

Haus in Gardasee

Eckdaten

Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Corte Carrara 34
Kaufpreis	2'500'000 €
Gesamtfläche m	855.6
Baujahr	1700
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW106996

Preise

Kaufpreis	2'500'000 €
-----------	-------------

Flächen

Gesamtfläche m	855.6
Nettofläche m	426.9
Grundstück m	5586.0
Garten m	500.0
Keller m	17.3
Balkon/Terrasse m	233.9

Räume

Schlafzimmer	6
Badezimmer	6
Stellplätze	6

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Ofen, Fussbodenh.
Befuerung	Gas

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Offriamo in vendita un casale storico di fine 1400 recentemente ristrutturato, situato a Pesina,

una frazione del comune di Caprino Veronese, a pochi minuti dal Lago di Garda.

La proprietà è composta da quattro unità abitative indipendenti ed è stata restaurata con grande cura. Durante i lavori si è preservato il carattere storico, mentre materiali di alta qualità, installazioni moderne e dettagli raffinati creano un'ambiente di vita contemporaneo.

Ogni unità dispone di un ingresso indipendente e di ambienti luminosi e spaziosi, caratterizzati da linee nette e da una armoniosa combinazione tra tradizione e modernità. Alti soffitti con travi in legno a vista, pavimenti in terracotta e pareti in pietra naturale conferiscono agli interni un'atmosfera calda e autentica.

Particolarmente degna di nota è l'unità principale, che con il suo ampio layout e gli spazi abitativi rappresentativi si distingue come il cuore stilistico della proprietà.

Il vasto uliveto, i prati curati e la vegetazione rigogliosa che circondano la proprietà contribuiscono a definirne il carattere unico.

Terrazze soleggiate, ampi spazi per prendere il sole e una piscina elegantemente progettata si integrano armoniosamente con il paesaggio.

Vari parcheggi offrono soluzioni di sosta comode e sicure.

La posizione garantisce tranquillità e privacy, mentre i rinomati luoghi di Garda, Bardolino e Lazise sono raggiungibili in pochi minuti.

Ulteriori informazioni sono disponibili su richiesta.

È possibile visitare la proprietà su appuntamento

Anbieter



Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086