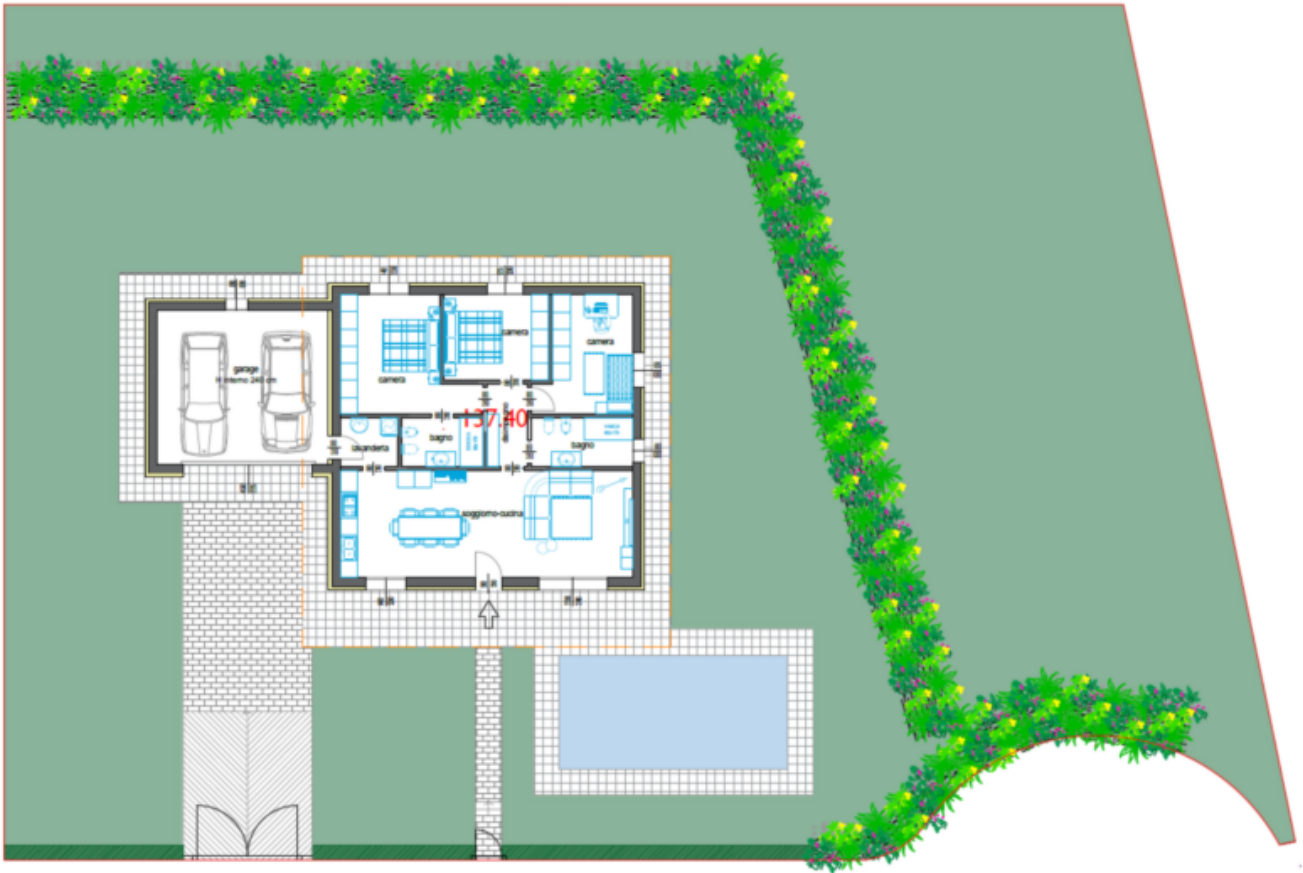




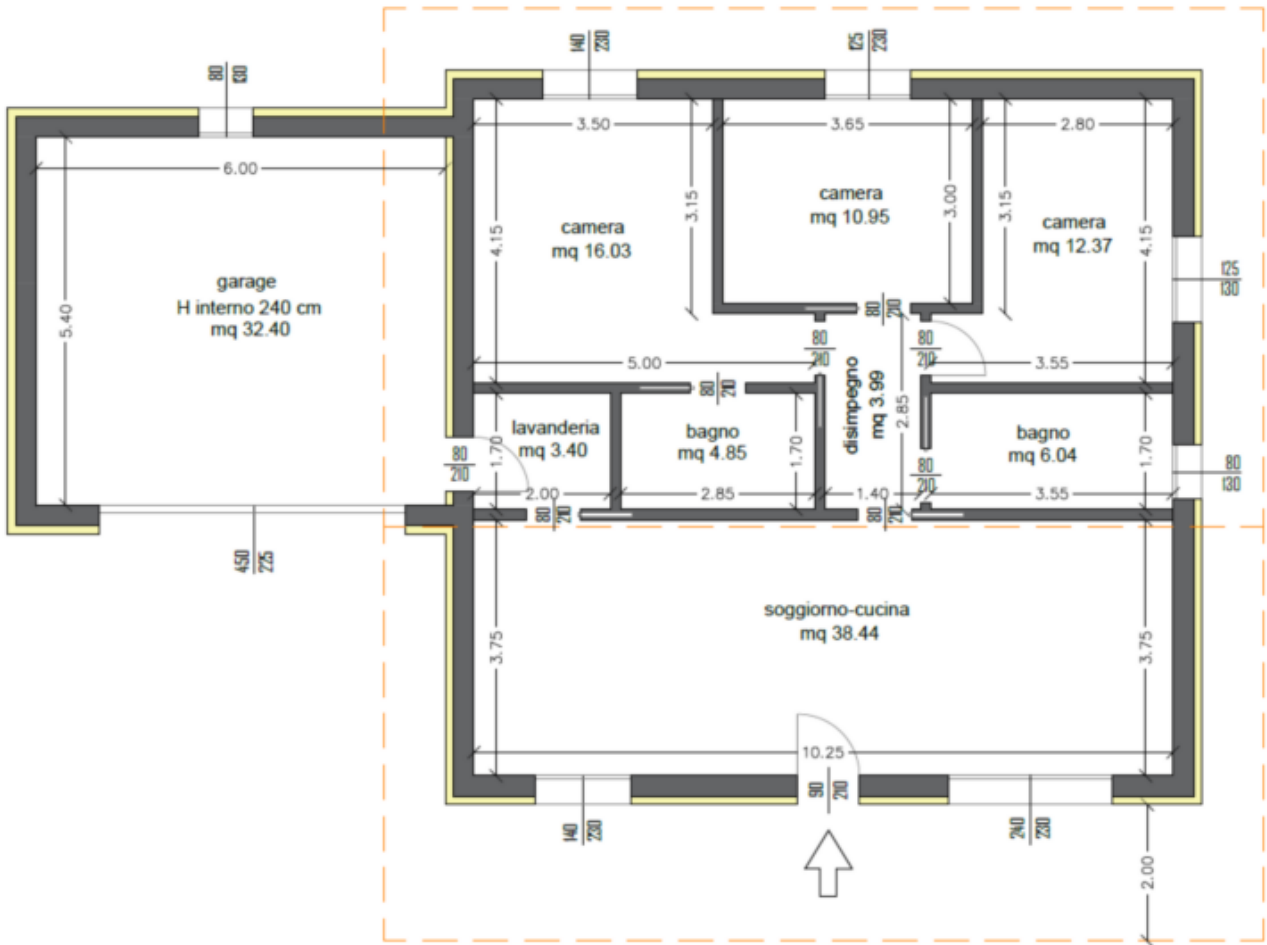


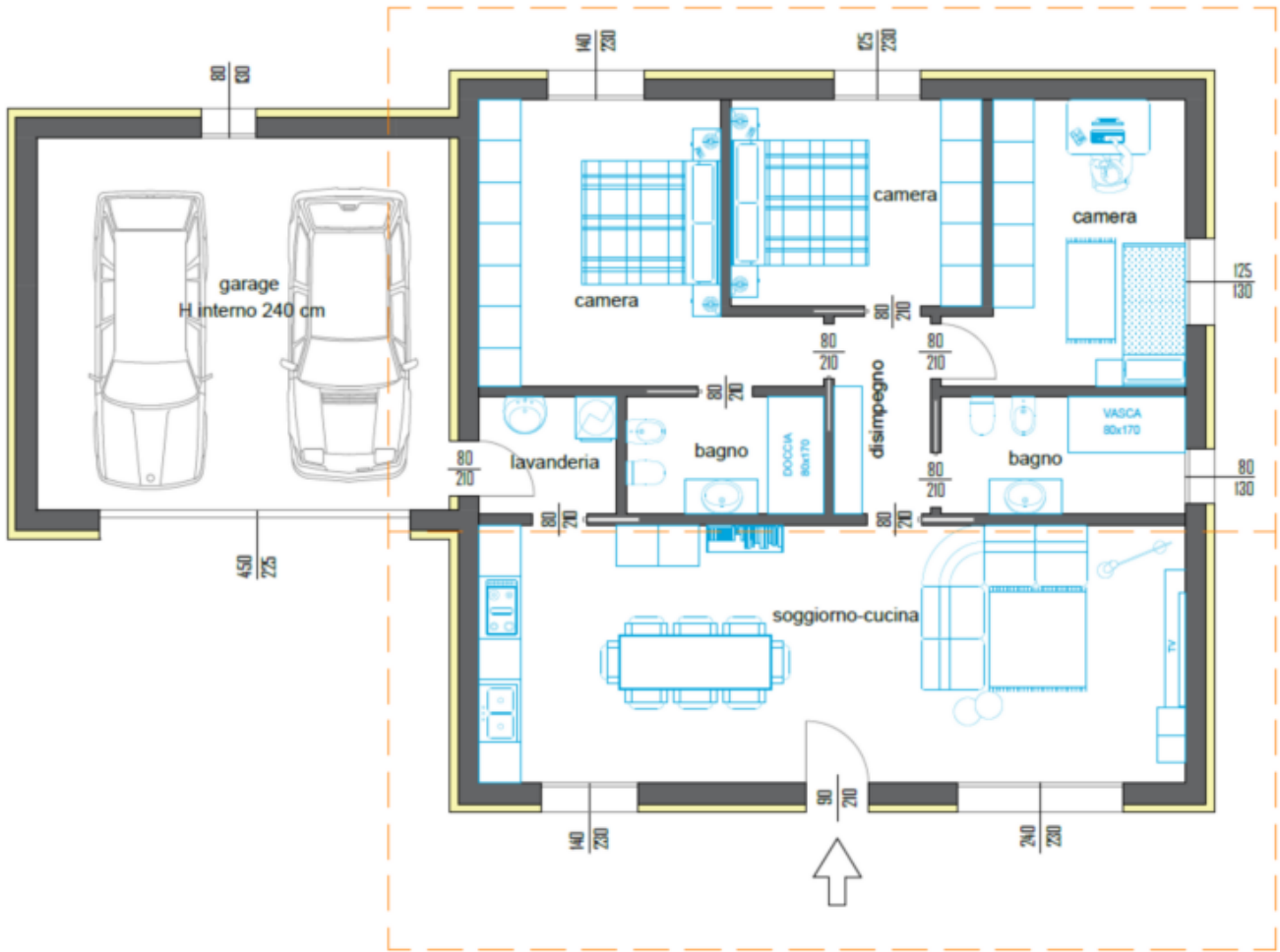














Details

Kaufpreis

499'000 €



Gesamtfläche m	155.0
Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	
<b>Beschreibung</b>		

In Lonato del Garda, in ruhiger Lage und mitten im Grünen, stehen noch mehrere Einfamilienvillen, welche über nur eine Etage errichtet werden, zum Verkauf. Die Einheiten verfügen über eine große Grünfläche.

- Freistehende Villen, Erdgeschoss mit großem Garten
- Ökobauweise, ausgezeichnet isoliert in Energieklasse A4 und personalisierbar
- Über 155m Wohnfläche in ihrem Haus (Villa 100m , Garage 32m , Loggia 27m )
- Keine Condominiumsspesen
- Schrägdach aus Holz oder Flachdach
- Komplett elektrisch mit Fotovoltaik-Anlage
- Gegen Aufpreis: privates Schwimmbad

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□