

Exklusive Gartenwohnung in Dorf Tirol

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Dorf Tirol
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	455'000 €
Gesamtfläche m	91.0
Baujahr	2022
Zustand	Rohbau
ID	IW96883






PENTORA





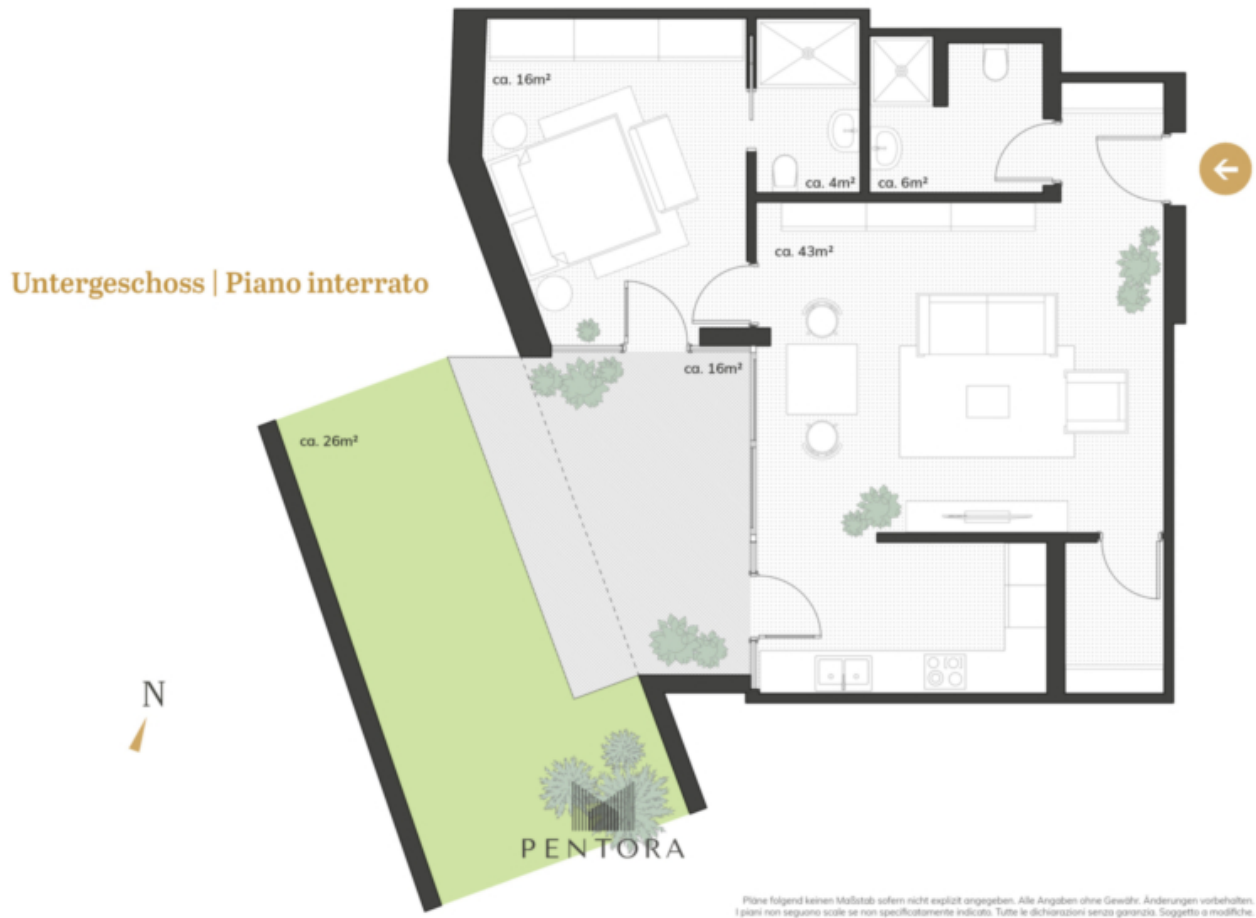





PENTORA







Preise

Kaufpreis 455'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 91.0

Nettofläche m 67.0

Garten m 26.0

Balkon/Terrasse m 16.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 2

Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart Zentral, Fussbodenh.

Befeuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Die letzte verfügbare Einheit dieses hochwertigen Neubauprojekts in Dorf Tirol überzeugt mit privatem Garten, großzügiger Terrasse und moderner Architektur in erstklassiger Bauqualität. Große Glasflächen schaffen helle Wohnräume und eine fließende Verbindung zum Außenbereich. Fußbodenheizung, Smart Home System, raumhohe Türen und Klimahaus A Nature Standard sorgen für hohen Wohnkomfort.

Besonders interessant als Ferienimmobilie: Die Wohnung ist nicht konventioniert und eignet sich daher ideal als Zweitwohnsitz in attraktiver Lage oberhalb von Meran.

Die Wohnung bietet einen offenen Wohnbereich mit Küche und Homeoffice, ein Zimmer bzw. Hobbyraum mit WC sowie ein Badezimmer.

Handelsfläche: ca. 91 m

Nettowohnfläche: ca. 67 m

Terrasse: ca. 16 m

Privater Garten: ca. 26 m

Keller: 15.000 €

Garage oder Stellplatz: separat erhältlich

Konventioniert: nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter



Pentora by Immo Mayer

Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

