

Exklusive Doppelhaushälfte mit Seeblick & Gemeinschaftspool

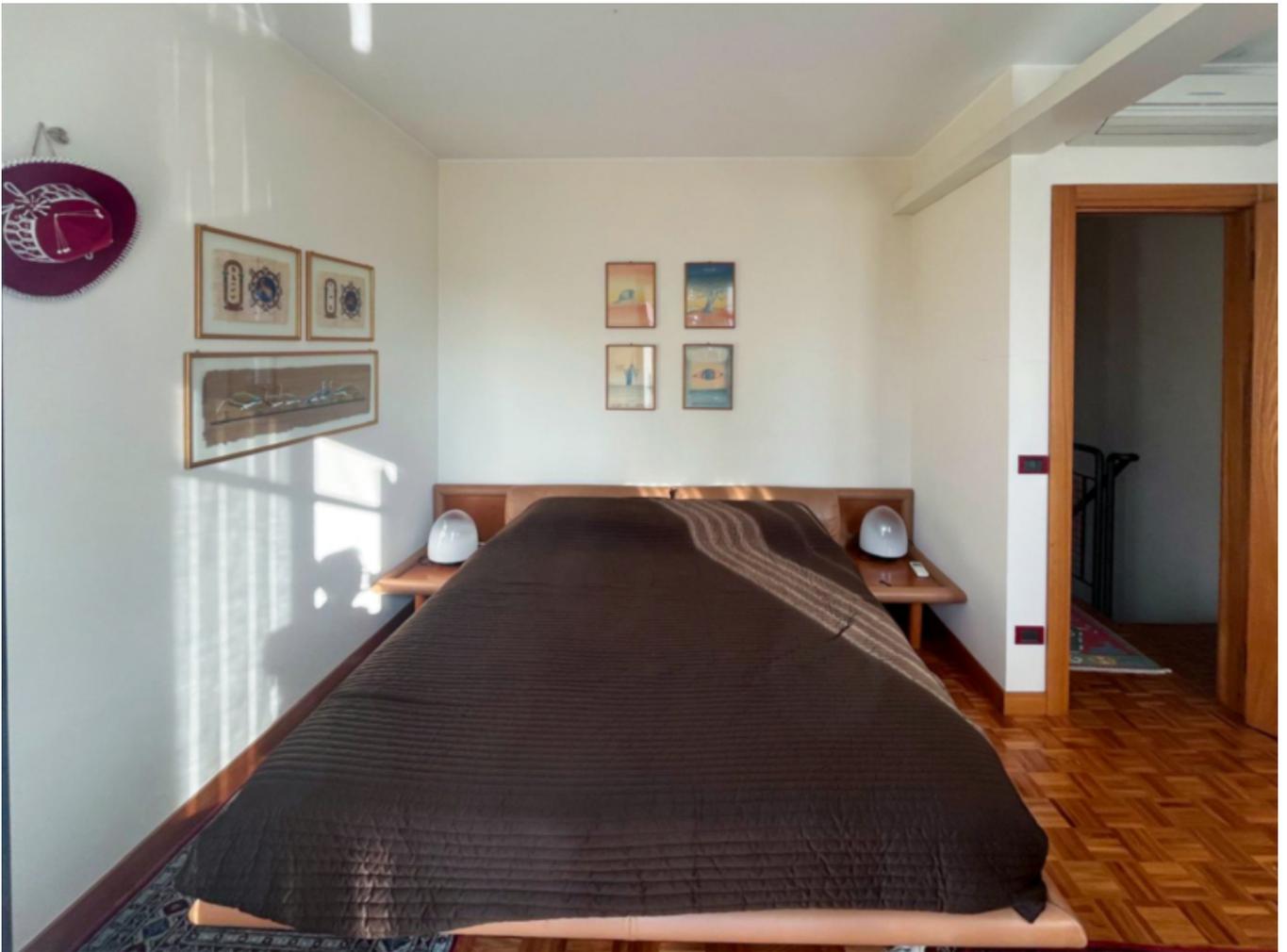
Eckdaten

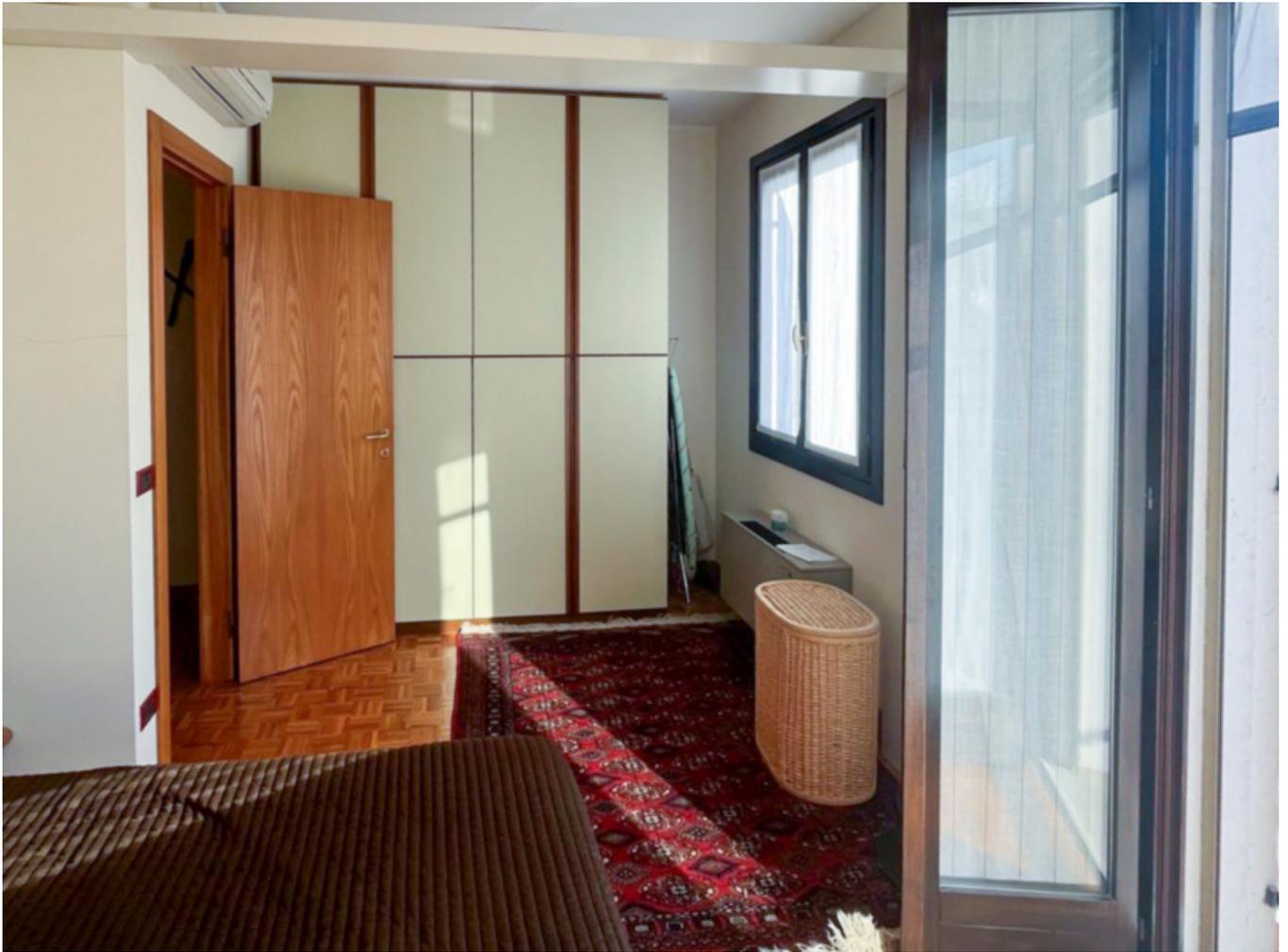
Objektart	Haus / Doppelhaushälfte
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Pai
Kaufpreis	620'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Baujahr	1987
ID	IW103353



































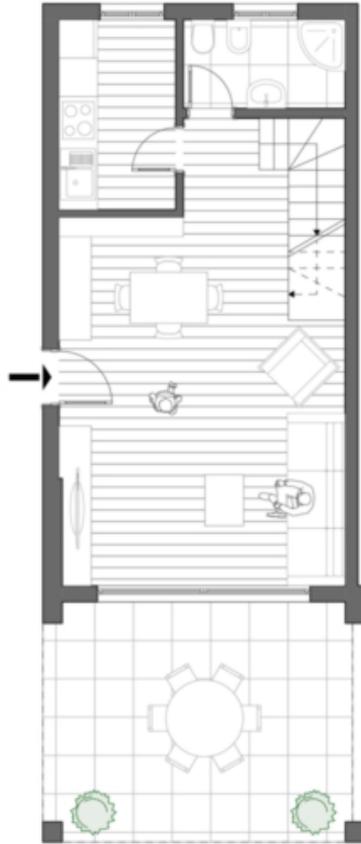


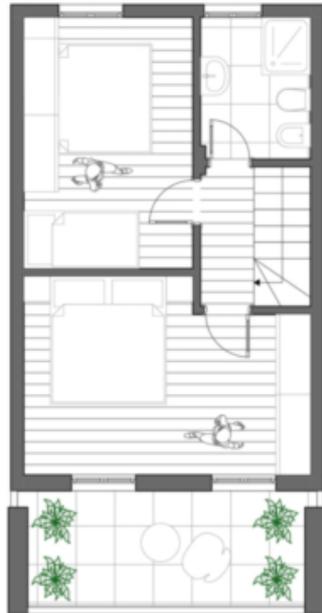












Preise

Kaufpreis
Flächen

620'000 €

Gesamtfläche m	140.0
Nettofläche m	98.0
Grundstück m	2500.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Swimmingpool	
Klimatisiert	
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Eingebettet in einen zauberhaften Park von ca. 2.500 m bietet diese exklusive Doppelhaushälfte eine Oase der Ruhe, nur wenige Gehminuten von den Stränden entfernt. Die Immobilie besticht durch ihre elegante Architektur und den Zugang zu einem wunderschönen Gemeinschaftspool, der ausschließlich vier Wohneinheiten vorbehalten ist.

Das Haus erstreckt sich über zwei oberirdische Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohnbereich mit großen Fenstern, der sich auf eine stilvolle überdachte Terrasse öffnet – der perfekte Ort für gesellige Sommerabende im Freien. Angrenzend an das Wohnzimmer gibt es eine praktische Küchenzeile sowie ein komfortables Gästebad.

Im Obergeschoss erwartet Sie der Schlafbereich mit zwei großzügigen Schlafzimmern, die eine warme und einladende Atmosphäre bieten. Ein elegantes Badezimmer und ein Balkon mit Blick ins Grüne runden diesen Bereich ab.

Den Bewohnern steht zudem ein überdachter Gemeinschaftsparkplatz zur Verfügung. Eine seltene Gelegenheit für alle, die in einer exklusiven Umgebung mitten in der Natur leben möchten, ohne auf die Nähe zum See und zu den wichtigsten Annehmlichkeiten zu verzichten.

Anbieter

Castellnum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□