

EPPAN: GENEHMIGTES BAUPROJEKT FÜR 9 WOHNUNGEN WARTET AUF SIE!

Eckdaten

Objektart	Grundstück / Wohnen
Ort	Eppan an der Weinstraße
Kaufpreis	1'450'000 €
Status	Neu
Zustand	Projektiert
ID	IW97438



Details

Kaufpreis	1'450'000 €
-----------	-------------

Beschreibung

Stellen Sie sich vor, Sie stehen am Anfang eines einzigartigen Bauprojekts, das Ihre Visionen

und Träume wahr werden lässt. In Eppan, genauer gesagt in der begehrten Gegend Untere Gand, wartet ein genehmigtes Projekt darauf, von Ihnen zum Leben erweckt zu werden. Dieses großzügige Baugrundstück bietet die ideale Gelegenheit für Bauträger, die eine interessante und lukrative Bauoperation realisieren möchten.

Das bereits genehmigte Projekt umfasst den Bau von neun modernen und komfortablen Wohnungen. Dies gibt Ihnen als Käufer die Freiheit, entweder direkt mit der Umsetzung des bestehenden Projekts zu beginnen oder Anpassungen und Änderungen vorzunehmen, die von der Gemeinde Eppan genehmigt werden können. Diese Flexibilität erlaubt es Ihnen, den Bau nach Ihren Vorstellungen und den Bedürfnissen des Marktes zu gestalten.

Die Lage in der Unteren Gand ist perfekt für zukünftige Bewohner, die eine Mischung aus Ruhe und guter Erreichbarkeit suchen. Stellen Sie sich vor, wie Ihre zukünftigen Kunden auf ihren Balkonen sitzen und die idyllische Umgebung genießen, während sie gleichzeitig in wenigen Minuten das pulsierende Zentrum von Eppan erreichen können. Diese einmalige Kombination aus urbanem Komfort und ländlicher Ruhe macht das Projekt besonders attraktiv.

Das Grundstück selbst ist eine leere Leinwand, bereit, Ihre architektonischen Träume zu beherbergen. Die genehmigten Pläne sind durchdacht und modern, mit einem Fokus auf lichtdurchflutete Räume, effiziente Grundrisse und nachhaltige Baumaterialien. Die zukünftigen Wohnungen werden mit Sicherheit sowohl junge Familien als auch Singles und ältere Paare ansprechen, die Wert auf Qualität und Lebenskomfort legen.

Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf und gestalten Sie Wohnräume, die nicht nur ästhetisch ansprechend sind, sondern auch ein hohes Maß an Funktionalität bieten. Von offenen Wohnbereichen über großzügige Schlafzimmer bis hin zu stilvollen Badezimmern – jede Einheit kann ein kleines Paradies für die zukünftigen Bewohner werden.

Nutzen Sie die Gelegenheit, dieses Projekt zu Ihrem eigenen zu machen. Die Nachfrage nach Wohnraum in Eppan steigt stetig, und dieses genehmigte Projekt gibt Ihnen einen klaren Vorsprung. Setzen Sie Ihre Pläne um, bringen Sie Ihre innovativen Ideen ein und schaffen Sie Wohnräume, die sowohl Sie als auch Ihre zukünftigen Kunden stolz machen werden.

Zögern Sie nicht und greifen Sie zu, bevor jemand anderes diese einmalige Chance entdeckt. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses spannende Projekt zu erfahren und Ihre Visionen zu besprechen. Verwirklichen Sie Ihr Bauprojekt in Eppan und lassen Sie Ihre Träume wahr werden!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

