Designvilla mit spektakulärem Seeblick und Infinity Pool

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	615.2
Baujahr	2025
Zustand	Rohbau
ID	IW104004





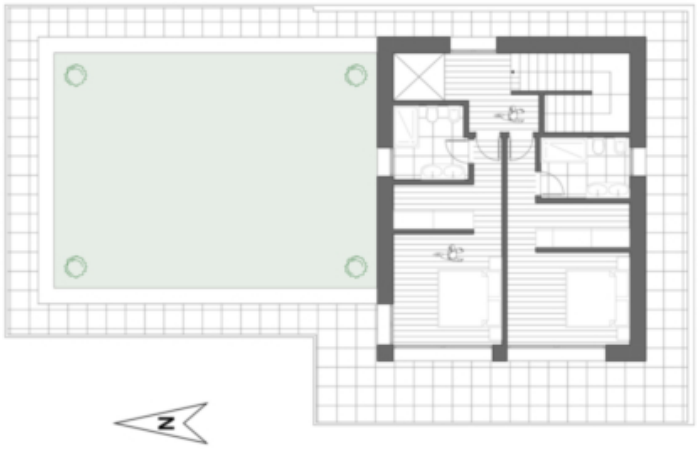


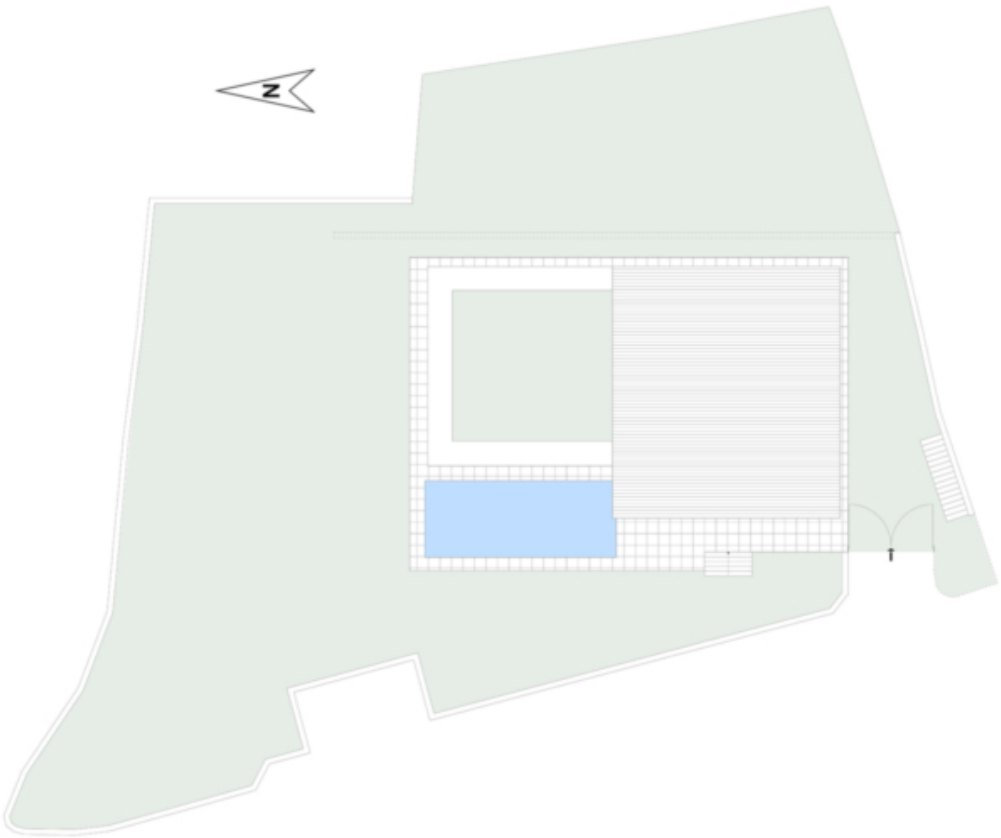





N


N


N


N





















Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	615.2

Nettofläche m	213.2
Grundstück m	1000.0
Garten m	967.8
Keller m	16.0
Balkon/Terrasse m	299.2

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Stellplätze	3

Ausstattung

Gartennutzung
Swimmingpool

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese exklusive Villa befindet sich in einer der schönsten Gegenden von Torri del Benaco, nur wenige Schritte vom Zentrum des Dorfes entfernt. Von hier aus genießt man einen atemberaubenden Panoramablick über den Gardasee – ein einzigartiger Ort für alle, die Ruhe, Luxus und Natur in perfekter Harmonie erleben möchten. Die Immobilie vereint modernes Design mit luxuriösem Wohnkomfort.

Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, von denen eine unterirdisch liegt. In der unteren Etage mit ca. 300m befindet sich eine großzügige Garage, ein Keller sowie technische Räume. Das Erdgeschoss beeindruckt mit einem offenen, hellen Wohnbereich, der durch große Fensterfronten einen unvergleichlichen Blick auf den Infinity-Pool und die umliegende Natur bietet. Direkt am Eingangsbereich befinden sich zudem ein komfortables Badezimmer und ein elegantes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der Außenbereich lädt mit weitläufigen Terrassen und überdachten Veranden zum Entspannen ein und schafft eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenraum.

Im Obergeschoss befinden sich zwei stilvolle Schlafzimmer, jeweils mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Beide Zimmer bieten eine spektakuläre Aussicht auf den See und direkten Zugang zu einer großzügigen Panoramaterrasse.

Die Villa wurde mit erstklassigen Materialien und modernster Technologie für höchste Energieeffizienz entworfen. Hier verschmelzen zeitlose Eleganz und innovativer Wohnkomfort

zu einem einzigartigen Lebensstil am Gardasee.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250