

A5 - Neubau - Wohnung mit großzügiger Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	467'000 €
Gesamtfläche m	81.0
Status	Neu
Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug
ID	IW111776











Preise

Kaufpreis

467'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	81.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauherrn.

Diese stilvolle 2-Zimmer-Wohnung überzeugt mit einer großzügigen Terrasse, die ideal zum Entspannen und Genießen im Freien ist. Der helle Wohnbereich und die durchdachte Raumaufteilung schaffen ein gemütliches Zuhause für Singles oder Paare.

In der idyllischen Fraktion St. Michael entsteht eine exklusive Wohnanlage mit nur neun Einheiten. Sie haben die Wahl zwischen großzügigen 3- , 4- und 5-Zimmer-Wohnungen, die ideal für Familien sind, sowie kompakten 2-Zimmer-Wohnungen für kleinere Haushalte.

Der Verkauf erfolgt direkt, unkompliziert und provisionsfrei über den Bauherren.

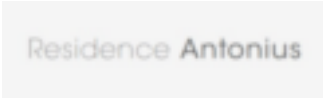
Ein durchdachtes Design und eine hochwertige Bauweise garantieren maximalen Komfort und Lebensqualität. Die Wohnanlage wird im Klimahaus-Standard A-Nature gebaut und umfasst ein nachhaltiges Energiekonzept mit Photovoltaikanlage und Wärmepumpe.

Abgetrennte Tiefgaragenboxen mit einer Vorrichtung für eine E-Ladestation können optional dazu erworben werden.

Die Fertigstellung und Übergabe der Wohnungen ist für Ende 2027 geplant.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite: www.residence-antonius.com

Anbieter



Residence Antonius

Residence Antonius
www.residence-antonius.com
info@residence-antonius.com

Tel.
+39 0471 538462

