

# Neubauwohnungen in Eppan an der Weinstrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Eppan an der Weinstraße
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	1.0
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug
ID	IW76220







## Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	1.0
Nettofläche m	1.0

## Ausstattung

Unterkellert	Ja
--------------	----

## Beschreibung

Eppan an der Weinstrasse. Traumhafte Neubauwohnungen 3 bis 4 Zimmerwohnungen, Penthaus, auch als Zweitwohnungen, Info und Verkauf Realitätenbüro Oberrauch, TEL: 0471 974909, Handy 3487846785

Das kleine Mehrfamilienhaus befindet sich in der Fraktion Gand in der Gemeinde Eppan, einem familienfreundlichen Wohngebiet. Kindergarten, Grund- und Mittelschule sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Hervorragend ist auch die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel.

Das Gebäude umfasst 9 Wohneinheiten, die über Terrassen, Balkone oder Privatgärten verfügen. Die großen Fensterflächen lassen viel Licht einfließen und sorgen für ein angenehmes Raumklima.

Zahlreiche Wander- und Radwege befinden sich in unmittelbarer Nähe, auch das Dorfzentrum von St. Michael/Eppan ist in kurzer Zeit erreichbar.

## Anbieter



Realitätenbüro Oberrauch  
Waltherplatz 22  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/974909

Fax.  
+39/0471/974908

