

BAUGRUNDSTÜCK AN DER SÜDTIROLER WEINSTRASSE

Eckdaten

Objektart	Grundstück / Gemischt
Ort	Eppan an der Weinstraße
Kaufpreis	950'000 €
Grundstück m	1050.0
ID	IW109713



















Details

Kaufpreis	950'000 €
Grundstück m	1050.0

Beschreibung

Seltene Gelegenheit: Grundstück mit Entwicklungspotenzial im Zentrum von St. Michael zu verkaufen.

In bester, zentraler Lage von Eppan an der Südtiroler Weinstraße steht ab sofort ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von 1.050 m² zum Verkauf. Dieser Baugrund bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein Wohnprojekt in einer der begehrtesten Wohnlagen Südtirols verwirklichen möchten.

Das Grundstück überzeugt nicht nur durch seine ausgezeichnete und zentrale Lage – in unmittelbarer Nähe zu sämtlicher Infrastruktur, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, öffentlichen Einrichtungen und Naherholungsgebieten – sondern auch durch ein freies Wohnbauvolumen von 600 Kubikmetern. Dadurch eröffnen sich maximale Flexibilität und vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, sei es für eine exklusive Privatvilla, ein Doppelhaus oder eine kleinere Wohnanlage.

Die ruhige und dennoch hervorragend angebundene Umgebung vereint hohe Lebensqualität mit praktischer Alltagstauglichkeit und macht dieses Angebot sowohl für Privatpersonen als auch für Investoren besonders attraktiv.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihr Projekt in einer der gefragtesten Gemeinden Südtirols!

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

□