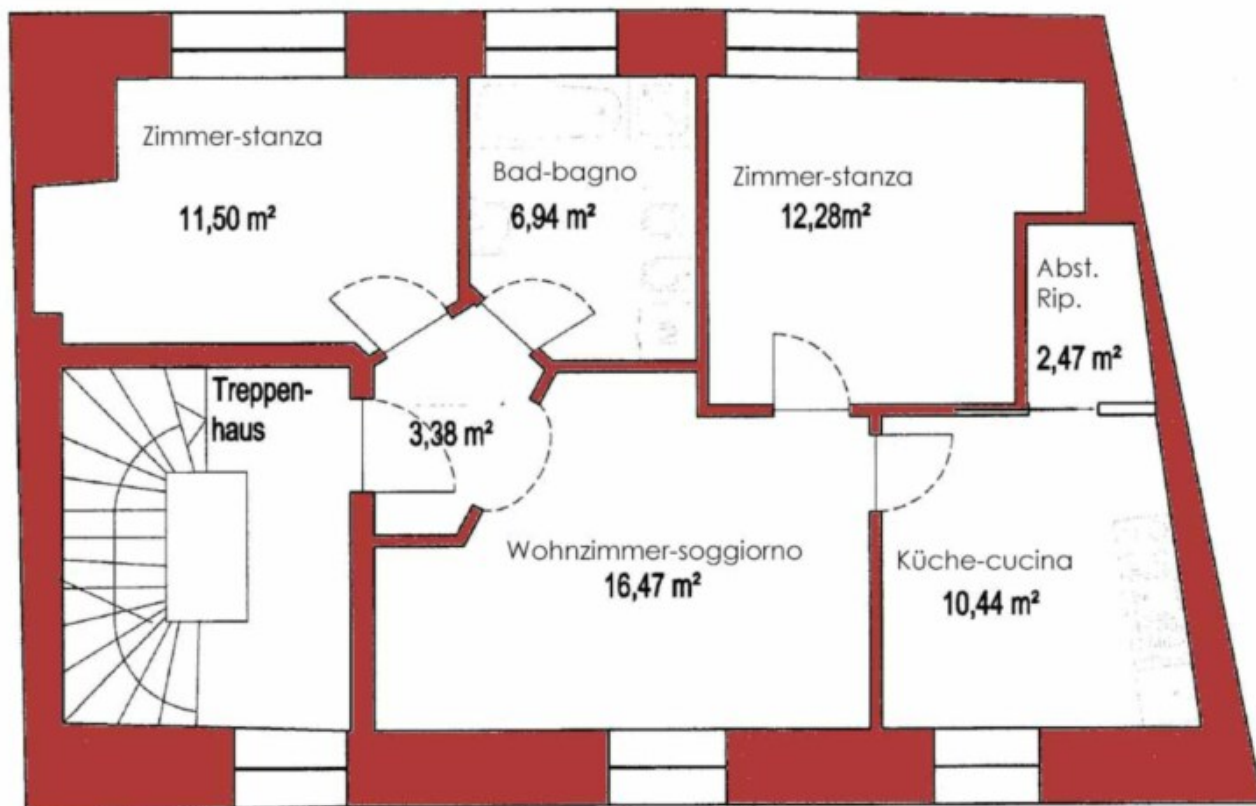


# Girlan-Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Eppan an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Girlan
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	D
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	86.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2010
Zustand	Gepflegt
ID	IW87490



**1. Stock**  
**1° piano**

























## Details

Kaufpreis 310'000 €  
Gesamtfläche m 86.0

## Beschreibung

### Girlan-Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss zu verkaufen

Eine gemütliche Dreizimmerwohnung im Zentrum von Girlan sofort zu verkaufen. Es handelt sich hier um ein charakteristisches antikes Dorfhaus. Insgesamt befinden sich 3 Wohnungen im Gebäude. Es wurde 2010 kernsaniert. Bis vor Kurzem war die Wohnung vermietet und nun ist sie frei zu verkaufen. Es befinden sich 2 Schlafzimmer, eine Wohnküche mit Abstellraum und ein Bad sind die Prädikate dieser Immobilie. Kondominiale Spesen gibt es keine. Die Heizung ist vollkommen autonom und funktioniert mit Gas. APE D

### Anbieter



Immobilienstudio Südtirol  
Zingerle Stefan  
Museumstrasse 27  
39100 Bozen

Tel.  
+39/393/9396671

Mob.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□