

Künstlervilla im Herzen der Weinberge von Verona

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Strada dei Monti 3B
Kaufpreis	1'500'000 €
Gesamtfläche m	480.0
Zustand	Gepflegt
ID	IW110845

























Preise

Kaufpreis 1'500'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 480.0

Nettofläche m 370.0

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Teilmöbliert

Swimmingpool

Klimatisiert

Unterkellert Nein

Beschreibung

Wir bieten ein einzigartiges Anwesen im Grünen vor den Toren Veronas, das vom renommierten Künstler Aladino Ghioni für seine Familie entworfen wurde, zum Verkauf an. Dieses zweistöckige Haus besticht durch seine ruhige Lage und den malerischen Blick auf die umliegenden Weinberge. Besonders hervorzuheben sind die zahlreichen von Ghioni geschaffenen Skulpturen, die dem Anwesen einen unverwechselbaren und künstlerischen Charakter verleihen.

Das helle und großzügig geschnittene Wohnzimmer wird von einem beeindruckenden Kunstwerk im Zentrum des Raumes geprägt, das die künstlerische Handschrift Ghionis widerspiegelt. Im unteren Bereich des Hauses befindet sich eine neu sanierte Zweizimmerwohnung, die entweder als eigenständige Wohneinheit genutzt oder in das Gesamtkonzept des Hauses integriert werden kann.

Der weitläufige Außenbereich ist ein Paradies für Naturliebhaber: Er umfasst eine große Terrasse, zahlreiche Bäume und Pflanzen, sowie einen beeindruckenden Swimmingpool, der zum Entspannen einlädt. Die kunstvollen Skulpturen im Garten unterstreichen den exklusiven Charme des Anwesens. Ein kleines Gartenhäuschen bietet zusätzliches Potenzial – beispielsweise für zwei überdachte Parkplätze oder weiteren Stauraum.

Die besondere Architektur und die hochwertigen Baumaterialien verleihen dem Haus einen einzigartigen Charakter.

Dieses außergewöhnliche Anwesen ist das perfekte Refugium für Kunstliebhaber, die inmitten einer traumhaften Landschaft nach Ruhe und Inspiration suchen. Hier verbinden sich die Schönheit der Natur mit der Kunst, um ein wahrhaft einzigartiges Lebensumfeld zu schaffen.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

