Geräumige 3-Zimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	605'000 €
Gesamtfläche m	118.0
ID	IW104888

Preise

Kaufpreis	605'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	118.0
Nettofläche m	65.0
Garten m	56.0
Balkon/Terrasse m	28.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Eppan, St. Pauls, liegt diese geräumige Dreizimmerwohnung mit zwei Außenbereichen. Sie verfügt über zwei Doppelzimmer mit Zugang zu einem Garten, ein Badezimmer mit Fenster, ein WC sowie einen hellen Wohn- und Essbereich, der direkt auf den großen Außenbereich führt. Die Heizung erfolgt umweltfreundlich mit Methangas über Fußbodenheizung. Die Wohnung ist mit einem Smart-Home-System sowie einer installationsbereiten Alarmanlage ausgestattet. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der alle Stockwerke verbindet. Ein Außenstellplatz gehört ebenfalls dazu. Diese moderne Immobilie bietet Komfort, Sicherheit und viel Raum für ein angenehmes Wohnen in einer exklusiven Lage.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□