

Reihenhaus mit Blick auf den Gardasee

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Gardasee
Energieklasse	G
Kaufpreis	339'000 €
Gesamtfläche m	185.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1993
Zustand	Gepflegt
ID	IW107920

























Details

Kaufpreis	339'000 €
Gesamtfläche m	185.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Autoabstellplatz	2	

Beschreibung

Dieses gepflegte Reihenhaus überzeugt durch seine ruhige und sonnige Lage sowie durch einen wunderschönen Blick auf den Monte Pizzocolo und den Gardasee. Die erhöhte Position sorgt für helle Räume und ein angenehmes Wohngefühl zu jeder Tageszeit und macht die Immobilie zu einem idealen Rückzugsort inmitten einer der beliebtesten Regionen rund um den Gardasee.

In wenigen Gehminuten erreicht man das Dorf Gaino, das alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs bietet. Der Gardasee sowie der Ort Toscolano Maderno mit seinen Restaurants, Geschäften und dem Seeufer sind in nur etwa fünf Autominuten erreichbar. Die Umgebung ist zudem von zahlreichen Wander- und Spazierwegen geprägt, die ideale Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten in der Natur bieten.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über eine praktische und vielseitige

Raumaufteilung. Im Untergeschoss befinden sich eine gemütliche Taverne, die auch als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann, eine funktionale Waschküche sowie ein Kellerraum. Die darüberliegenden Etagen beherbergen die Wohn- und Schlafbereiche, die durch ihre Helligkeit und den Ausblick besonders einladend wirken.

Ein Garten ergänzt die Immobilie und bietet einen schönen Rahmen für entspannte Stunden im Freien, sei es für gemütliche Abende, Mahlzeiten im Außenbereich oder einfach zum Genießen der ruhigen Umgebung. Dieses Reihenhaus eignet sich ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienimmobilie in einer der attraktivsten Lagen am Gardasee.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

