

Neuwertige Gartenwohnung in sonniger Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Fondo
Zimmer	3
Energieklasse	B
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	80.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2018
Zustand	Gepflegt
ID	IW110467



















Details

Kaufpreis	250'000 €
Nebenkosten	100 €
Gesamtfläche m	80.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
-----	--------	-------

Garage	1
Autoabstellplatz	1

Beschreibung

Diese neuwertige Gartenwohnung überzeugt durch ihre ruhige und sonnige Lage sowie ein Wohnambiente, das Komfort und Naturnähe harmonisch miteinander verbindet. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss eines gepflegten Wohnhauses, das im Klasse-B-Standard errichtet wurde und lediglich fünf Wohneinheiten umfasst. Dadurch profitieren die Bewohner von einer angenehmen und privaten Wohnatmosphäre.

Ein besonderes Highlight ist der großzügige Privatgarten, der die Wohnung umgibt und viel Platz zum Entspannen, für gemütliche Stunden im Freien oder zum Spielen mit der Familie bietet. Die sonnige Ausrichtung und die grüne Umgebung schaffen ideale Voraussetzungen für alle, die das Leben im Freien genießen möchten.

Für ein behagliches Wohnklima sorgt die autonome Heizungsanlage, die durch einen Holzofen ergänzt wird und insbesondere in den kühleren Monaten für eine gemütliche Atmosphäre sorgt.

Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch einen Außenstellplatz, eine große Garage sowie einen Keller, die bereits im Kaufpreis enthalten sind und zusätzlichen Komfort sowie reichlich Stauraum bieten.

Eine ideale Immobilie für alle, die ein modernes Zuhause in sonniger Lage suchen und Wert auf Ruhe, Natur und eine hohe Wohnqualität legen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

