

Produktives Land und Wald mit schönem Blick auf den See in Salò

Eckdaten

Objektart	Grundstück / Gewerbe
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Serniga
Kaufpreis	2'050'000 €
Grundstück m	358897.0
ID	IW99124



















Details

Kaufpreis	2'050'000 €
Grundstück m	358897.0

Beschreibung

Produktives und bewaldetes Land mit Blick auf den See, einzigartig in der Gegend für seine Größe.

In den Hügeln von Gardesane, 4 km von Salò entfernt, ist der produktive Teil flach, während der bewaldete Teil rau, aber nicht undurchlässig ist.

Es eignet sich für eine Vielzahl von Investitionen, von der Landwirtschaft für die Produktion von Äpfeln und Trauben bis hin zu sportlichen Aktivitäten wie Golf und Reiten.

Auf dem Grundstück befinden sich zwei rustikale Hütten, von denen eine ca. 80 m groß ist, mit der Möglichkeit der Erweiterung, mit Projekt und Kosten für die Renovierung.

Mehrere Gebirgsbäche und ein großes Wasserspeicherbecken bereits ausgestattet, machen das Land bewässerbar.

Fruchtbares Land und Weinberg 18 Hektar

Bewaldetes Land 19 Hektar

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

Drususallee 265

39100 Bozen

Tel.

+39/0471/209020

Mob.

+39/0471/209020

□