

Hochwertige Neubauvilla mit Schwimmbad

Eckdaten

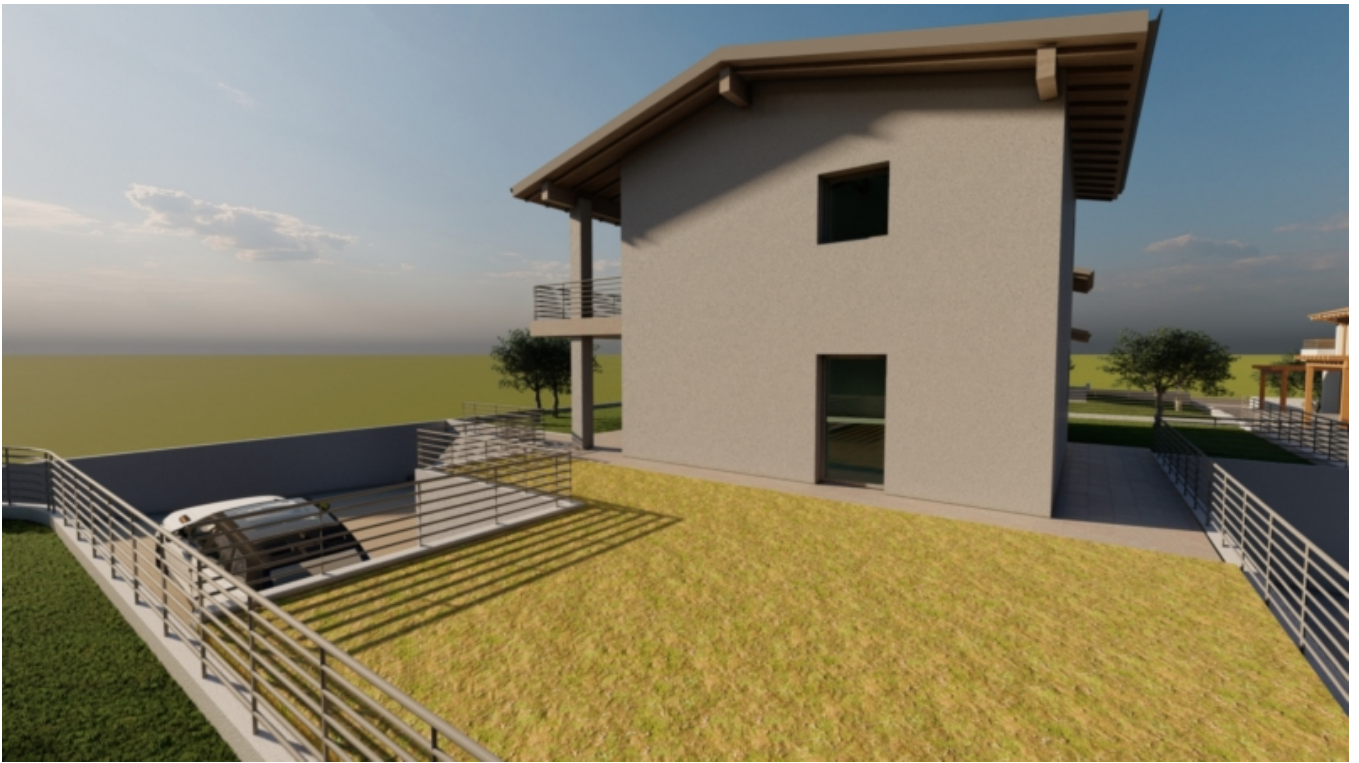
Objektart	Haus / Villa
Ort	Gardasee
Energieklasse	A
Kaufpreis	730'000 €
Gesamtfläche m	300.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW100210



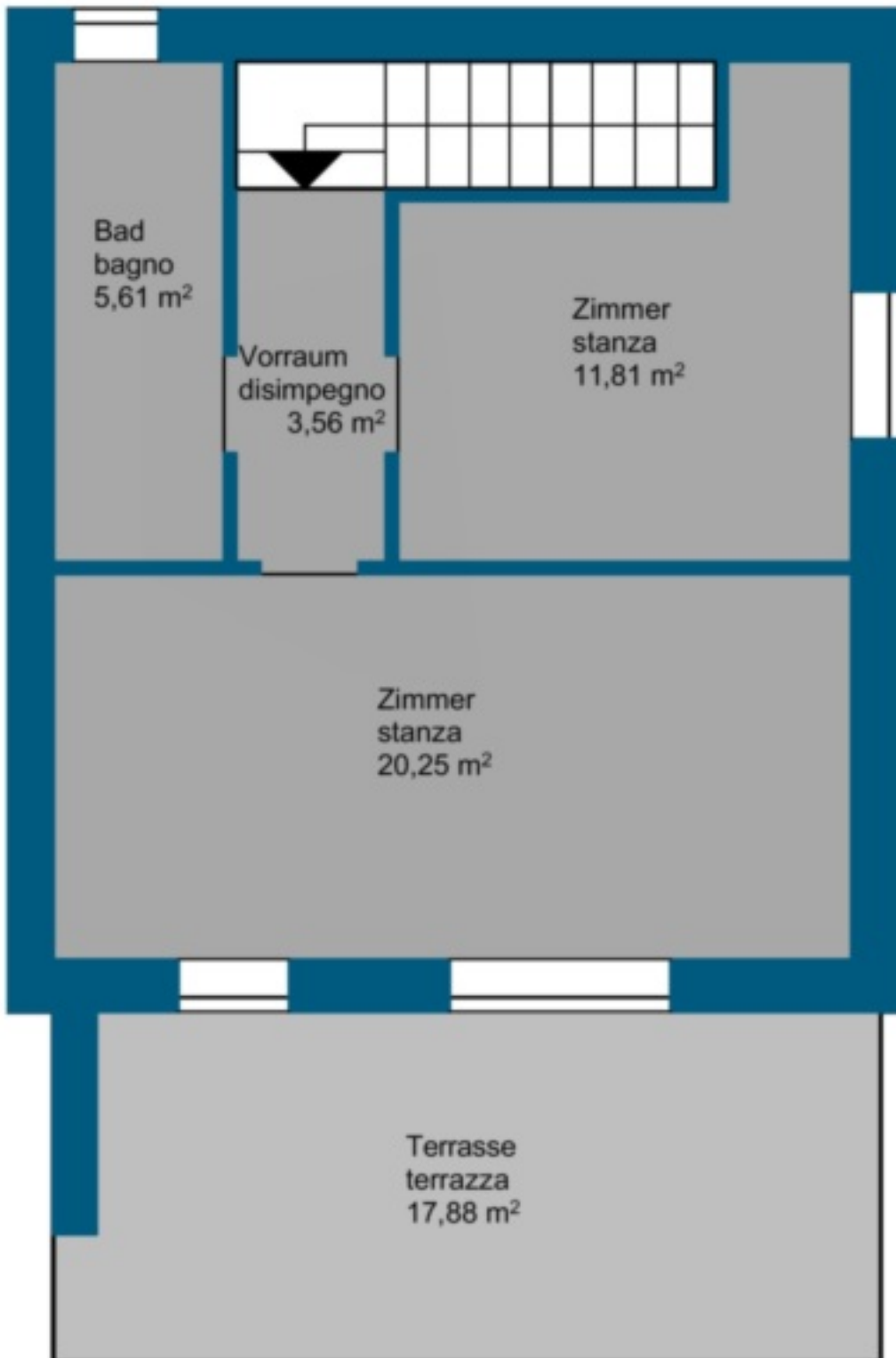


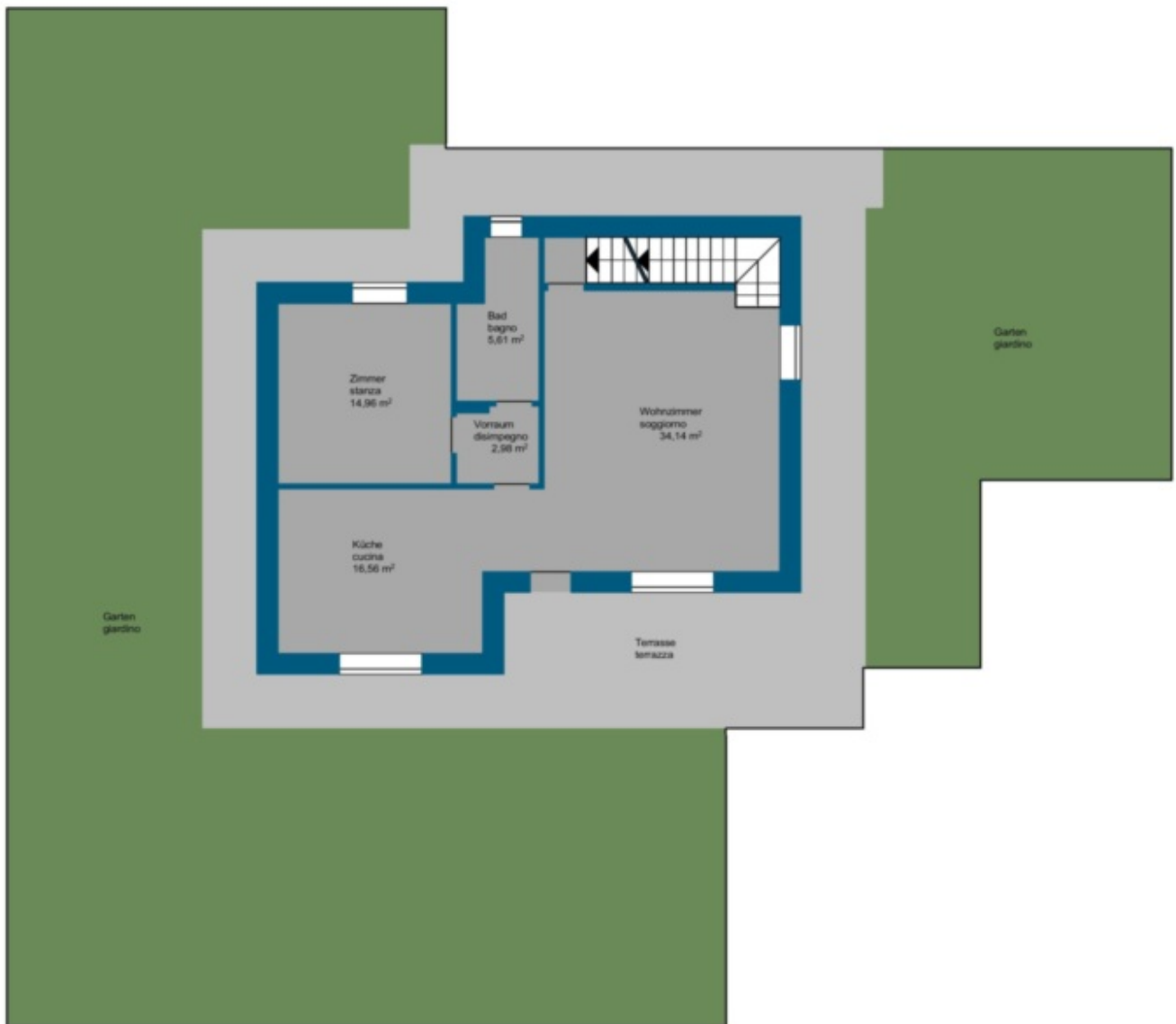


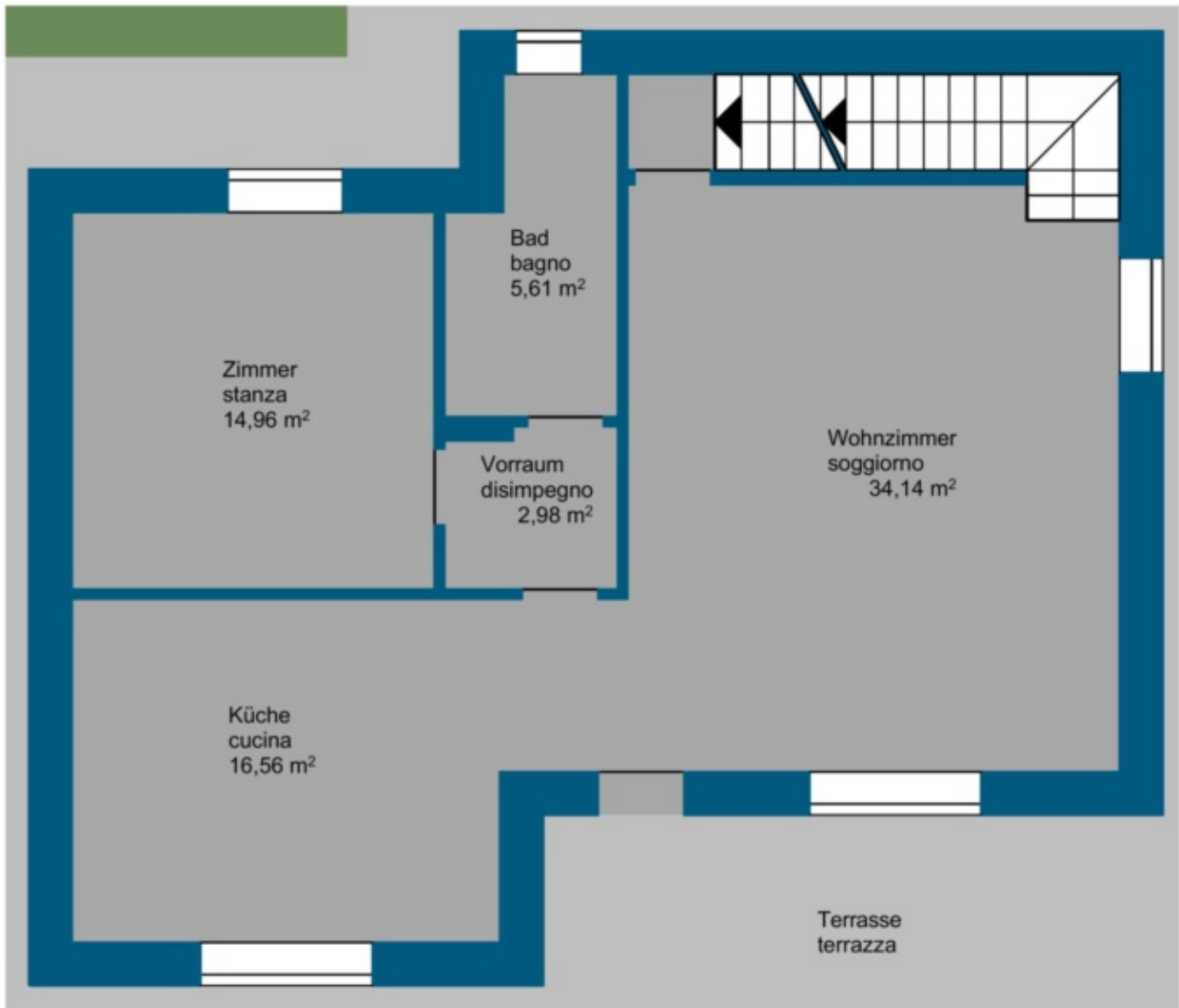


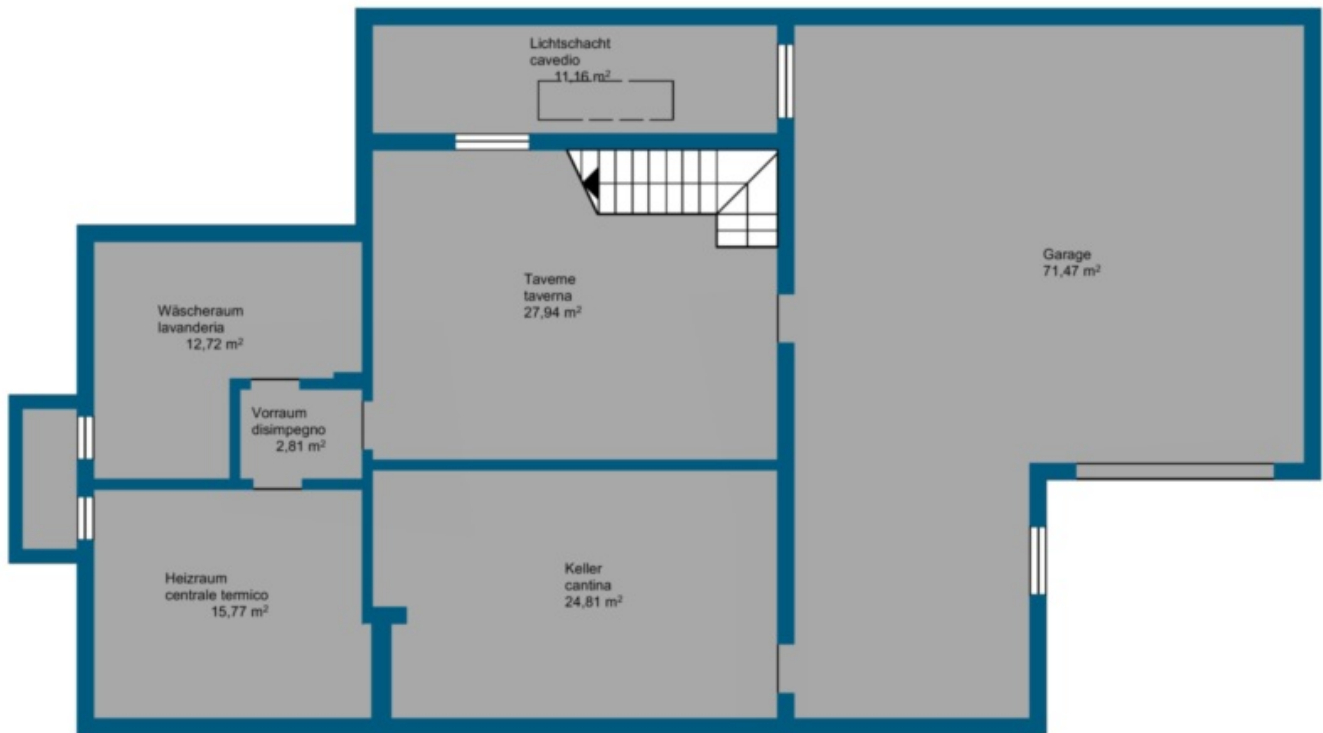












Details

Kaufpreis 730'000 €
 Gesamtfläche m 300.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

Willkommen in Ihrem neuen Traumhaus: einer hochwertigen Neubauvilla, die in einer ruhigen Lage liegt und sich zudem nur ein Steinwurf von allen wichtigen Infrastrukturen und nur wenige Minuten vom Gardasee entfernt befindet.

Das Haus wird schlüsselfertig übergeben, sodass Sie sich nur noch um die Gestaltung Ihrer neuen Wohnatmosphäre kümmern müssen. Diese Gelegenheit ermöglicht Ihnen, Ihre

persönlichen Vorstellungen und Wünsche mit einzubringen, denn die Raumaufteilung kann noch nach Ihren Vorstellungen geändert werden. Lassen Sie Ihrer Fantasie freien Lauf und schaffen Sie die perfekte Umgebung für sich und Ihre Liebsten. Das Angebot wird noch attraktiver, da die Materialien vom zukünftigen Käufer selbst ausgesucht werden können. Diese Option bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihr neues Zuhause zu einem wahren Unikat zu machen. In Bezug auf die Energieeffizienz fällt das Haus in die Energieklasse A, was bedeutet, dass es äußerst energieeffizient ist. Der zusätzliche Vorteil ist die autonome Heizung mit Wärmepumpe und Klimaanlage, dass stets für angenehme Temperaturen sorgt, unabhängig von der Jahreszeit. Zu den weiteren herausragenden Merkmalen dieser Villa zählt der Blick ins Grüne von fast jedem Fenster aus. Doch das wahre Glanzstück des Anwesens ist der atemberaubende Privatpool, eine Oase der Ruhe und Entspannung, der Ihnen an heißen Sommertagen nicht nur Erfrischung sondern auch puren Luxus bietet.

Verwirklichen Sie Ihren Traum von einem perfekten Zuhause mit dieser außergewöhnlichen Villa, die Komfort, Lage, Luxus und Stil auf einzigartige Weise verbindet.

Diese und viele weitere ähnliche interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer stets aktualisierten Homepage www.rimmo.it

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□