A9 - "Villa Ioanna" in Eppan

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	50.9
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW103738

INNEREBNER
real estate & consulting

INNERHEBNER
real estate & consulting
VILLA
IOANNA

INNEREBNER
VILLA
IOANNA

Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	50.9
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Beschreibung

Wohnung 9 – 1. Obergeschoss

Im 1. Obergeschoss der eleganten Villa Ioanna erwartet Sie eine durchdacht geplante 3-Zimmerwohnung, die modernen Wohnkomfort mit hochwertiger Ausstattung vereint. Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer, ein stilvolles Badezimmer sowie eine großzügige Wohnküche, die zum Mittelpunkt des täglichen Lebens wird.

Der sonnige Balkon erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet einen herrlichen Blick auf die Berge – perfekt für entspannte Stunden inmitten der idyllischen Umgebung.

Die Villa Ioanna befindet sich in einer der begehrtesten Wohnlagen von Eppan. Dank der optimalen Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr erreichen Sie Bozen und umliegende Orte bequem und schnell. Einkaufsmöglichkeiten, Bäckereien sowie Kindergärten und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe, was die Wohnung auch für Familien besonders attraktiv macht. Umgeben von malerischen Weinbergen und Spazierwegen genießen Sie hier Ruhe und Natur in vollen Zügen – ohne auf die Vorzüge des urbanen Lebens zu verzichten.

Anbieter

INNEREBNER
real estate & consulting

Innerebner Real estate & Consulting GmbH
Johann-Georg-Plazer-Straße 50
39057 Eppan

Tel.
0471379501

□