4-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick in Eppan

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Eppan an der Weinstraße
Strasse, Hausnr	Via Caldaro 31
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	696'000 €
Gesamtfläche m	161.4
Baujahr	1991
Zustand	Gepflegt
ID	IW111918































Preise

Kaufpreis	696'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	161.4
Nettofläche m	124.1
Keller m	25.0
Balkon/Terrasse m	10.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Ofen
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In St. Michael Eppan in einer zentralen, dennoch ruhigen Lage bietet Castellanum Bozen exklusiv diese großzügige 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an. Sie liegt im zweiten und somit letzten Stock eines gepflegten Hauses mit nur vier Einheiten und verfügt über einen Balkon mit schöner Aussicht auf die umliegende Landschaft. Die Wohnung bietet eine getrennte Küche, drei komfortable Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer. Die großzügig geschnittenen Räume schaffen ein angenehmes Wohngefühl. Sie wird teilmöbliert übergeben und eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil. Ein gemeinschaftlicher Garten sowie ein geräumiges Kellerabteil sind bereits im Preis inbegriffen. Der Außenstellplatz, welcher für 22.000 € erworben werden kann rundet dieses attraktive Angebot ab.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□