

Neubau Zweizimmerwohnung in Eppan

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	56.0
Baujahr	2026
ID	IW105515

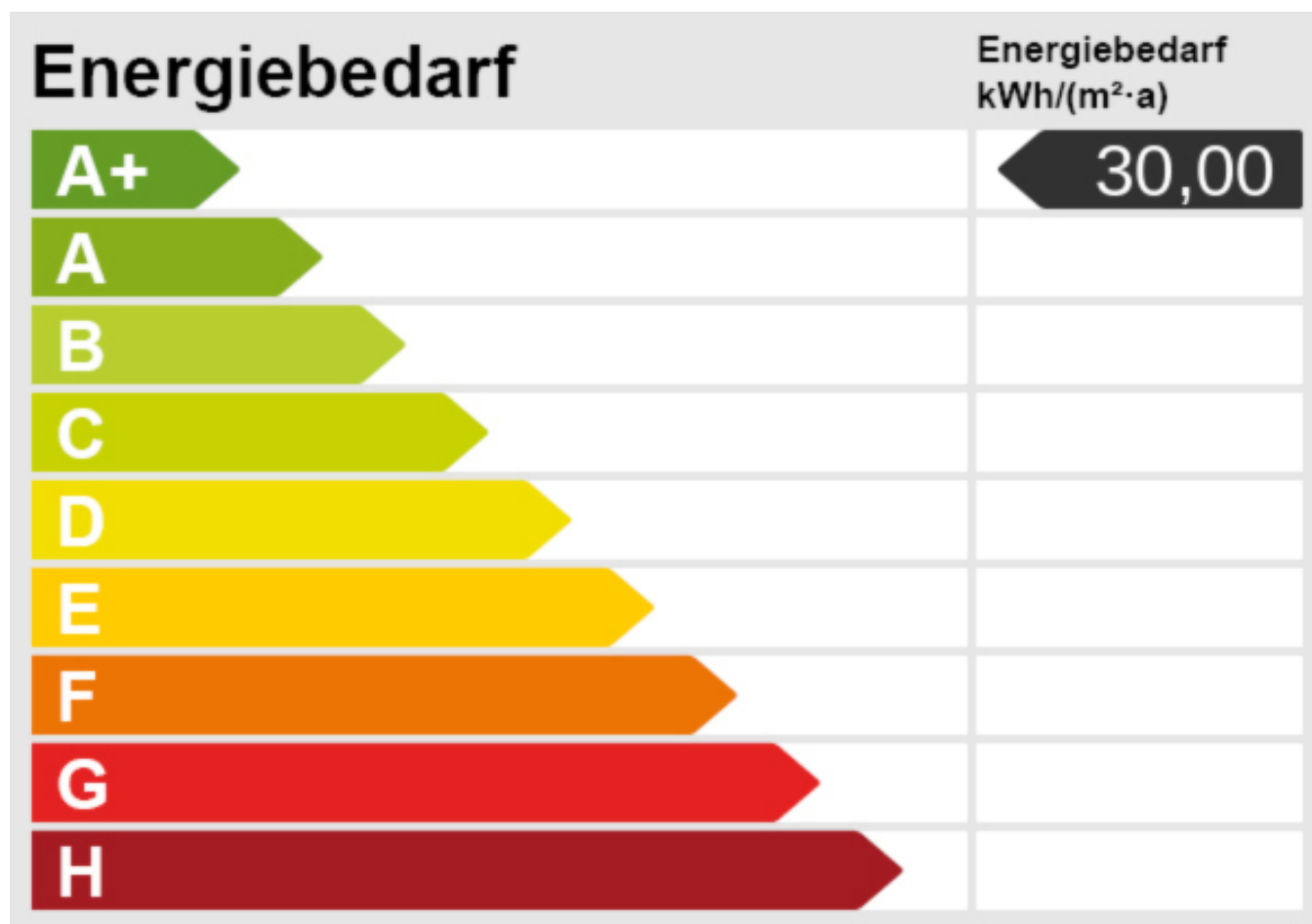












Preise

Kaufpreis 295'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 56.0

Nettofläche m 32.9

Keller m 3.7

Balkon/Terrasse m 15.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Böden Fliesen, Parkett

Technik

Heizungsart Zentral, Fussbodenh.

Befeuerung Gas

Klimatisiert

Fahrstuhl
Sonstige

Personenaufzug

Unterkellert
Beschreibung

Ja

In zentraler und dennoch absolut ruhiger Lage von Eppan entsteht dieses stilvolle Neubauprojekt – ein Wohnraum für Genießer urbaner Lebensqualität inmitten der Natur.

Die zum Verkauf stehende Zweizimmerwohnung im 1. Obergeschoss überzeugt mit einer nach Süden ausgerichteten Terrasse, die zu entspannten Sonnenstunden im Freien einlädt. Auf ca. 33 m Nettowohnfläche verteilen sich eine helle Wohnküche, ein Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, sowie ein modernes Badezimmer mit Fenster.

Ein praktischer Keller im 1. Untergeschoss ist im Preis bereits inbegriffen. Eine Garagenbox oder ein Stellplatz im Freien kann separat erworben werden – ganz nach Ihrem individuellen Bedarf.

Die Wohnung wird nach den hohen Standards des Klimahauses "A Nature" errichtet und bietet zeitgemäßen Wohnkomfort mit nachhaltiger Bauweise und hochwertiger Ausstattung.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

