

Geschäftslokal mit Magazin und Stellplätzen

Eckdaten

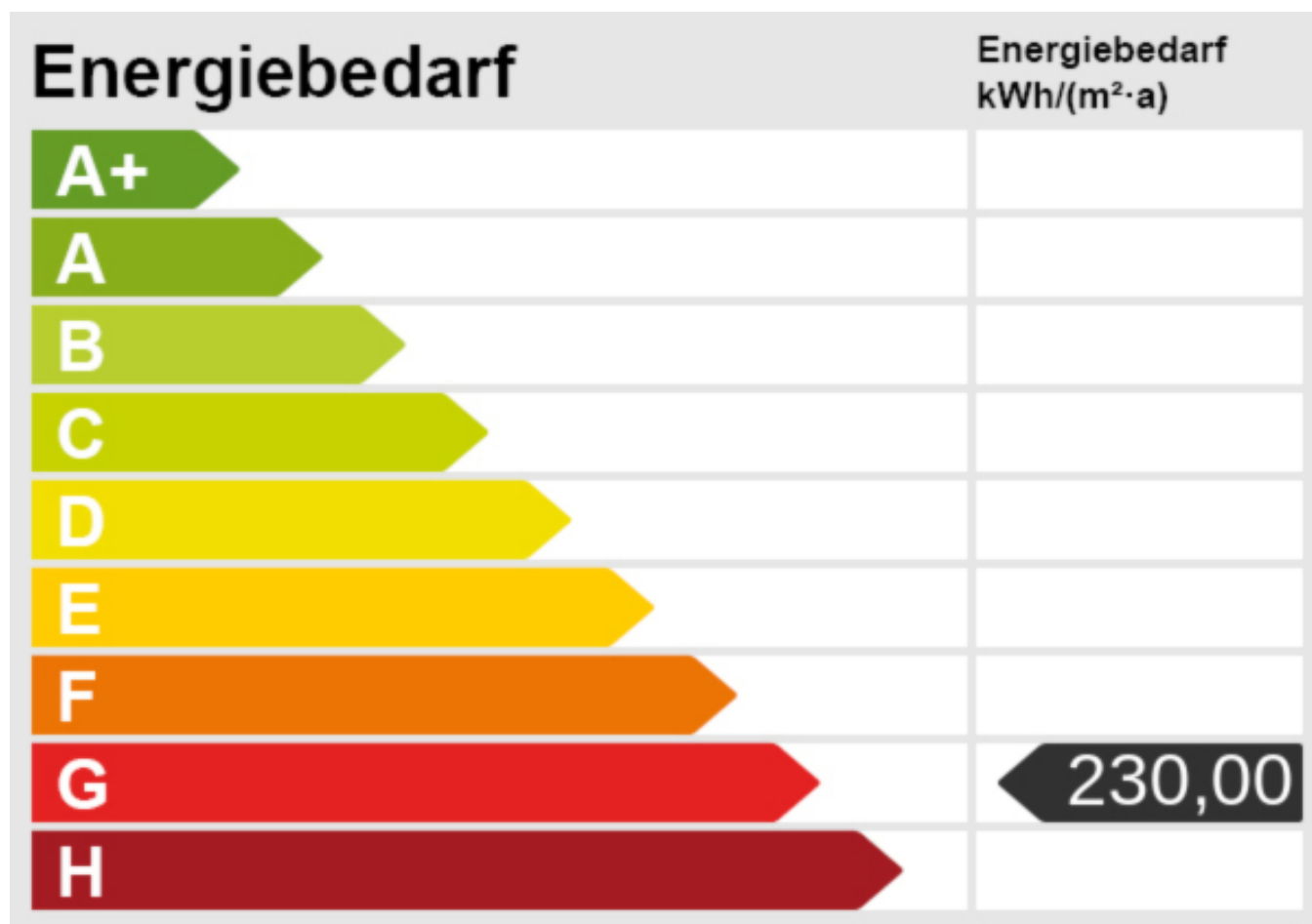
Objektart	Einzelhandel / Einzelhandelsladen
Ort	Eppan an der Weinstraße
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	97.0
Baujahr	1975
Zustand	Gepflegt
ID	IW111285











Details

Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	97.0
Badezimmer	1
Stellplätze	3

Ausstattung

Böden	Fliesen
Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein vielseitig nutzbares Geschäftslokal mit großzügiger Schaufensterfläche und drei privaten Stellplätzen.

Im Erdgeschoss befindet sich auf ca. 70 m die eigentliche Geschäftsfläche mit Hinterzimmer, Vorraum und WC. Von hier führt eine interne Treppe direkt in das Untergeschoss.

Im Untergeschoss steht zusätzlich ein ca. 53 m großes Magazin zur Verfügung, das sich ideal als Lager- oder Abstellfläche eignet.

Dank der guten Raumaufteilung und der großzügigen Schaufensterflächen bietet die

Immobilie vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich, vorbehaltlich der jeweiligen behördlichen Genehmigungen, beispielsweise für Einzelhandel, Büro, Studio, Praxis oder Dienstleistungsbetriebe.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471 978830

Mob.
0471 978830

