Sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus mit großem Potenzial

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Freienfeld
Energieklasse	G
Kaufpreis	195'000 €
Gesamtfläche m	191.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW108567


ENGEL&VÖLKERS
RENDER


ENGEL&VÖLKERS
AI-generated


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL & VÖLKERS
AI-generated



Preise

Kaufpreis	195'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	191.0
Nettofläche m	109.0
Garten m	71.0
Dachboden m	77.5
Balkon/Terrasse m	5.0

Räume

Badezimmer	1

Sep. WC	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West
Kamin	

PKW

Art	Anzahl	Preis
Sonstiges	2	

Beschreibung

Verkauft wird ein seit mehreren Jahren leerstehendes Wohnhaus, das sich in einem nicht bewohnbaren Zustand befindet. Die Immobilie richtet sich ideal an Käufer, die sich den Wunsch eines Eigenheims nach eigenen Vorstellungen erfüllen möchten. Das Haus ist vollständig renovierungsbedürftig; alternativ bietet sich auch ein Abriss mit anschließendem Neubau an – je nach individuellem Nutzungskonzept und Planung. Für weitere Infos: https://www.engelvoelkers.com/it/de/exposes/8e60fbd1-e6af-591a-b4d2-013fdb5db616

Anbieter

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
T. A. Edison Str. 15
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 05 45 10

□