

# Eppan, Obere Gand, Großzügige Vier-Zimmer-Wohnung

## Eckdaten

Objektart Wohnung

Ort Eppan an der Weinstraße

Zimmer

Energieklasse

F

Kaufpreis760'000 €Gesamtfläche m213.0StatusGebrauchtBaujahr1976

Zustand Teil/Vollrenoviert

ID IW102624























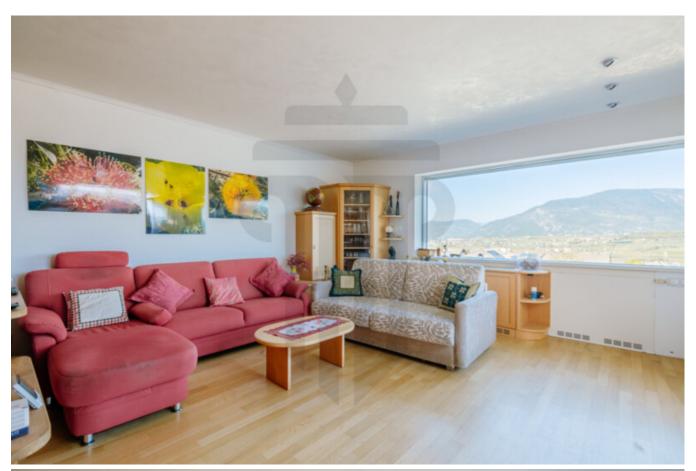






























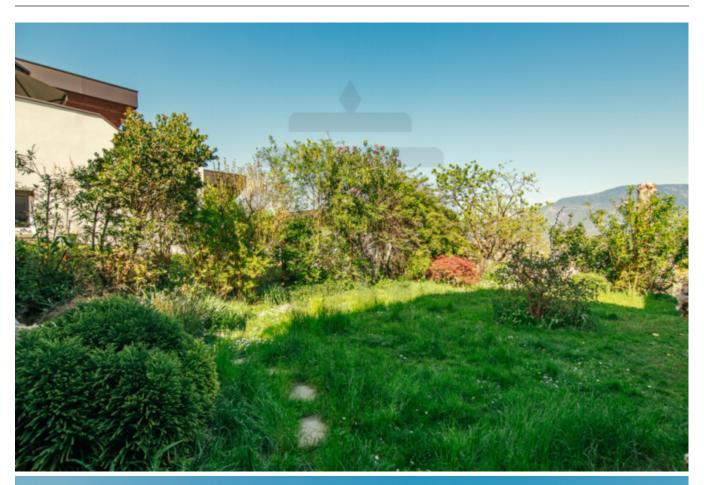
































































































#### **Details**

Kaufpreis 760'000 € Gesamtfläche m 213.0

#### **PKW**

Art Anzahl Preis Garage 1 35000 €

### Beschreibung

Area Domus bietet im Alleinverkaufsauftrag eine helle, großzügige und geräumige Vierizimmerwohnung, die sich im schönen Dorfteil der Oberen Gand in St. Michael - Eppan befindet. Diese hochwertige Immobilie liegt im internen Bereich des Gebäudes und garantiert somit für Privatsphäre und pure Entspannung. Die Wohneinheit setzt sich aus folgenden Räumlichkeiten zusammen: einem großzügigen Wohnzimmer mit Zugang auf eine große Terasse (Ausrichtung: Süden), einer geräumigen Küche mit anliegenden Lebensmittellagerbereich, einem Doppelschlafzimmer mit direktem Zugang zu einem eigenen Badezimmer mit Duschbereich und Wc, einem Einzelschlafzimmer, einem weiteren Badezimmer, einer Waschkammer und aus zwei Abstellräumen. Alle Räumlichkeiten sind sorgfältig renoviert worden und befinden sich in einem ausgezeichnetem Zustand. Abgerundet wird das Angebot durch eine Garage, die extra zu € 35.000 zu erwerben ist. (Ref. Nr. AD251)



## Anbieter



Area Domus Real Estate GmbH VIA DANTE 20/A 39100

Tel. 04711535143