

RUSTICO IN ALBISANO - TORRI DEL BENACO MIT GARTEN UND 4 PARKPLÄTZEN

Eckdaten

Objektart	Haus / Resthof
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Corrubbio 43
Kaufpreis	490'000 €
Garten m	100.0
ID	IW103315









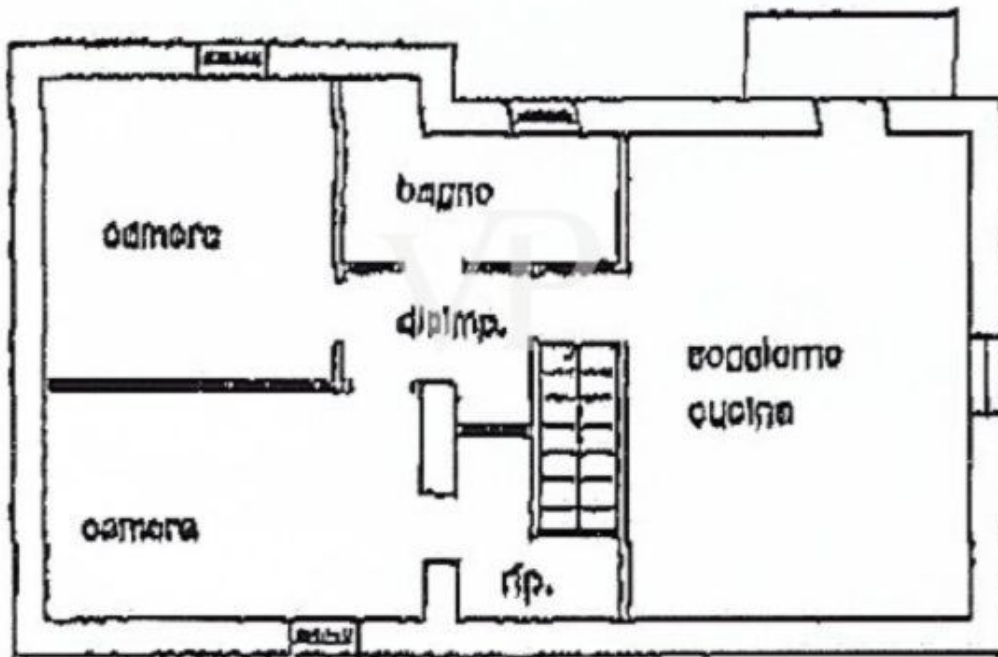


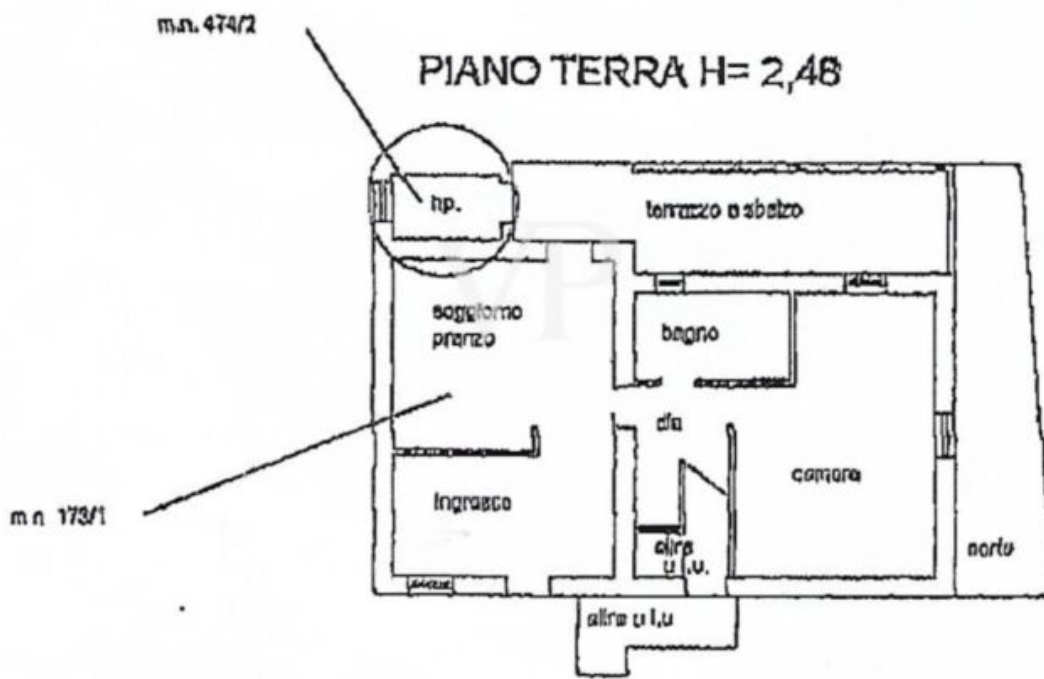




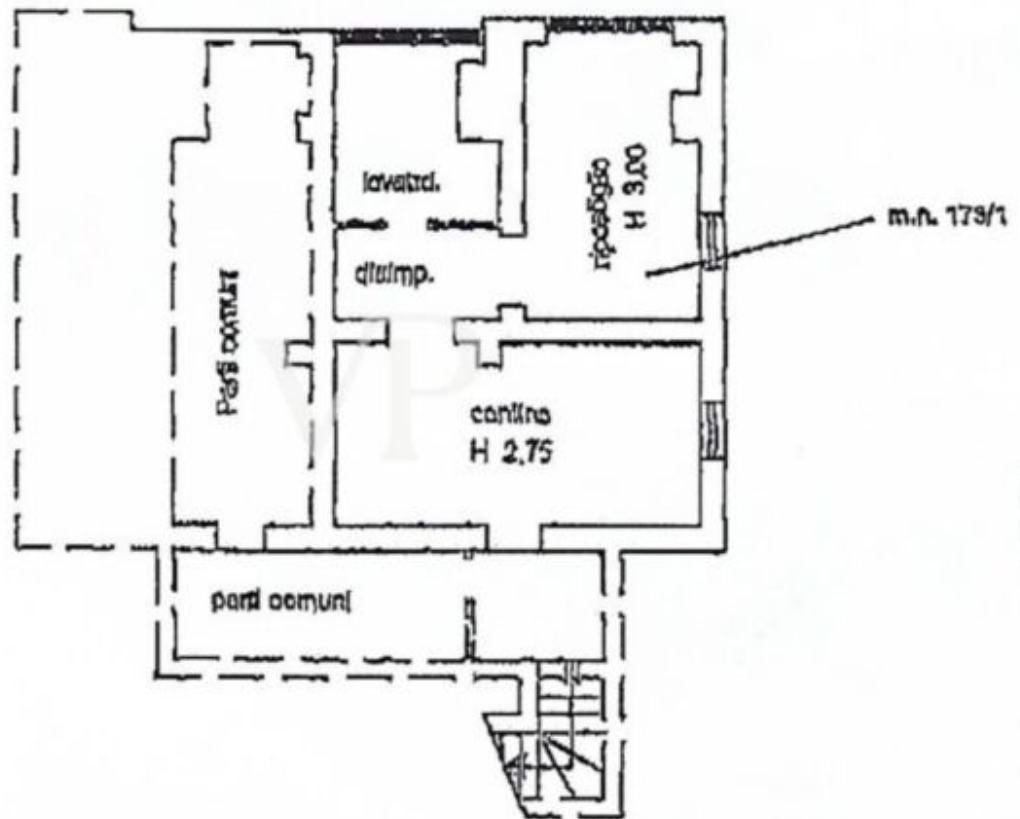


PIANO PRIMO
H=2,50





PIANO SCANTINATO



Kaufpreis	490'000 €
Garten m	100.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	4

Ausstattung

Heizungsart	Etage
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

RUSTICO IM HISTORISCHEN ZENTRUM VON ALBISANO, TORRI DEL BENACO

Ruhige Lage mit Garten und vier Parkplätzen

Wir bieten ein charakteristisches freistehendes Rustico von großer Größe zum Verkauf an, das sich auf drei Ebenen verteilt und im Herzen von Albisano, einem Bergdorf von Torri del Benaco, liegt.

Gesamtfläche: ca. 240 m

Privater Garten: ca. 100 m mit Olivenbaum und jahrhundertealtem Baum

Überdachte Parkplätze: 4

Erdgeschoss – Zwei-Zimmer-Wohnung (80 m):

Eigener Eingang

Geräumiges Wohnzimmer

Küche

Schlafzimmer mit Doppelbett

Badezimmer mit Fenster

Hauswirtschaftsraum

Erster Stock – Drei-Zimmer-Wohnung (80 m):

Helles Wohnzimmer mit Seeblick

Küche

Zwei Doppelschlafzimmer

Badezimmer

Kellergeschoss (80 m):

Wäschecke

Taverne mit Kochnische

Badezimmer

Zwei Mehrzweckräume (ideal als Studio, Fitnessraum, Hobbyraum)

Das Haus hat den für die Gegend typischen rustikalen Charme bewahrt, mit Potenzial für Renovierung und individuelle Gestaltung. Ideale Lösung sowohl als Hauptwohnsitz und als Investition für die Unterkunft oder Ferienhaus.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□