

Rustico in dem historischen Dorf Albisano - Torri del Benaco

Eckdaten

Objektart	Haus / Bauernhaus
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Corrubbio 43
Kaufpreis	280'000 €
Nettofläche m	80.0
Baujahr	1983
ID	IW103263





























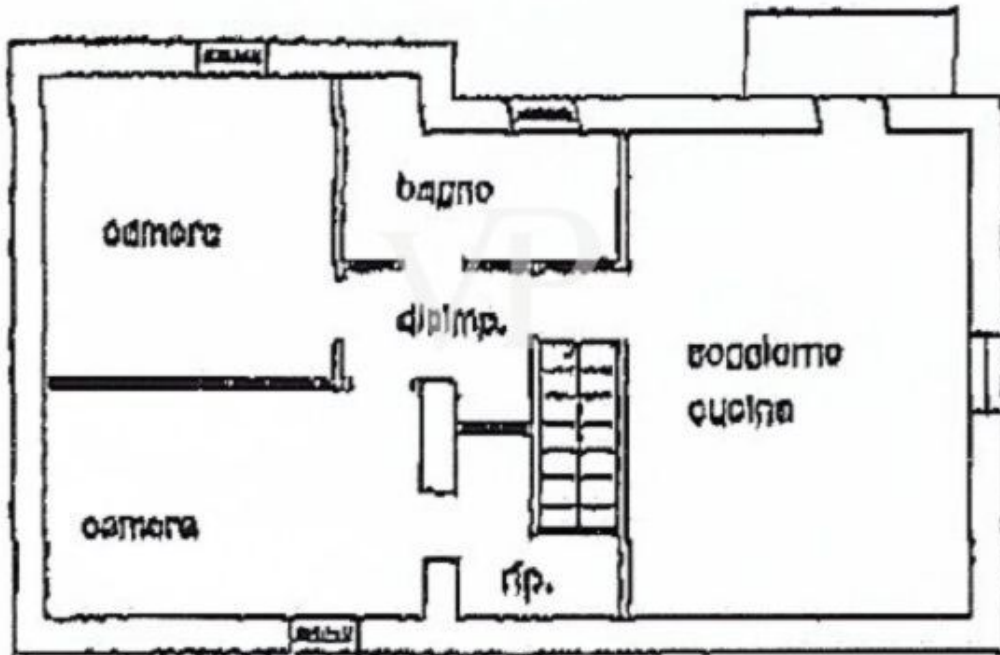




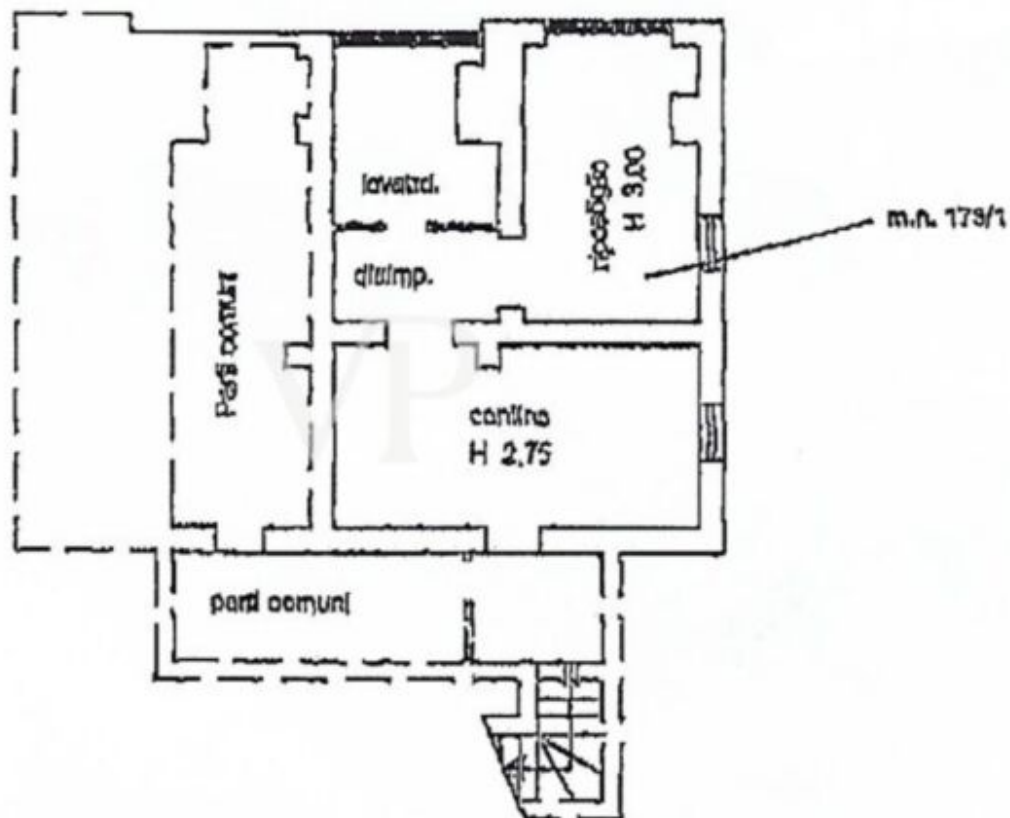




PIANO PRIMO
H=2,50



PIANO SCANTINATO



Preise

Kaufpreis 280'000 €

Flächen

Nettofläche m 80.0
Grundstück m 100.0
Garten m 100.0

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1
Stellplätze 2

Ausstattung

Kabel/Sat/TV
Unterkellert Ja

Beschreibung

Albisano, Torri del Benaco (VR)

Nur 3 km vom Gardasee entfernt, im historischen Zentrum, in der Nähe von Bars, Restaurants, Parks, Parkplätzen und anderen Dienstleistungen.

Teil des Rustico im ersten Stock:

Autonomer Eingang, Wohnzimmer mit Küche, zwei Doppelzimmer und Bad mit Dusche. Ein Balkon mit teilweise Blick auf den Gardasee vervollständigt diese Ebene.

Kellergeschoss: Erreichbar durch einen unabhängigen Eingang, beherbergt es eine große Taverne im Jahr 2008 renoviert, zwei Mehrzweckräume und Waschküche.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen großen Garten mit Terrasse und einen überdachten Privatparkplatz für zwei Autos.

DIE GEBIETE

Der Gardasee, in Norditalien gelegen, ist das ganze Jahr über ein beliebtes Reiseziel. Sie können entspannende Tage am Strand genießen oder Sportarten wie Surfen, Kitesurfen und Segeln ausüben.

Sie können auch die schönen Berge zum Wandern und Radfahren nutzen.

Das Gardaland Resort ist etwa 20 km entfernt, während Verona 30 km und Venedig 150 km entfernt sind.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□