Einzelhandel in Eppan an der Weinstraße

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel
Ort	Eppan an der Weinstraße
Kaltmiete	1'500 €
Gesamtfläche m	157.0
ID	IW88844



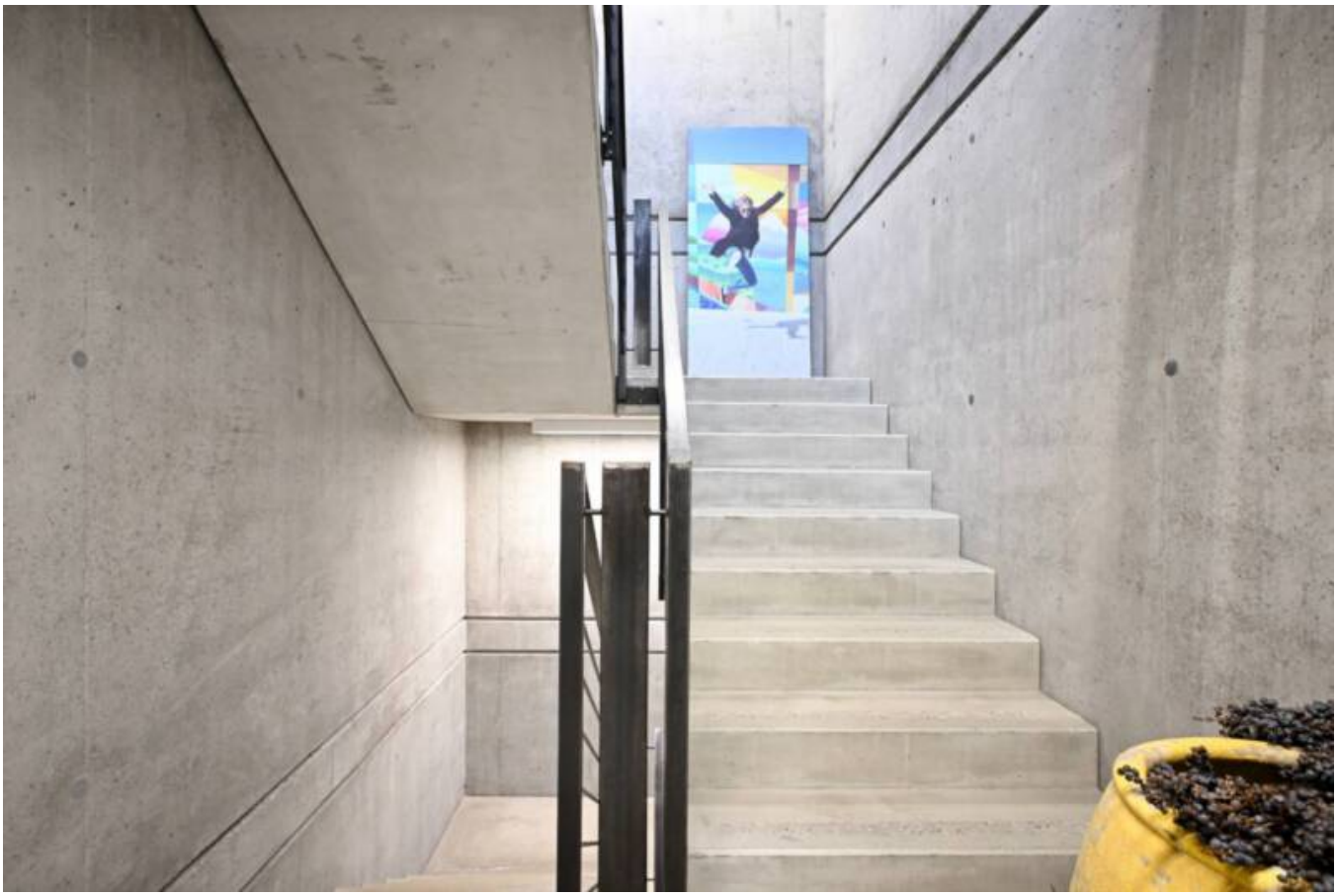


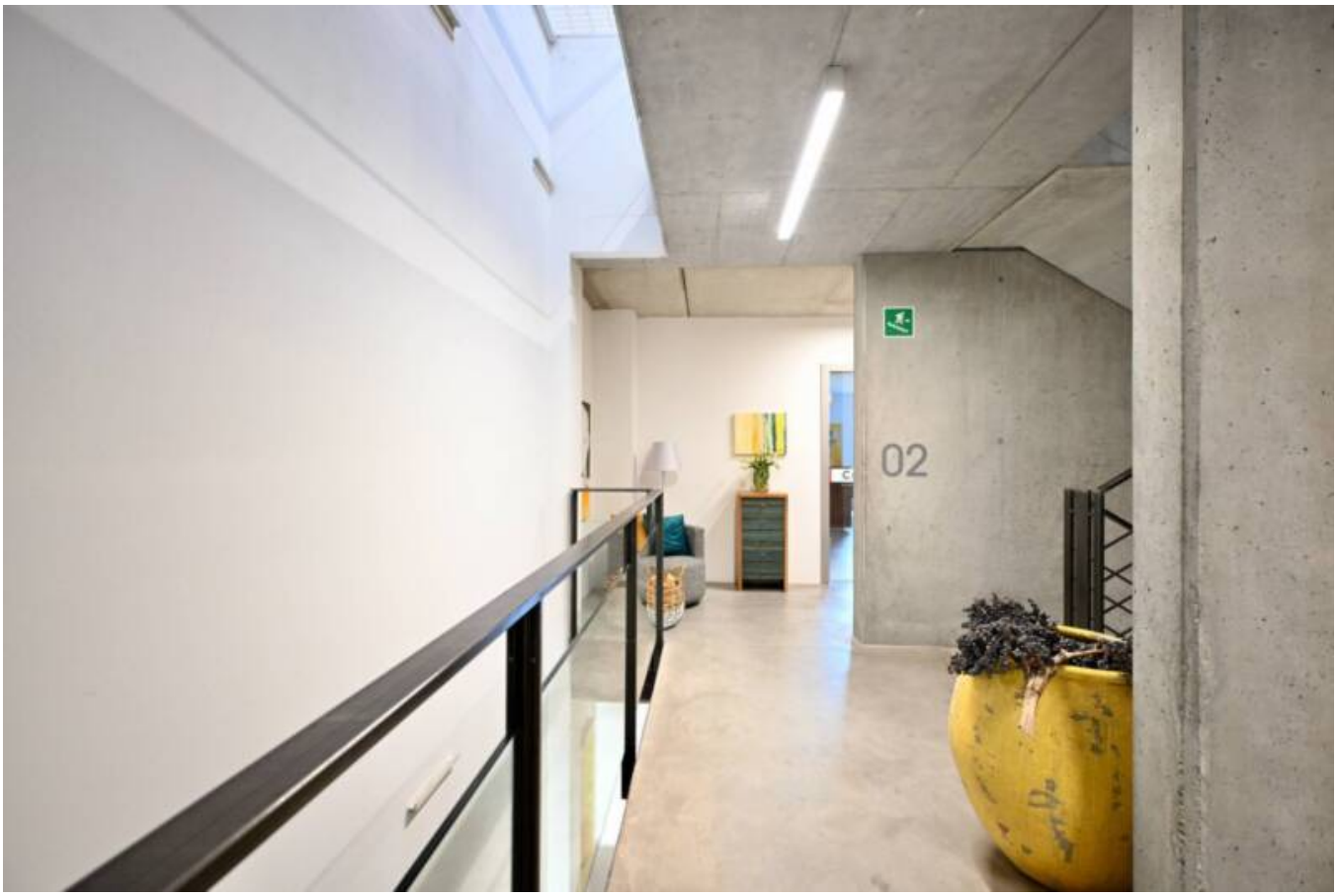



IGORDAPUNT
REAL ESTATE

Dachgeschoss - Piano sottotetto







Details

Kaltmiete	1'500 €
Gesamtfläche m	157.0

Beschreibung

Neue und geräumige Bürofläche im Produktionsgebiet 'Pillhof' in Eppan (Bz) zu vermieten.

Diese neue und geräumige Bürofläche befindet sich aktuell im Rohzustand mit der Möglichkeit, den Raum nach Belieben aufzuteilen.

Es ist auch möglich, nur einen Teil der Gesamtfläche zu vermieten.

Die Immobilie befindet sich im 3. und letzten Stock eines Neubaus mit Aufzug.

Immobilie bestehend aus: großem open space (kann aufgeteilt werden), WC und zwei großen Balkonen.

Überdachte Parkplätze sind gegen einen Aufpreis verfügbar.

Lage und Umfeld dieser Immobilie:

Eppan an der Weinstraße befindet sich wenige Kilometer von Bozen und die Brenner Autobahn A22 und die MeBo (Schnellstraße Meran-Bozen) sind schnell zu erreichen. Eppan ist eine ruhige Zone und liegt in einer wunderbaren Umgebung von Weinbergen und Obstgärten.
Eppan ist durch mehrere Stadtbuslinien mit Bozen verbunden.

Vermittlungsvergütung:

Der Makler hat Anspruch auf die Provision, wenn das Geschäft durch sein Zutun zustande gekommen ist.

Provision in Höhe von 120 % (hundertzwanzig Prozent) zzgl. gesetzlicher MwSt. auf den Monatsmietpreis.

Der Anspruch des Maklers entsteht mit Abschluss des Geschäfts und ist vom Mieter an den Makler zeitgleich mit der Unterzeichnung des Mietvertrages zu entrichten.

Wir bemühen uns, auf dieser Website richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch keine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen und Bildmaterial. Zweidimensionale Grundrisse und dreidimensionale Renderings sind größtenteils figurativ und nicht immer maßstabsgetreu bzw. entsprechen nicht immer der Realität. Wir behalten uns das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Anbieter

IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Leonardo da Vinci Str., 16
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+390471324928