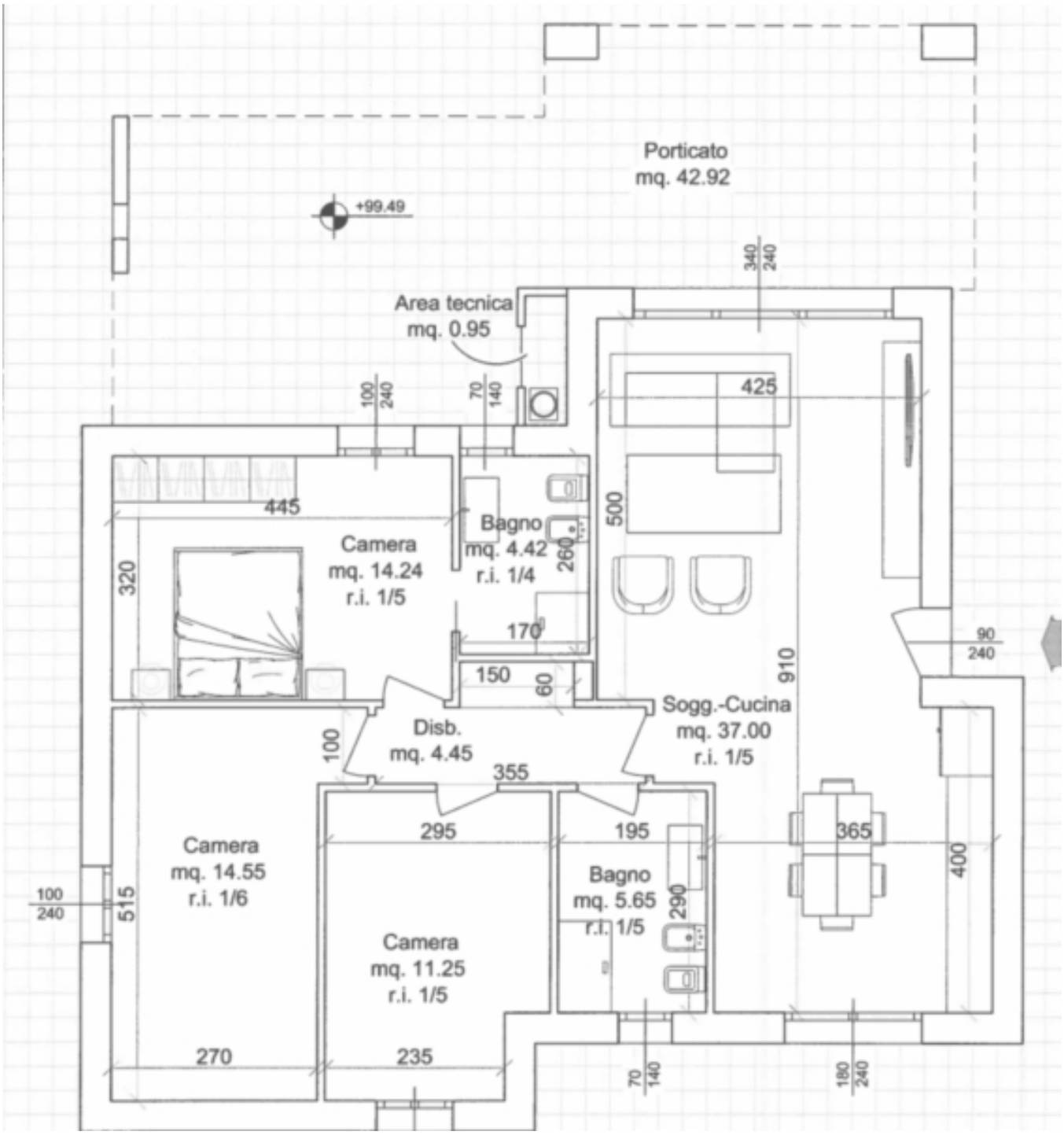
Villa Fiordaliso - Moderne Villa in Ruhelage mit Pool

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Crocetta 23
Kaufpreis	990'000 €
Gesamtfläche m	200.0
Baujahr	2024
Zustand	Neuwertig
ID	IW104844


Porticato
mq. 42.92
+99.49
Area tecnica
mq. 0.95
Camera
mq. 14.24
r.i. 1/5
Bagno
mq. 4.42
r.i. 1/4
Disb.
mq. 4.45
Sogg.-Cucina
mq. 37.00
r.i. 1/5
Camera
mq. 14.55
r.i. 1/6
Camera
mq. 11.25
r.i. 1/5
Bagno
mq. 5.65
r.i. 1/5

REGOLAMENTO PISCINA

Preise

Kaufpreis	990'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	200.0
Nettofläche m	93.6
Grundstück m	200.0
Garten m	650.0
Keller m	18.0

Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen
Gartennutzung	
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	

Beschreibung

In Lazise bieten wir einen neuen Immobilienkomplex, nur 900 m vom historischen Zentrum von Lazise und alle Dienstleistungen bequem zu erreichen ist, zum Verkauf an.Der Bau besteht aus 4 Doppelhaushälften mit jeweils zwei Einheiten. Die Wohnungen im Erdgeschoss bestehen aus einem großen verglasten Wohnbereich mit Zugang zum privaten Garten, einer großen gepflasterten Terrasse, einem Badezimmer mit Fenster und Dusche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem zweiten Schlafzimmer. Die Wohnungen im ersten Stock haben die gleiche Innenaufteilung und verfügen über große Terrassen. Die Anlage verfügt außerdem über eine Sonnenterrasse mit einem 60 m großen Swimmingpool, der sich in einem von den Villen getrennten Bereich befindet, um die Wohnhäuser nicht zu stören. Privater überdachter Parkplatz und ein Keller pro Einheit.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□