

# Tret - Traumhaftes Einfamilienhaus in sonniger und ruhiger Lage!

## Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Fondo
Kaufpreis	950'000 €
Gesamtfläche m	438.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW83544





































































































































## Preise

Kaufpreis 950'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 438.0

## Räume

Badezimmer	4
Balkone/Terrassen	6
Wohn-/Schlafzimmer	7
Stellplätze	4

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

## Beschreibung

Hier präsentieren wir Ihnen eine exklusive Immobilie, wie man sie nur selten findet und kaum auf dem freien Markt angeboten werden: eine neuwertiges Einfamilienhaus umgeben von saftigen, grünen Wiesen und mit einer freien Aussicht sowie endlos viel Sonne von morgens bis abends.

Die Immobilie befindet sich in der kleinen Ortschaft Tret, wurde in einem gehobenen Baustandard erbaut und wird bei Interesse im teilweise möblierten Zustand übergeben. Diese nach Süden, ausgerichtete Villa befindet sich in absoluter Ruhelage fernab vom Alltagsrummel und ist im derzeit in zwei Einheiten (Hauptwohnung und kleine Nebenwohnung) aufgeteilt. Mit wenigen Arbeiten kann man die Einheiten jedoch wieder zu einer herrschaftlichen Wohnung verbinden.

Selbstverständlich bietet sich diese Villa auch als Ferienimmobilie an, auch da sie ohne jeglichen Bindungen übergeben wird.

Eine große Garage mit Platz für 2 Autos, mehrere Stellplätze im Freien, mehrere Kellerräume und ein großer Privatgarten komplettieren das Angebot.

Sie sind auf den Geschmack gekommen – dann kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□