Gewerbeimmobilie in strategischer Lage - Peschiera del Garda

Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via 11 Settembre 22
Kaufpreis	3'000'000 €
Gesamtfläche m	2711.7
Baujahr	2003
ID	IW103650

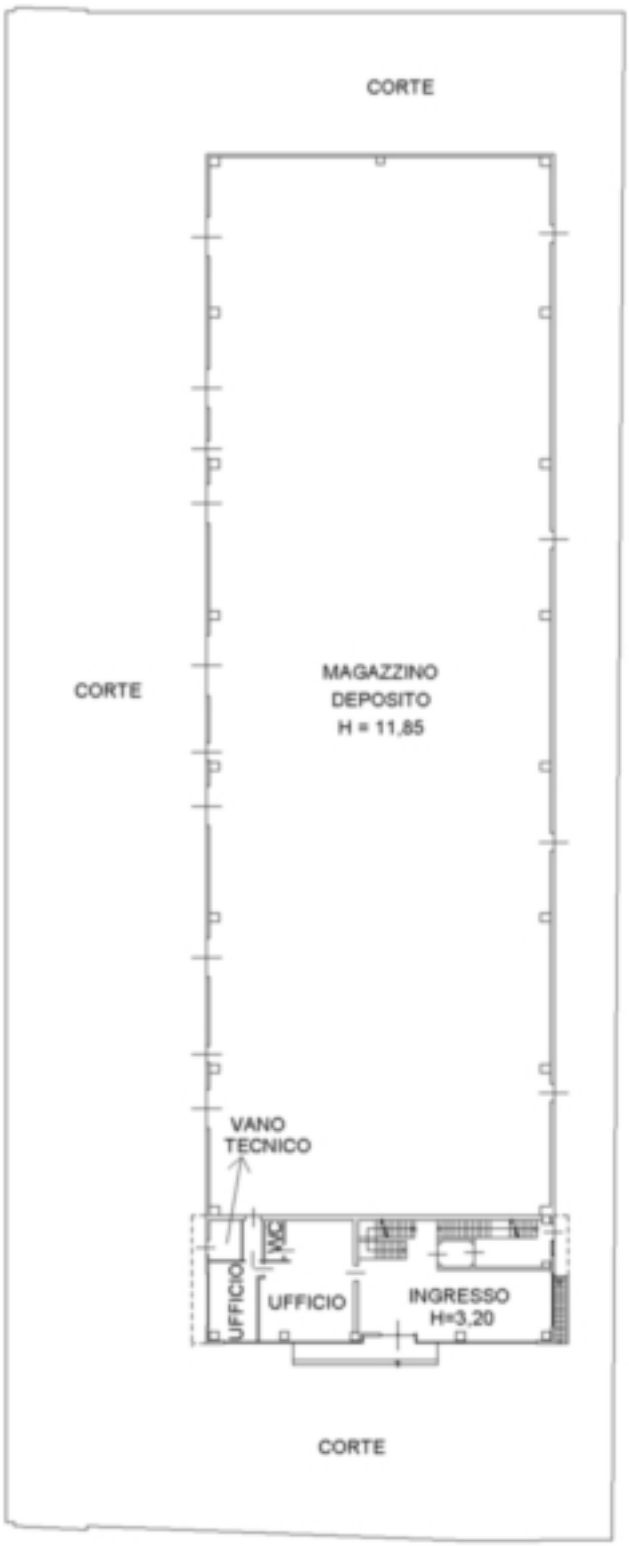
NILE
NILE

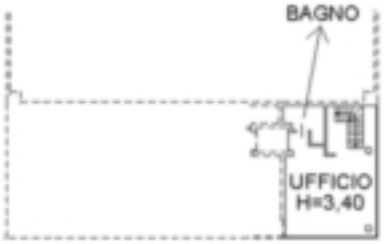
NILS
NILS
NILS

CONAD
CONAD
ESPRESSO BAR

NILS YOUR BIKE
NILS

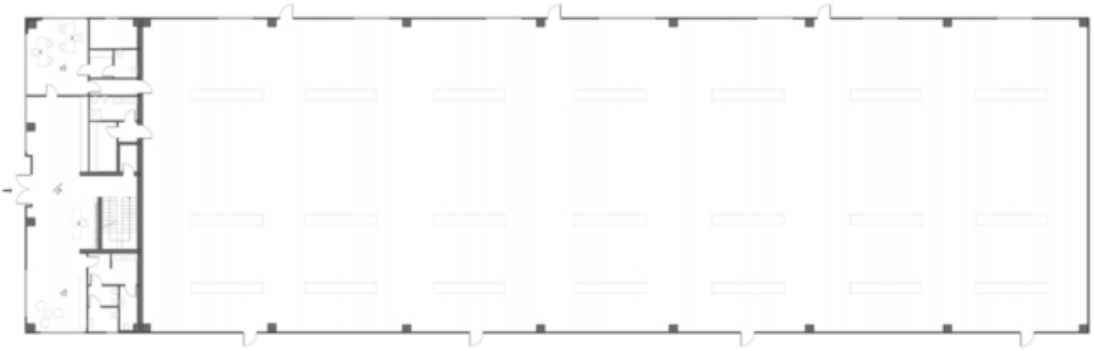
Esselte
Esselte
Esselte

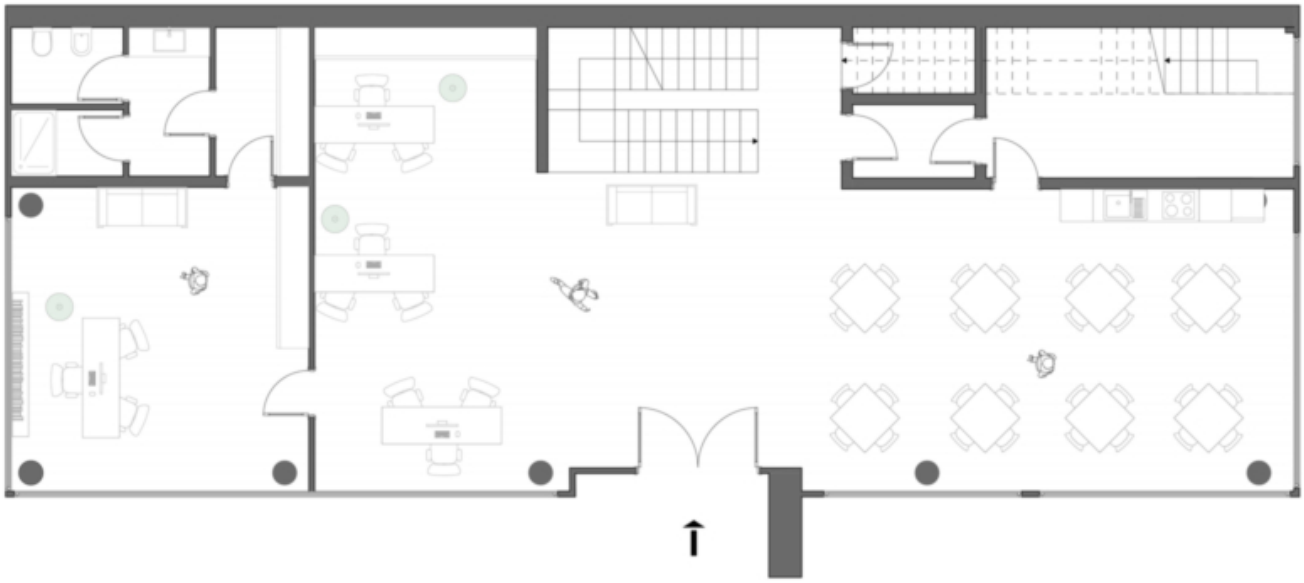

CORTE
CORTE
MAGAZZINO
DEPOSITO
H = 11,85
VANO
TECNICO
WC
UFFICIO
UFFICIO
INGRESSO
H=3,20
CORTE



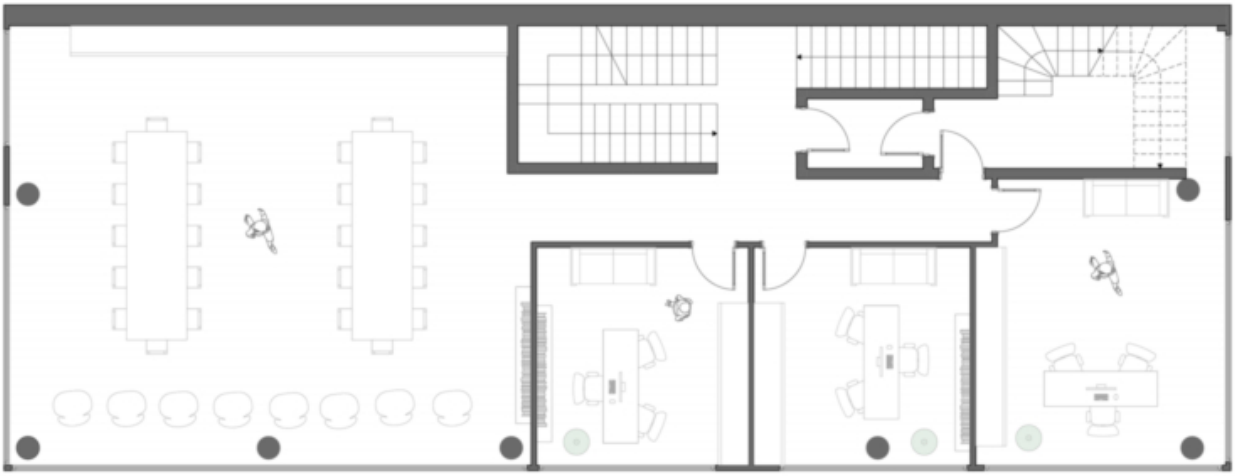
PIANO SECONDO

PIANO TERZO





PIANO TERRA



PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

Details

Kaufpreis	3'000'000 €
Gesamtfläche m	2711.7
Nettofläche m	2560.6
Keller m	211.2

Ausstattung

Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja
Hallenhöhe	11.85

Beschreibung

Wir verkaufen eine Gewerbeimmobilie bestehend aus 12 m hoher Lagerhalle, Büroräumlichkeiten und eigener Dienstwohnung in bester Lage von Peschiera del Garda. Die Immobilie ist von der Autobahn A4 Torino – Trieste, sowie von der tangenziale SR11 aus gut sichtbar und erreichbar und liegt in unmittelbarer Nähe zum Zentrum von Peschiera del Garda. Die hervorragende Struktur und vorteilhafte Lage mit bester Anbindung zur Autobahn ist optimal für expandierende Logistik oder Produktionsunternehmen.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

□