

Nette 2 Zimmerwohnung am Zenoberg

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Dorf Tirol
Zimmer	2
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	248'000 €
Gesamtfläche m	54.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1993
Zustand	Gepflegt
ID	IW96602

































1. Stock
Piano Primo

Preise

Kaufpreis 248'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 54.0

Nettofläche m 43.0

Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Böden	Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Ausblick Panoramablick, Berge

Beschreibung

Nette 2 Zimmerwohnung am Zenoberg

Diese Zweizimmerwohnung ist wie folgt aufgeteilt

Erdgeschoss:

ein Autoabstellplatz

1.Stock:

großzügiger Eingang, Wohnküche, Badezimmer und ein Schlafzimmer

- sehr interessante Lage
- ruhig Gelegen

- über den Dächern von Meran

- Wohnen am Zenoberg bei Meran

- langjähriger zuverlässiger Mieter der gerne noch länger in der Wohnung bleiben würde
- als Investition geeignet

- 15 min Fußweg ins Zentrum von Meran

- nicht Konventioniert laut Art. 79 somit als Ferienwohnung geeignet

Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH
Pfarrgasse
39012

Tel.
0473426594