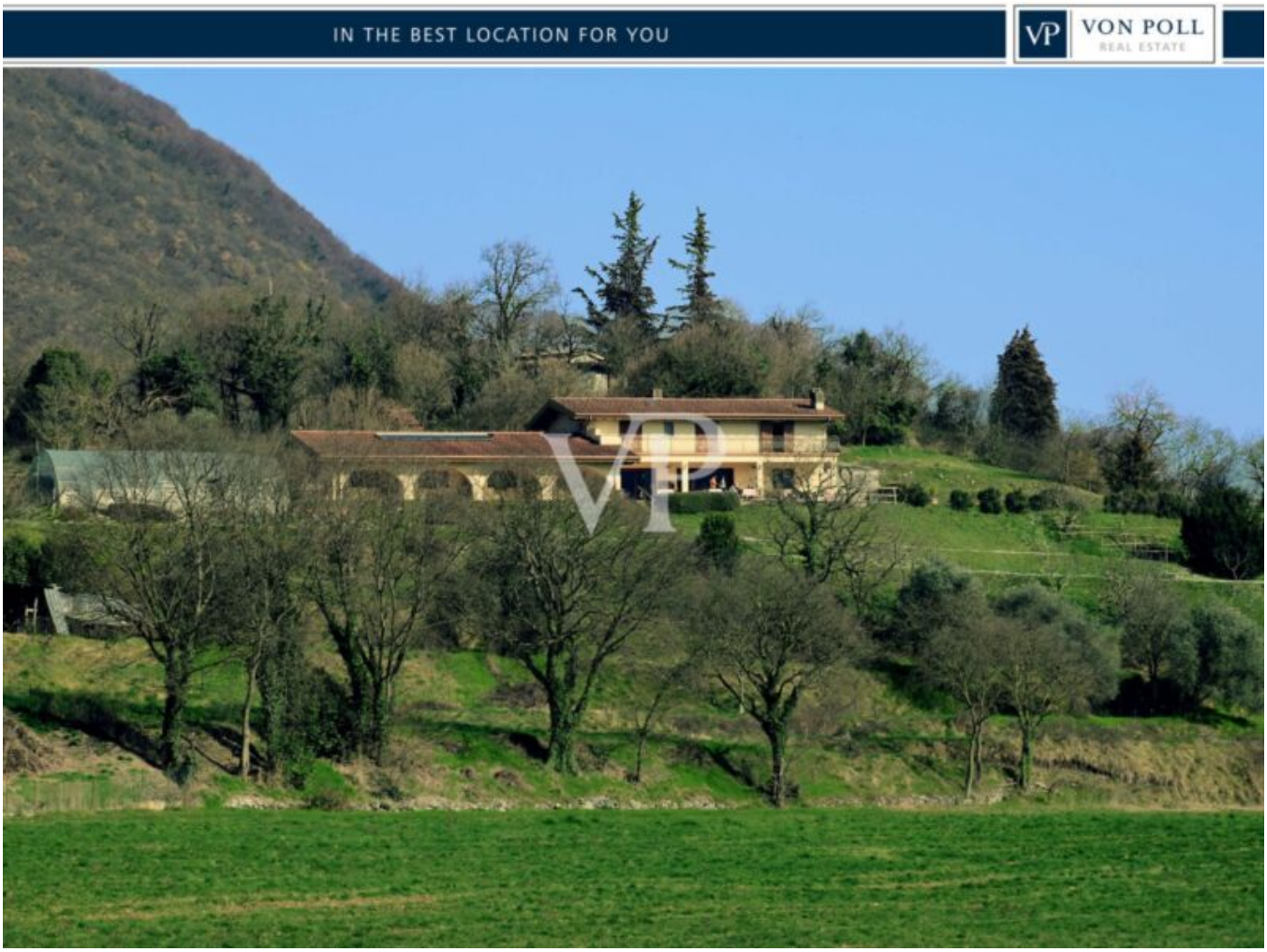
Agritourismus in den Hügeln von Salodi mit Blick auf den See

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Weitere Beherbergungsbetriebe
Ort	Gardasee
Strasse, Hausnr	Via Fontane
Kaufpreis	1'500'000 €
Gesamtfläche m	3117.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2012
ID	IW99208












VP

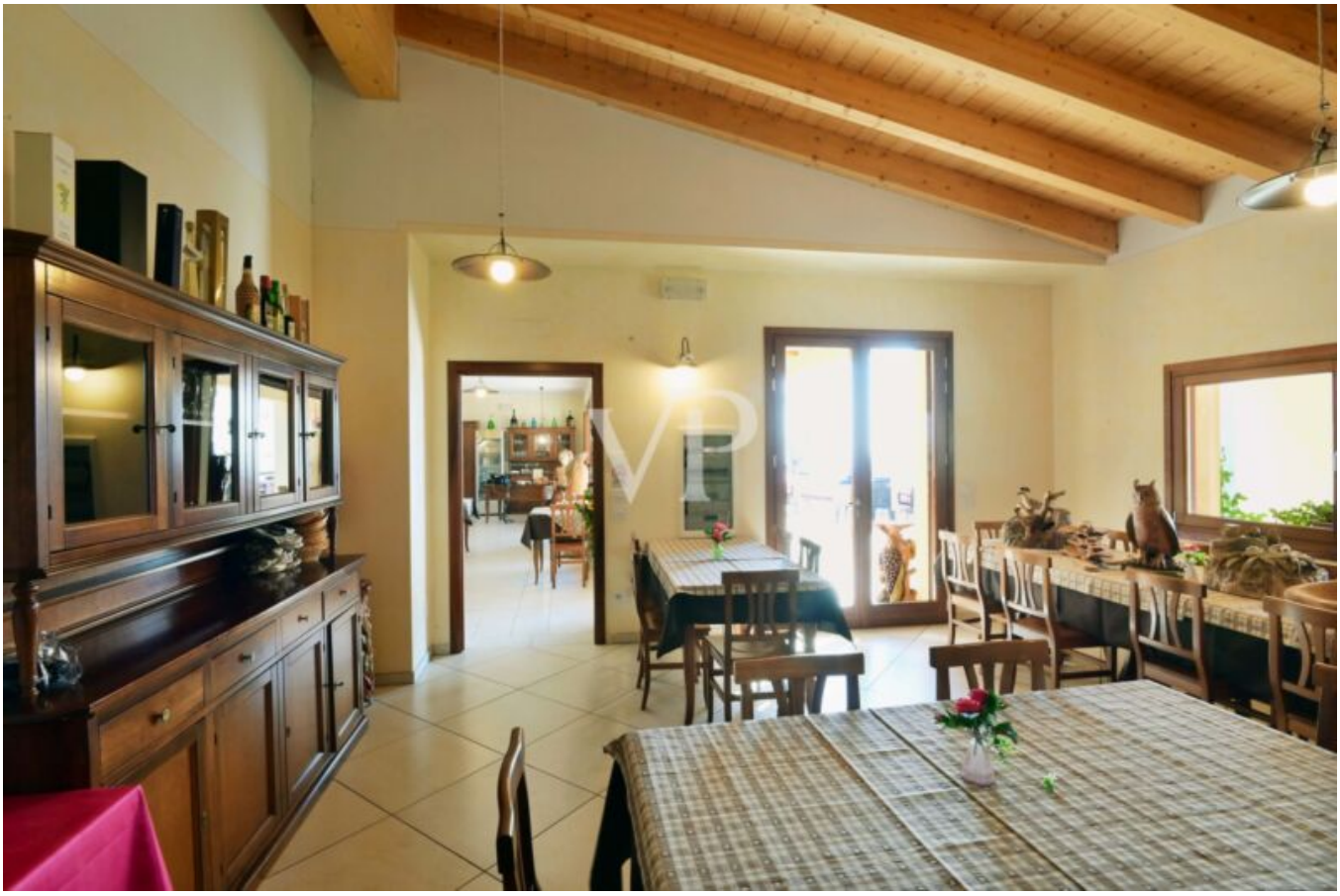
















































Preise

Kaufpreis	1'500'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	3117.0
Nettofläche m	682.0
Grundstück m	22170.0

Räume

Badezimmer	3
Stellplätze	20

Ausstattung

Heizungsart	Etage
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wunderschöner Agriturismo in den Hügeln von Salodi.
Hier herrscht zu jeder Jahreszeit eine bezaubernde Atmosphäre, nur 4 km von Salò entfernt und mit einem herrlichen Blick auf den See und die umliegenden Wälder.
Ein Ort, der sowohl von Touristen als auch von Einheimischen gerne besucht wird.
Im Untergeschoss befinden sich der Keller und das Lager, im Erdgeschoss der Speisesaal, die Küche, die Service- und Technikräume.
Der erste Stock ist in einem rustikalen Zustand und es gibt die Möglichkeit, etwa 7 Schlafzimmer zu machen.
Große Veranden bieten die Möglichkeit, die Mahlzeiten im Freien einzunehmen, mit einer wirklich einzigartigen Aussicht.
Das gesamte Anwesen ist von einem eigenen Grundstück von über 22.000 m umgeben.
Es besteht die Möglichkeit, weitere 23.000 m mit Olivenbäumen bebautes Land in der Nähe zu erwerben. (€ 150.000)
Das angrenzende Herrenhaus von 400 m mit 1500 m Garten steht ebenfalls zum Verkauf für 400.000 €.
Das Anwesen ist auf jeden Fall sehenswert, um zu verstehen, was es alles zu bieten hat.

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020