

Moderne Luxusvilla in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	A
Kaufpreis	699'000 €
Gesamtfläche m	155.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105238







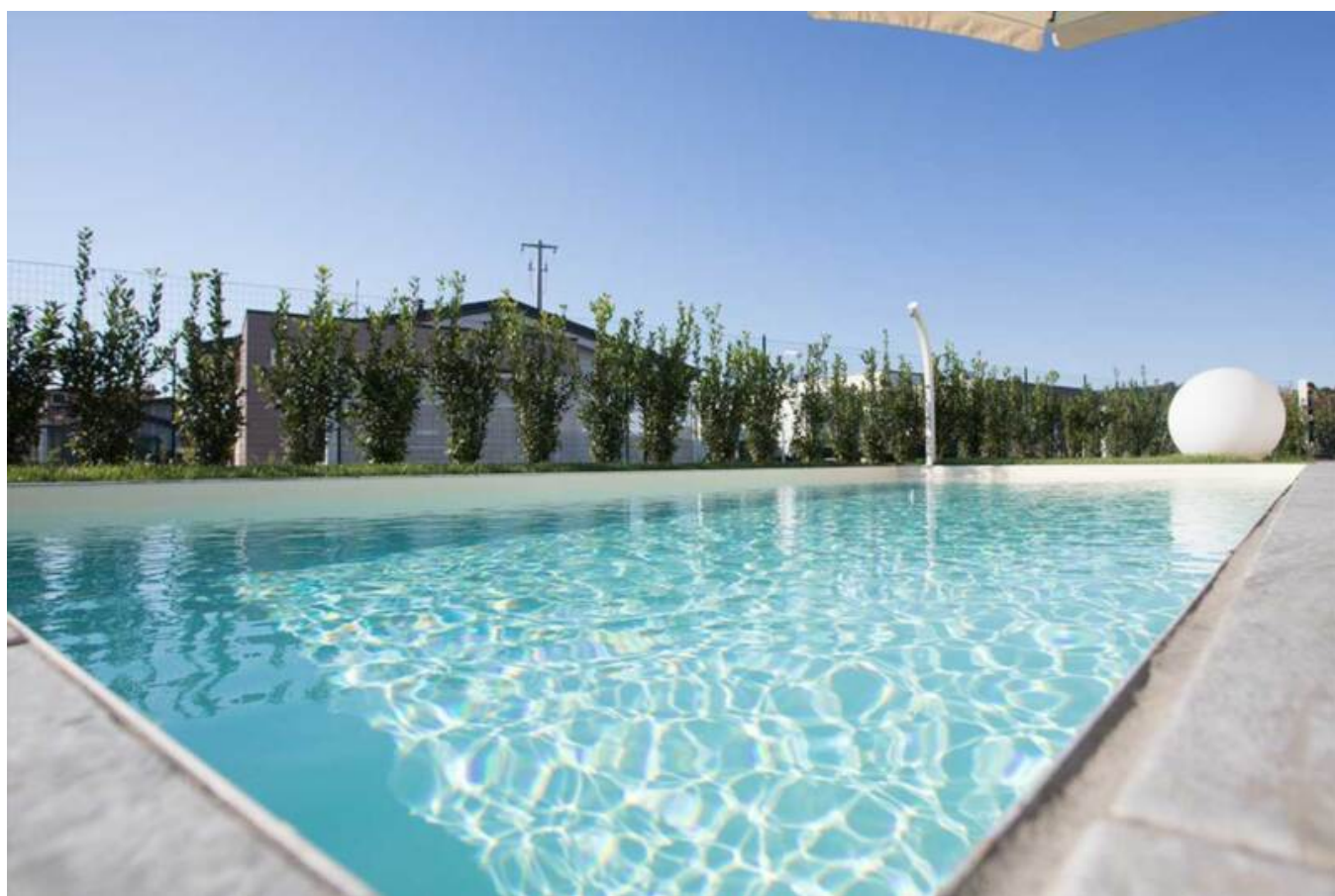














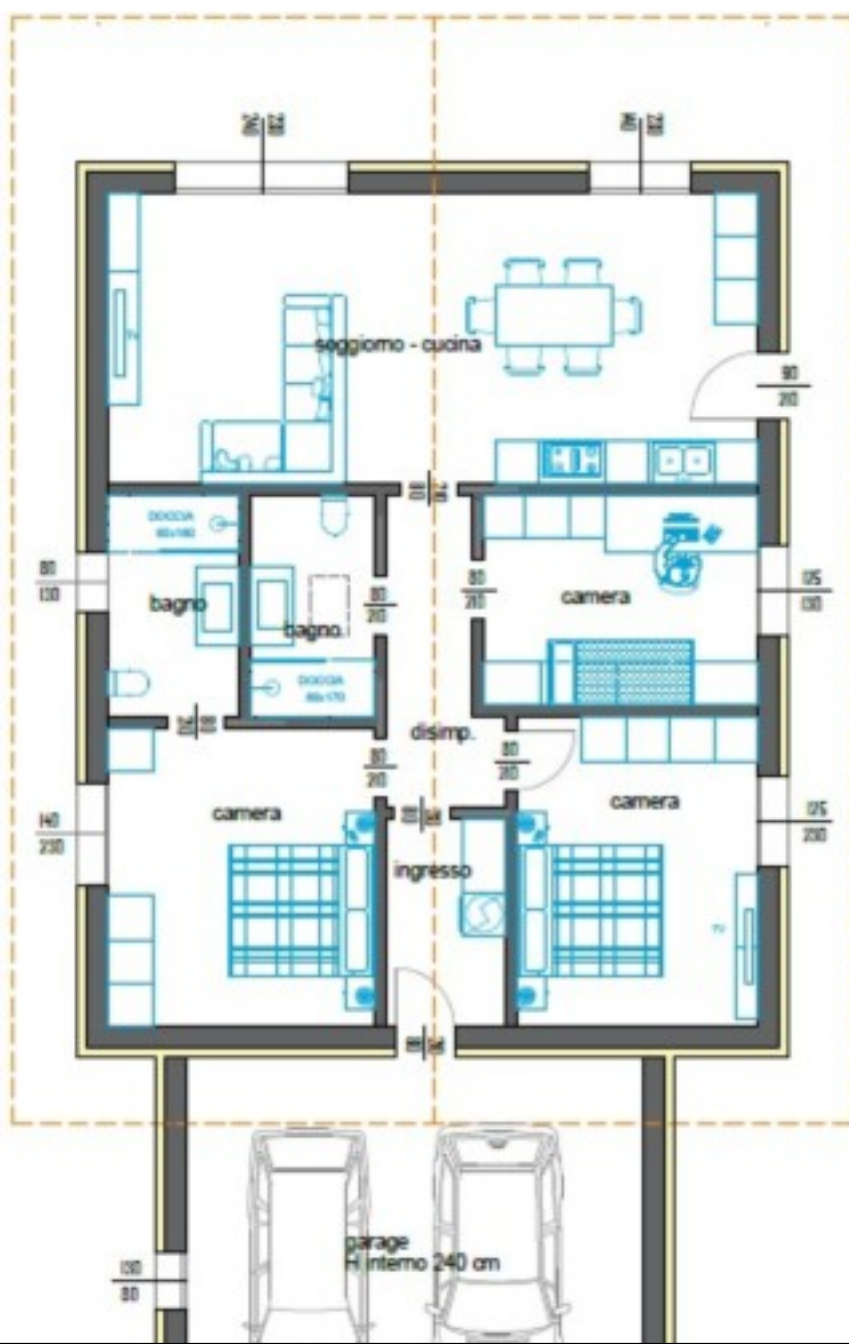












Details

Kaufpreis	699'000 €
Gesamtfläche m	155.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

Diese wunderschöne, neu gebaute Villa vereint modernes Design mit höchstem Wohnkomfort und liegt in einer ruhigen Wohngegenden – nur wenige Minuten vom idyllischen See entfernt. Bereits beim Betreten des Hauses fällt die außergewöhnliche Helligkeit ins Auge: Großzügige Fensterflächen lassen das Tageslicht in jeden Raum strömen und schaffen eine angenehme, lichtdurchflutete Atmosphäre. Die Villa überzeugt zudem durch ihre großzügige Raumaufteilung. Die weitläufigen Wohnbereiche bieten viel Platz für individuelle Gestaltung und Komfort.

Das Herzstück des Anwesens ist der große, liebevoll angelegte Garten mit einer Fläche von 500 m – eine grüne Oase der Ruhe und Erholung. Hier finden sich zahlreiche Möglichkeiten zum Entspannen und Genießen, sei es auf der sonnigen Terrasse, im Schatten unter Bäumen oder am eleganten Schwimmbad, das an heißen Tagen für erfrischende Abkühlung sorgt.

Die Lage der Villa ist besonders attraktiv: Absolut ruhig, fernab von Verkehrslärm und dennoch bestens angebunden. Der malerische See ist nur wenige Minuten entfernt und lädt zu Spaziergängen, Radtouren oder entspannten Nachmittagen am Wasser ein.

Diese Immobilie ist ein wahres Juwel – ideal für Menschen, die exklusives Wohnen in einer harmonischen Umgebung suchen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

