

Mansarden-Duplexwohnung mit Terrassen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Eppan an der Weinstraße
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	507'000 €
Gesamtfläche m	140.0
Baujahr	2006
ID	IW100349



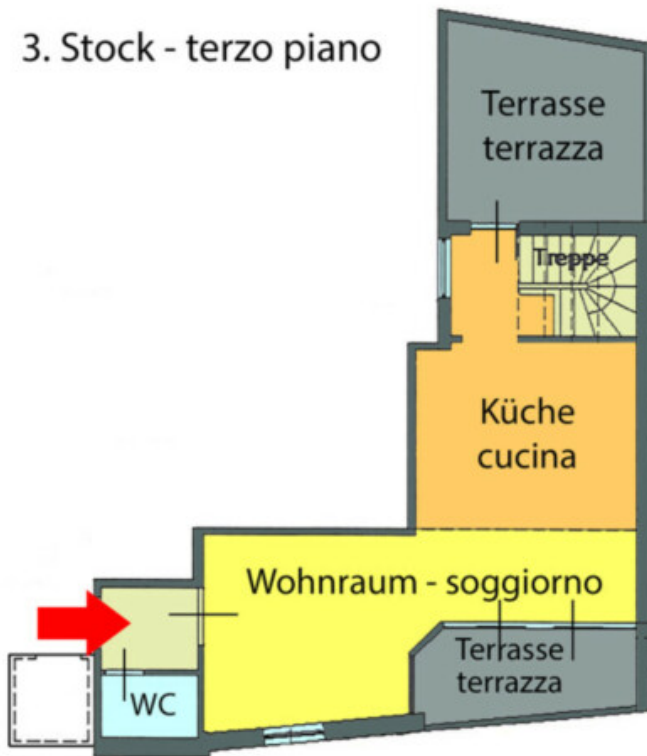






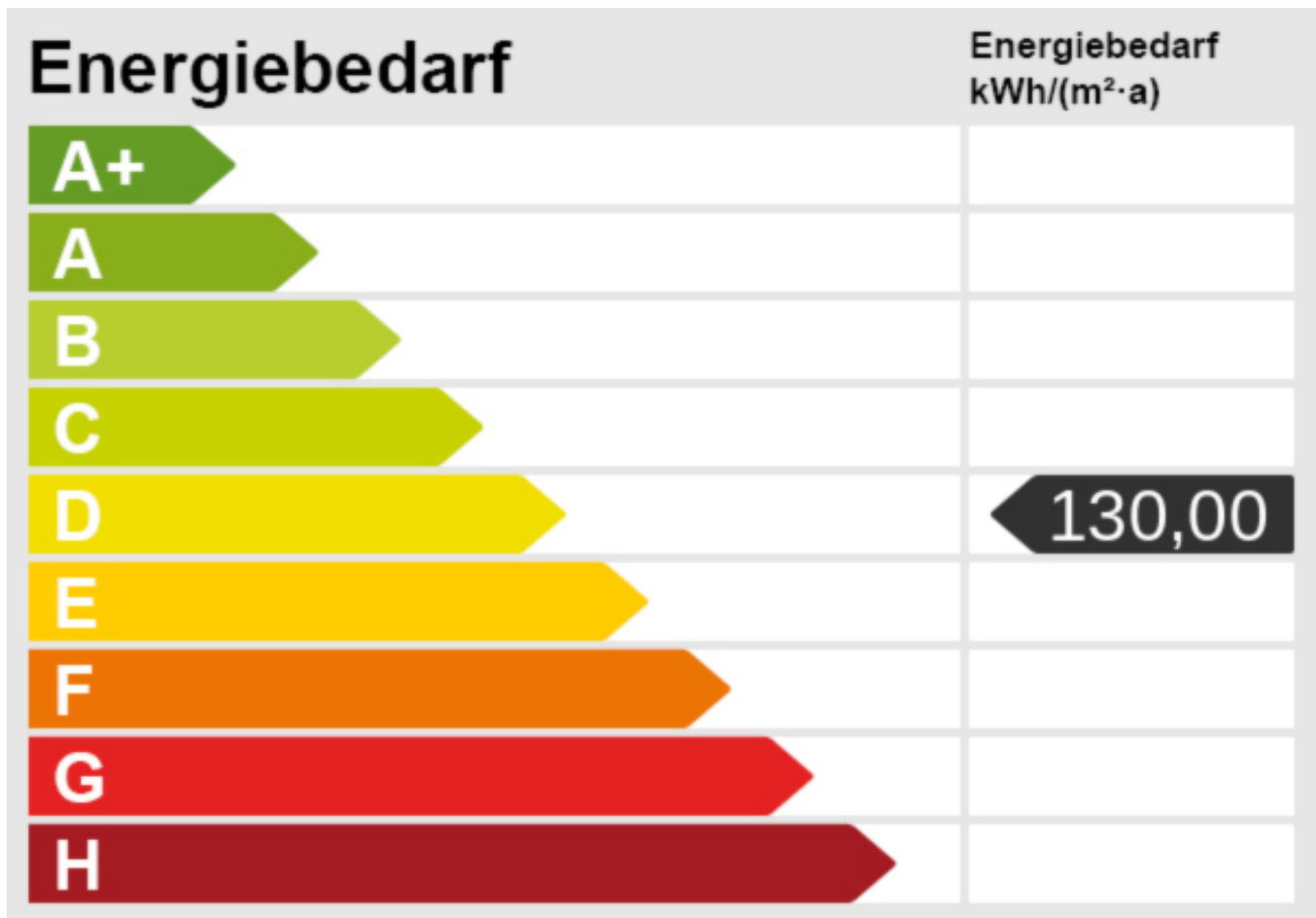


3. Stock - terzo piano



2. Stock - secondo piano





Preise

Kaufpreis 507'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 140.0

Keller m 25.0

Balkon/Terrasse m 45.0
Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 2
Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster
Böden Fliesen, Parkett
Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Ofen, Zentral, Fussbodenh.
Befuerung Gas
Fahrstuhl Personenaufzug

Beschreibung

Diese Attika -Duplexwohnung mit 2 Balkonen und einzigartiger Terrasse befindet sich in der Gemeinde Eppan. Über ein internes Stiegenhaus oder mittels Aufzug gelangt man vom Haupteingang oder den Garagen direkt zum Apartment. Im letzten Stock befindet sich angrenzend an die großzügige Wohnküche ein Balkon mit Aussicht und die nicht einsehbare Dachterrasse. Eine elegante Treppe verbindet den Tagesbereich mit den darunterliegenden Schlafzimmern mit Bad und begehbarem Kleiderschrank. Von hier aus kommt man über drei Glastüren auf den zweiten Balkon.

Das Haus wurde vom jetzigen Eigentümer im Jahr 2005 erbaut und besteht aus nur 11 Einheiten.

Eine großzügige Garage mit angrenzendem Kellerraum kann für 33.000 € extra erworben werden.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

□